



Ministerio de
Bienes
Nacionales

MINISTERIO DE BIENES NACIONALES
DIVISIÓN DE CONSTITUCIÓN DE PROPIEDAD RAÍZ
REGISTRO NACIONAL DE EMPRESAS CONTRATISTAS D.L N°2.695/79
NÓMINA DE EMPRESAS CONTRATISTAS HABILITADAS A OPERAR

REGIÓN	NOMBRE/RAZÓN SOCIAL	R.U.N	REPRESENTANTE LEGAL	RES. EX. N°	FECHA RES. EX.	SUBREGISTRO	DIRECCION	TELEFONOS	CORREO ELECTRÓNICO	ACTIVIDADES 2025
COQUIMBO	VERTEX LIMITADA	77.292.630-8	Román Arturo Muñoz Vinagre	51	23-12-2005	Técnico-jurídico	Pedro Pablo Muñoz N°430, Oficina 17, La Serena	978777734 - 962068966	empresa@vertex.cl	Tramitación de casos particulares de regularización DL 2695/79
COQUIMBO	SANEA CHILE LIMITADA	76.302.910-7	Marco Antonio Zorzetto Leva	9	27-01-2009	Técnico-jurídico	Las Rojas N°1461, La Serena	51-2527814 / 981361424	saneachile@gmail.com	Tramitación de casos particulares de regularización DL 2695/79
VALPARAÍSO	F.BECERRA CONSULTORES ASOCIADOS LIMITADA	76.553.620-0	Freddy Antonio Becerra Cofré	899	12-09-2006	Técnico-jurídico	Esmeralda N°1074, Oficina 607, Valparaíso	32-2214550 / 992221961	f.becerra@hotmail.com	Participación en Licitaciones DL 2695/79
VALPARAÍSO	ALTA TERRA LIMITADA	76.286.483-5	Carlos Javier Aros Carrasco - Juan Antonio Lecaros Moreno	3015	11-12-2013	Técnico-jurídico	Blanco Encalada N°1215, Oficina 807, Valparaíso	32-2592421 / 999929833	carlos.aros@altaterra.cl	Tramitación de casos particulares de regularización DL 2695/79 y participación en licitaciones DL 2695/79
VALPARAÍSO	J. RAZETO Y CIA LIMITADA	76.612.990-0	Juan Luis Razeto Morales	1123	01-12-2006	Técnico-jurídico	Blanco Encalada N°1215, Oficina 410, Valparaíso	32-2217507 / 32-2183689 / 32-3316102	juan.razeto1@gmail.com	Tramitación de casos particulares de regularización DL 2695/79 y participación en licitaciones DL 2695/79
METROPOLITANA DE SANTIAGO	GEOLAM SpA	76.630.250-5	Corina Margarita Álvarez Cárdenas	452	25-08-1997	Técnico-jurídico	Mac-Iver N°376, Oficina 31-33, Santiago	226325402 / 222714055 / 992215120	topografia@luisalvarez.cl	Tramitación de casos particulares de regularización DL 2695/79
METROPOLITANA DE SANTIAGO	ASESORÍAS DOMINIUM LIMITADA	86.852.000-0	Marta Cecilia Peralta Vidal	354	08-07-1997	Técnico-jurídico	Sazié N°2337, Santiago	986832310 / 954675083	dominiumlimitada@gmail.com	Tramitación de casos particulares de regularización DL 2695 y participación en licitaciones DL 2695/79
METROPOLITANA DE SANTIAGO	MUÑOZ Y HENRÍQUEZ LIMITADA	89.495.800-6	Heriberto Muñoz Miranda	2460	19-08-2009	Técnico-jurídico	Sazié N°2337, Santiago	226994813	ingeo1983@gmail.com	Tramitación de casos particulares de regularización DL 2695 y participación en licitaciones DL 2695/79
METROPOLITANA DE SANTIAGO	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA YULSTA LIMITADA	78.491.930-7	Absalón Antonio Pérez Muñoz - María Antonieta Jiménez Fuentes	2365	25-10-2017	Técnico-jurídico	Almirante Barroso N°821, Santiago	232489272 / 979184007	andrea@yulsta.com	Tramitación de casos particulares de regularización DL 2695/79 y participación en licitaciones DL 2695/79
METROPOLITANA DE SANTIAGO	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA YULSTA LIMITADA	78.491.930-7	Absalón Antonio Pérez Muñoz - María Antonieta Jiménez Fuentes	2365	25-10-2017	Técnico-jurídico	Avenida Cacique Colin N°5770, Lampa	232489272 / 979184007	andrea@yulsta.com	Tramitación de casos particulares de regularización DL 2695/79 y participación en licitaciones DL 2695/79

