

MINISTERIO DE BIENES NACIONALES
DIVISIÓN DE CONSTITUCIÓN DE PROPIEDAD RAÍZ
REGISTRO NACIONAL DE EMPRESAS CONTRATISTAS D.L N°2.695/79
NÓMINA DE EMPRESAS CONTRATISTAS HABILITADAS A OPERAR

REGIÓN	NOMBRE/RAZÓN SOCIAL	R.U.N	REPRESENTANTE LEGAL	RES. N°	FECHA RESOLUCIÓN	SUBREGISTRO	DIRECCION	COMUNA	TELEFONOS	CORREO ELECTRÓNICO	ACTIVIDADES 2025	EVALUACION 2024
COQUIMBO	VERTEX LIMITADA	77.292.630-8	Román Arturo Muñoz Vinagre	51	23-12-2005	Técnico-jurídico	Pedro Pablo Muñoz N°430, Oficina 17	LA SERENA	978777734 / 962068966	empresa@vertex.cl	Tramitación de casos particulares de regularización DL 2695/79	5,09
COQUIMBO	SANEA CHILE LIMITADA	76.302.910-7	Marco Antonio Zorzetto Leva	9	27-01-2009	Técnico-jurídico	Las Rojas N°1461	LA SERENA	51-2527814 / 981361424	saneachile@gmail.com	Tramitación de casos particulares de regularización DL 2695/79	5,84
VALPARAISO	F.BECERRA CONSULTORES ASOCIADOS LIMITADA	76.553.620-0	Freddy Antonio Becerra Cofré	899	12-09-2006	Técnico-jurídico	Esmeralda N°1074, Oficina 607	VALPARAISO	32-2214550 / 992221961	f.becerra@hotmail.com	Participación en licitaciones DL 2695/79	6,93
VALPARAISO	ALTA TERRA LIMITADA	76.286.483-5	Carlos Javier Aros Carrasco - Juan Antonio Lecaros Moreno	3015	11-12-2013	Técnico-jurídico	Blanco Encalada N°1215, Oficina 807	VALPARAISO	32-2592421 / 999929833	carlos.aros@altaterra.cl	Tramitación de casos particulares de regularización DL 2695/79 y participación en licitaciones DL 2695/79	6,30
VALPARAISO	J. RAZETO Y CIA LIMITADA	76.612.990-0	Juan Luis Razeto Morales	1123	01-12-2006	Técnico-jurídico	Blanco Encalada N°1215, Oficina 410	VALPARAISO	32-2217507 / 32-2183689 / 32-3316102	juan.razeto1@gmail.com	Tramitación de casos particulares de regularización DL 2695/79 y participación en licitaciones DL 2695/79	3,04
METROPOLITANA DE SANTIAGO	GEOLAM SpA	76.630.250-5	Corina Margarita Álvarez Cárdenas	452	25-08-1997	Técnico-jurídico	Mac-Iver N°376, Oficina 31-33	SANTIAGO	226325402 / 222714055 / 992215120	topografia@luisalvarez.cl	Tramitación de casos particulares de regularización DL 2695/79	6,78
METROPOLITANA DE SANTIAGO	ASESORIAS DOMINIUM LIMITADA	86.852.000-0	Marta Cecilia Peralta Vidal	354	08-07-1997	Técnico-jurídico	Sazié N°2337	SANTIAGO	986832310 / 954675083	dominiumlimitada@gmail.com	Tramitación de casos particulares de regularización DL 2695/79 y participación en licitaciones DL 2695/79	6,24
METROPOLITANA DE SANTIAGO	MUÑOZ Y HENRÍQUEZ LIMITADA	89.495.800-6	Heriberto Muñoz Miranda	2460	19-08-2009	Técnico-jurídico	Sazié N°2337	SANTIAGO	226994813	ingeo1963@gmail.com	Tramitación de casos particulares de regularización DL 2695/79 y participación en licitaciones DL 2695/79	6,44
METROPOLITANA DE SANTIAGO	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA YULSTA LIMITADA	78.491.930-7	Absalón Antonio Pérez Muñoz - María Antonieta Jiménez Fuentes	2365	25-10-2017	Técnico-jurídico	Almirante Barroso N°821	SANTIAGO	232489272 / 979184007	andrea@yulsta.com	Tramitación de casos particulares de regularización DL 2695/79 y participación en licitaciones DL 2695/79	6,37
METROPOLITANA DE SANTIAGO	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA YULSTA LIMITADA	78.491.930-7	Absalón Antonio Pérez Muñoz - María Antonieta Jiménez Fuentes	2365	25-10-2017	Técnico-jurídico	Avenida Cacique Colín N°5770	LAMPA	232489272 / 979184007	andrea@yulsta.com	Tramitación de casos particulares de regularización DL 2695/79 y participación en licitaciones DL 2695/79	6,37
METROPOLITANA DE SANTIAGO	ALTA TERRA LIMITADA	76.286.483-5	Carlos Javier Aros Carrasco - Juan Antonio Lecaros Moreno	1244	05-12-2021	Técnico-jurídico	Rosa Rodríguez N°1375, Oficina 418	SANTIAGO	999929833	carlos.aros@altaterra.cl	Tramitación de casos particulares de regularización DL 2695/79 y participación en licitaciones DL 2695/79	No evaluado
DEL LIBERTADOR GENERAL BERNARDO O'HIGGINS	TERRALEX LIMITADA	77.093.793-0	Felipe Adolfo González Maldonado - Tamara Renata Basulto Navarrete	398	26-11-2020	Técnico-jurídico	Unión Obrera N°592, Oficina 3	RANCAGUA	993303567	fgonzalezmaldonado@gmail.com	Tramitación de casos particulares de regularización DL 2695/79 y participación en licitaciones DL 2695/79	6,01
DEL LIBERTADOR GENERAL BERNARDO O'HIGGINS	JORGE ENRIQUE TOLEDO CORNEJO	5.536.830-9	Jorge Enrique Toledo Cornejo	2456	26-12-1994	Técnico-jurídico	Avenida Ramón Sanfuro N°48, 2º Piso, interior.	SANTA CRUZ	72-2821932 / 991387894	toledo52_abog@yahoo.es	Tramitación de casos particulares de regularización DL 2695/79	6,00
DEL LIBERTADOR GENERAL BERNARDO O'HIGGINS	SOCIEDAD PROFESIONAL GEOLEX LIMITADA	76.363.575-9	Marina Andrea Duque Salinas	121	13-04-2017	Técnico-jurídico	Claudio Cancino N°66, Oficina 1	SANTA CRUZ	72-2824905 / 991617028	geolexchile@gmail.com	Tramitación de casos particulares de regularización DL 2695/79 y participación en licitaciones DL 2695/79	6,36
DEL LIBERTADOR GENERAL BERNARDO O'HIGGINS	CORDIMAR LIMITADA	76.630.320-K	Patricio Marcelo Ramírez Galdames	4972	13-11-2012	Técnico-jurídico	Los Palacios N°580	SAN FERNANDO	994347850	cordimar@gmail.com	Tramitación de casos particulares de regularización DL 2695/79	5,35
DEL LIBERTADOR GENERAL BERNARDO O'HIGGINS	TRAFFKONN ASESORÍAS SpA	77.272.833-6	Carlos Antonio Muñoz Pino	203	25-06-2021	Técnico-jurídico	Camino Las Rosas N°137	MACHALI	966916084 / 957242048	carlosmunoz.traffkonn@gmail.com	Tramitación de casos particulares de regularización DL 2695/79	6,47

DEL LIBERTADOR GENERAL BERNARDO O'HIGGINS	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA YULSTA LIMITADA	78.491.930-7	Absalón Antonio Pérez Muñoz - María Antonieta Jiménez Fuentes	2365	25-10-2017	Técnico-jurídico	El Corral El Huenganal, Fundo La Mariana S/Nº, Parcela 35, Roma	SAN FERNANDO	232489272 / 979184007	andrea@yulsta.com	Tramitación de casos particulares de regularización DL 2695/79 y participación en licitaciones DL 2695/79	5,82