METROPOLITANA DE SANTIAGO	ALTA TERRA LIMITADA	76.286.483-5	Carlos Javier Aros Carrasco - Juan Antonio Lecaros Moreno	1244	05-12-2021	Técnico-jurídico	Rosa Rodríguez N°1375, Oficina 418, Santiago	999929833	carlos.aros@altaterra.cl	Tramitación de casos particulares de regularización DL 2695/79 y participación en licitaciones DL 2695/79
DEL LIBERTADOR GENERAL BERNARDO O'HIGGINS	TERRALEX LIMITADA	77.093.793-0	Felipe Adolfo González Maldonado - Tamara Renata Basualto Navarrete	398	26-11-2020	Técnico-jurídico	Unión Obrera N°592, Oficina 3, Rancagua	993303567	fgonzalezmaldonado@gmail.com	Tramitación de casos particulares de regularización DL 2695 y participación en licitaciones DL 2695/79
DEL LIBERTADOR GENERAL BERNARDO O'HIGGINS	JORGE ENRIQUE TOLEDO CORNEJO	5.536.830-9	Jorge Enrique Toledo Comejo	2456	26-12-1994	Técnico-jurídico	Avenida Ramón Sanfugo N°48, 2° Piso, interior, Santa Cruz	72-2821932 / 991387894	toledo52_abog@yahoo.es	Tramitación de casos particulares de regularización DL 2695/79
DEL LIBERTADOR GENERAL BERNARDO O'HIGGINS	SOCIEDAD PROFESIONAL GEOLEX LIMITADA	76.363.575-9	Marina Andrea Duque Salinas	121	13-04-2017	Técnico-jurídico	Claudio Cancino N°66, Oficina 1, 2° piso, Santa Cruz	72-2824905 / 991617028	geolexchile@gmail.com	Tramitación de casos particulares de regularización DL 2695/79 y participación en licitaciones DL 2695/79
DEL LIBERTADOR GENERAL BERNARDO O'HIGGINS	CORDIMAR LIMITADA	76.630.320-K	Patricio Marcelo Ramírez Galdames	4972	13-11-2012	Técnico-jurídico	Los Palacios N°580, San Fernando	994347850	cordimar@gmail.com	Tramitación de casos particulares de regularización DL 2695/79
DEL LIBERTADOR GENERAL BERNARDO O'HIGGINS	TRAFFKONN ASESORÍAS SpA	77.272.833-6	Carlos Antonio Muñoz Pino	203	25-06-2021	Técnico-jurídico	Camino Las Rosas N°137, Machali	966916084 / 957242048	carlosmunoz.traffkonn@gmail.com	Tramitación de casos particulares de regularización DL 2695/79
DEL LIBERTADOR GENERAL BERNARDO O'HIGGINS	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA YULSTA LIMITADA	78.491.930-7	Absalón Antonio Pérez Muñoz - María Antonieta Jiménez Fuentes	2365	25-10-2017	Técnico-jurídico	El Corral El Huinganal, Fundo La Mariana S/N°, Parcela 35, Roma, San Fernando	232489272 / 979184007	andrea@yulsta.com	Tramitación de casos particulares de regularización DL 2695/79 y participación en licitaciones DL 2695/79
DEL MAULE	FRANCISCO ADASME APAZ	6.489.510-9	Francisco Adasme Apaz	10	13-03-2002	Técnico-jurídico	3 Poniente N°1249, Talca	71-22237346	fadasme@fadasme.cl	Tramitación de casos particulares de regularización DL 2695/79
DEL MAULE	GEOMAQ LIMITADA	76.408.173-0	Luis Eduardo Ramírez Alfaro	601	25-08-2021	Técnico-jurídico	2 Sur N°772, Oficina 406, Edificio Aranjuez, Talca	994501493	geomag1@gmail.com	Participación en Licitaciones DL 2695/79
DEL MAULE	SOCIEDAD PROFESIONAL GEOLEX LIMITADA	76.363.575-9	Marina Andrea Duque Salinas	1274	09-08-2024	Técnico-jurídico	Villota N°153, Curicó	72-2824905 / 991617028	geolexchile@gmail.com	Tramitación de casos particulares de regularización DL 2695/79 y participación en licitaciones DL 2695/79
DEL MAULE	CORDIMAR LIMITADA	76.630.320-K	Patricio Marcelo Ramírez Galdames	1917	27-11-2024	Técnico-jurídico	35 Oriente N°1514, Talca	994347850	cordimar@gmail.com	Tramitación de casos particulares de regularización DL 2695/79 y participación en licitaciones DL 2695/79
DEL BIOBÍO	GEOTECNIA LIMITADA	78.352.520-8	Bernabé Alvear Vera	1438	01-09-2005	Técnico-jurídico	Barros Arana N°951, Oficina 307, Concepción	41-2251247	geotecnia1da951_concep@yahoo.es	Tramitación de casos particulares de regularización DL 2695/79
DEL BIOBÍO	SANEADORA BIOTERRA LIMITADA	76.297.790-1	Gabriel Eliseo Rodríguez Frez	1406	24-08-2005	Técnico-jurídico	Almagro N°352, Oficina 203, Los Ángeles	43-2315098	bioterralda@gmail.com	Tramitación de casos particulares de regularización DL 2695/79 y participación en licitaciones DL 2695/79

DEL BIOBÍO	INMOBILIARIA BELÉN LIMITADA	76.026.680-9	Geovanna Grissol Monsalve García	1391	27-08-2005	Técnico-jurídico	Colo Colo N°379, Oficina 613, Concepción	41-2224708 / 994514270	ibelen@tie.cl	Tramitación de casos particulares de regularización DL 2695/79 y participación en
DEL BIOBÍO	GEOELIPSON LIMITADA	76.488.760-3	Rodrigo Edgardo González Vera	3284	06-07-2006	Técnico-jurídico	Los Naranjos N°69, Villa Concepción, Concepción	41-2254919 / 992236887	rgonzalezgeo@gmail.com	Participación en Licitaciones DL 2695/79
DEL BIOBÍO	RAÚL BELTRÁN A. E HIJOS LIMITADA	78.625.140-0	Raúl Alejandro Beltrán Clark - Raúl Beltrán Arriagada	4902	17-05-2011	Técnico-jurídico	Avenida San Pedro N°1697, Depto. F, Villa San Pedro, San Pedro de La Paz	41-2733770 / 41-2792411 / 99396203	rbtopografia@yahoo.com	Participación en Licitaciones DL 2695/79
DEL BIOBÍO	AGROTIERRA LIMITADA	89.454.500-3	Humberto Burgos Henríquez	1407	24-08-2005	Técnico-jurídico	Arauco N°342, Chillán	42-2225070 / 979906535 / 93449640	agrotierrachillan@hotmail.com	Tramitación de casos particulares de regularización DL 2695/79
DE LA ARAUCANÍA	SANEADORA BIOTERRA LIMITADA	76.297.790-7	Gabriel Eliseo Rodríguez Frez	1406	24-08-2005	Técnico-jurídico	Manuel Bulnes N°307, Oficina 301, 3° piso, Temuco	45-2272811 / 991826254	bioterratemuco@gmail.com	Tramitación de casos particulares de regularización DL 2695/79 y participación en
DE LA ARAUCANÍA	ALTA TERRA LIMITADA	76.286.483-5	Carlos Javier Aros Carrasco - Juan Antonio Lecaros Moreno	613	28-05-2013	Técnico-jurídico	Aldunate N°719, Oficina 1005, Edificio Telar, Temuco	45-2814103 / 999239833	carlos.aros@altaterra.cl	Tramitación de casos particulares de regularización DL 2695/79 y participación en
DE LA ARAUCANÍA	DIONEL ANTONIO ZEGPI PONS	7.095.651-9	Dionel Antonio Zegpi Pons	129	23-01-2009	Técnico-jurídico	Aranjuez N°0881, Temuco	45-2216661 / 997467930	dzegpi@gmail.com	Tramitación de casos particulares de regularización DL 2695/79
DE LA ARAUCANÍA	SOCIEDAD DE SERVICIOS AMULEY LIMITADA	76.535.720-9	Yannette del Carmen Huichiqueo Huichiqueo	975	12-09-2008	Técnico-jurídico	Antonio Varas N°989, Oficina 904, Edificio Capital, Temuco	45-2748702 / 992195223	contacto@amuley.cl	Tramitación de casos particulares de regularización DL 2695/79 y participación en licitaciones DL 2695/79
DE LA ARAUCANÍA	SERVICIOS DOÑA JACINTA SpA	76.809.287-7	Carlos Andrés Morales Soto	209	24-04-2020	Técnico-jurídico	Avenida Constitución N°46, Cherquenco, Vichuán	968427727	admdonajacintasp@gmail.com	Participación en Licitaciones DL 2695/79
DE LA ARAUCANÍA	MH TOPOGRAFÍA SpA	78.218.974-3	Marcelo Rubén Tapia Llanamán	41	04-02-2026	Técnico	Arturo Prat N°350, Oficina 304, Temuco		mhtopografia.spa@gmail.com	Participación en Licitaciones DL 2695/79
DE LA ARAUCANÍA	GEOSURVEY SUR LIMITADA	77.383.934-4	Cristián Javier Pérez Barra	19	06-01-2022	Técnico-jurídico	El Madroño N°02199, Villa Don Rosaura II, Temuco	987243648	geosurveysur@gmail.com	Participación en Licitaciones DL 2695/79
DE LOS RÍOS	INGENIEROS CONSULTORES VALDIVIA LIMITADA (INCOVALD)	77.196.600-4	Gastón Heriberto Guzmán Leiva - Pablo Andrés Guzmán Campos	406	27-07-2005	Técnico-jurídico	Independencia N°535, Oficina 303, Valdivia	63-2258937 / 996424448 / 971662348	incovald@gmail.com	Tramitación de casos particulares de regularización DL 2695/79 y participación en licitaciones DL 2695/79
DE LOS RÍOS	ANARDO ELÍAS ESPINOZA NOVOA	7.884.753-0	Anardo Elías Espinoza Novoa	395	21-07-2005	Técnico-jurídico	Esmeralda N°670, Oficina 10, Valdivia	63-2215740 / 977050219 / 989820360	anarel57@gmail.com	Tramitación de casos particulares de regularización DL 2695/79
DE LOS RÍOS	SYLVIA DEL CARMEN ANGULO RIVERA	8.809.279-1	Sylvia del Carmen Angulo Rivera	1012	25-04-2008	Técnico-jurídico	Ramón Picarte N°327, Oficina 30-C, Valdivia	63-2200037 / 967293418	angulo.sylvia@gmail.com	Tramitación de casos particulares de regularización DL 2695/79
DE LOS RÍOS	SERGIO ADRIAN SÁNCHEZ GARCÍA	6.464.749-0	Sergio Adrián Sánchez García	534	12-04-1999	Técnico-jurídico	Eleuterio Ramírez N°802, La Unión	64-2234941 / 997953456	lonkoman@hotmail.com	Tramitación de casos particulares de regularización DL 2695/79 y participación en

DE LOS RÍOS	JAIME ALFONSO CONCHA VEGA	6.463.743-6	Jaime Alfonso Concha Vega - Joaquín Christian Concha Torres	393	20-07-2005	Técnico-jurídico	Ramón Picarte N°461, Oficina 20, 2° piso, Valdivia	63-2222479 / 994294152 / 993692348	jaimeconchavega@gmail.com	Tramitación de casos particulares de regularización DL 2695/79
DE LOS RÍOS	GEOPANGUE LIMITADA	76.011.959-8	Emilio Andrés Artigas Torres	1485	26-08-2008	Técnico-jurídico	O'Higgins N°351, Panguipulli	962386789	geopanque@gmail.com	Tramitación de casos particulares de regularización DL 2695/79
DE LOS RÍOS	ALMA GESTION SpA	78.176.861-8	José Hernán Valdebenito Díaz	531	29-07-2025	Técnico-jurídico	Ramón Freire N°98, oficina 1, Panguipulli	982688538	almagestion.contacto@gmail.com	Tramitación de casos particulares de regularización DL 2695/79 y participación en licitaciones DL 2695/79
DE LOS LAGOS	RAÚL EDMUNDO MUÑOZ SÁEZ	8.611.680-4	Raúl Edmundo Muñoz Sáez	121	26-02-1997	Técnico-jurídico	O'Higgins N°485, Oficina 202-B, Edificio Horizonte, Osorno	64-2202220 / 977553139	geomensorloslagos@hotmail.com	Tramitación de casos particulares de regularización DL 2695/79 y participación en licitaciones DL 2695/79
DE LOS LAGOS	GONZALO HERNÁN VALENCIA DURÁN	5.123.487-1	Gonzalo Hernán Valencia Durán	143	11-03-1997	Técnico-jurídico	Benavente N°575 (ex 561), Oficina 301, Edificio Petrohué, Puerto Montt	65-2257232	geomen_chile@hotmail.com	Tramitación de casos particulares de regularización DL 2695/79
DE LOS LAGOS	SERGIO ADRIAN SÁNCHEZ GARCÍA	6.464.749-0	Sergio Adrián Sánchez García	534	12-04-1999	Técnico-jurídico	Freire N°751, Oficina 2, Osorno	64-2234941 / 997953456	lonkoman@hotmail.com	Tramitación de casos particulares de regularización DL 2695/79 y participación en licitaciones DL 2695/79
DE LOS LAGOS	ASER LTDA	76.008.226-0	Mónica de Lourdes Valenzuela Muñoz - Jaime Urzúa Valdivia	330	25-02-2009	Técnico-jurídico	O'Higgins N°485, Oficina 406, Edificio Horizonte, Osorno	997994184 / 996999754	saneamientos.aser@gmail.com	Tramitación de casos particulares de regularización DL 2695/79 y participación en
DE LOS LAGOS	PATRICIA ELIZABETH CASANOVA CHÍA	10.983.572-2	Patricia Elizabeth Casanova Chia	120	07-09-2015	Técnico-jurídico	Pje. Lin Lin N°6, Población ANEF, Puerto Montt	998661686	patriciacasanovachia@gmail.com	Tramitación de casos particulares de regularización DL 2695/79
DE LOS LAGOS	SOCIEDAD HERNÁNDEZ Y VÉJAR LIMITADA	76.710.350-6	Eduardo Alfredo Véjar Hernández	2052	20-08-2008	Técnico-jurídico	Antonio Varas N°326, 3° piso, Puerto Montt	65-2256457 / 966390103	hernandezvvejar@gmail.com	Tramitación de casos particulares de regularización DL 2695/79 y participación en licitaciones DL 2695/79
DE LOS LAGOS	IVAN ALEJO RIVERA VENEGAS	10.404.345-3	Iván Alejo Rivera Venegas	439	07-09-2006	Técnico-jurídico	Federico Errázuriz N°275, Ancud, Chiloé	65-2624163 / 97451691 / 90003635	ing.riveravenegas@gmail.com	Tramitación de casos particulares de regularización DL 2695/79
DE LOS LAGOS	CENTRO DE CAPACITACIÓN Y DESARROLLO DEL SUR (CADESUR) LIMITADA	78.027.910-9	José Enrique Vargas Sánchez	557	04-10-2005	Técnico-jurídico	Blanco Encalada N°110, 2° piso, Castro, Chiloé	65-2632015 / 996412524	envasa1@hotmail.com	Tramitación de casos particulares de regularización DL 2695/79
DE LOS LAGOS	SOCIEDAD TERRAPATAGONIA LIMITADA	76.633.920-4	Marcelo Rodolfo Quilodrán Monsalve	431	04-09-2008	Técnico-jurídico	Chacabuco N°258, 2° piso, Castro, Chiloé	65-2388578 / 977571089 / 975685391	terrapatagonia.ltda@gmail.com	Tramitación de casos particulares de regularización DL 2695/79 y participación en licitaciones DL 2695/79
DE LOS LAGOS	AGRIMENSURA AUSTRAL SpA	77.369.041-3	Mario Hernán Salazar Rodríguez	1095	17-10-2022	Técnico-jurídico	Martínez de Rozas N°531, Osorno	64-2234770 / 963005911	agrimensura.austral@gmail.com	Tramitación de casos particulares de regularización DL 2695/79
DE LOS LAGOS	SERVICIOS PRODER LIMITADA (PUERTO MONTT)	76.308.010-2	Luis Mauricio Avendaño Torres	519	04-10-2005	Técnico-jurídico	Antonio Varas N°616, Oficina 21, Puerto Montt	65-2273301	serviproder@gmail.com	Tramitación de casos particulares de regularización DL 2695/79

DE LOS LAGOS	SERVICIOS PRODER LIMITADA (CHILÓE)	76.308.010-2	Patricia Lucila Silva Águila	519	04-10-2005	Técnico-jurídico	Chacabuco N°411, Castro, Chiloé	65-2461710 / 985033644	proderchiloe@gmail.com	Tramitación de casos particulares de regularización DL 2695/79
DE LOS LAGOS	PATRICIO HERNAN CONTRERAS MORALES (CONSULTORA PV EIRL)	76.301.096-1	Patricio Hernán Contreras Morales	756	07-08-2024	Técnico-jurídico	Concepción N°120, Oficina 408, Puerto Montt	9930774026	patricio.contreras.m@gmail.com	Tramitación de casos particulares de regularización DL 2695/79

NOTAS:

- 1) El Registro está compuesto por personas naturales y jurídicas que cumplen con todos los requisitos administrativos establecidos en la normativa del Decreto Supremo N°127 del año 2005 que reglamenta el Registro Nacional de Contratistas del Ministerio de Bienes Nacionales.
- 2) Las empresas integrantes del Registro de Contratistas del Ministerio de Bienes Nacionales se encuentran facultadas y habilitadas para realizar los trabajos jurídicos y topográficos, de acuerdo al subregistro inscrito, a lo que se refiere el Art. 42°, letra d) del Decreto Ley N°2.695 de 1979, que fija normas para la regularización de la posesión de la pequeña propiedad raíz y la constitución del dominio sobre ella.
- 3) De acuerdo al artículo 28° del Decreto Supremo N°127 de 2005, que reglamenta el Registro Nacional de Contratistas, los trabajos topográficos y jurídicos necesarios para regularizar la posesión de acuerdo al D.L N°2.695/79 podrán ser contratados por los particulares interesados sólo con las personas naturales o jurídicas en el Registro Nacional de Contratistas establecido en el presente Reglamento. Las solicitudes que no cumplan con esta disposición se tendrán por no presentadas.
- 4) Se sugiere cotizar y solicitar referencias antes de contratar los servicios requeridos.

REGISTRO ACTUALIZADO

09-03-2026