DEL MAULE	FRANCISCO ADASME APAZ	6.489.510-9	Francisco Adasme Apaz	10	13-03-2002	Técnico-jurídico	3 Poniente N°1249	TALCA	71-22237346	fadasme@fadasme.cl	Tramitación de casos particulares de regularización DL 2695/79	6,14
DEL MAULE	GEOMAQ LIMITADA	76.408.173-0	Luis Eduardo Ramírez Alfaro	601	25-08-2021	Técnico-jurídico	2 Sur N°772, Oficina 406	TALCA	994501493	geomaqt@gmail.com	Participación en Licitaciones DL 2695/79	5,90
DEL MAULE	SOCIEDAD PROFESIONAL GEOLEX LIMITADA	76.363.575-9	Marina Andrea Duque Salinas	1274	09-08-2024	Técnico-jurídico	Villota N°153	CURICÓ	72-2824905 / 991617028	golexchile@gmail.com	Tramitación de casos particulares de regularización DL 2695/79 y participación en licitaciones DL 2695/79	No evaluado
DEL MAULE	CORDIMAR LIMITADA	76.630.320-K	Patricio Marcelo Ramírez Galdames	1917	27-11-2024	Técnico-jurídico	35 Oriente N°1514	TALCA	994347850	cordimar@gmail.com	Tramitación de casos particulares de regularización DL 2695/79 y participación en licitaciones DL 2695/79	No evaluado
DEL BIOBÍO	GEOTECNIA LIMITADA	78.352.520-8	Bernabé Alvear Vera	1438	01-09-2005	Técnico-jurídico	Barros Arana N°951, Oficina 307	CONEPCION	41-2251247	geotecnialtda951.concep@yahoo.es	Tramitación de casos particulares de regularización DL 2695/79	6,69
DEL BIOBÍO	SANEADORA BIOTERRA LIMITADA	76.297.790-1	Gabriel Eliseo Rodríguez Frez	1406	24-08-2005	Técnico-jurídico	Almagro N°352, Oficina 203	LOS ANGELES	43-2315098	bioterratda@gmail.com	Tramitación de casos particulares de regularización DL 2695/79 y participación en licitaciones DL 2695/79	6,85
DEL BIOBÍO	INMOBILIARIA BELÉN LIMITADA	76.026.680-9	Geovanna Grissol Monsalve García	1391	27-08-2005	Técnico-jurídico	Colo Colo N°379, Oficina 613	CONEPCION	41-2224708 / 994514270	ibelén@tie.cl	Tramitación de casos particulares de regularización DL 2695/79 y participación en licitaciones DL 2695/79	6,83
DEL BIOBÍO	GEOELIPSON LIMITADA	76.488.760-3	Rodrigo Edgardo González Vera	3284	06-07-2006	Técnico-jurídico	Los Naranjos N°69, Villa Concepción	CONEPCION	41-2254919 / 992236887	rgonzalezgpo@gmail.com	Participación en Licitaciones DL 2695/79	6,80
DEL BIOBÍO	RAÚL BELTRÁN A. E HIJOS LIMITADA	78.625.140-0	Raúl Alejandro Beltrán Clark - Raúl Beltrán Ariagada	4902	17-05-2011	Técnico-jurídico	Avenida San Pedro N°1697, Depto. F, Villa San Pedro	SAN PEDRO DE LA PAZ	41-2733770 / 41-2792411 / 99396203	rbelopografia@yahoo.com	Participación en Licitaciones DL 2695/79	6,97
DEL BIOBÍO	AGROTIERRA LIMITADA	89.454.500-3	Humberto Burgos Henríquez	1407	24-08-2005	Técnico-jurídico	Arauco N°342	CHILLAN	42-2225070 / 979906535 / 93449640	agrotierrachillan@hotmail.com	Tramitación de casos particulares de regularización DL 2695/79	2,85
DE LA ARAUCANÍA	SANEADORA BIOTERRA LIMITADA	76.297.790-7	Gabriel Eliseo Rodríguez Frez	1406	24-08-2005	Técnico-jurídico	Manuel Bulnes N°307, Oficina 301	TEMUCO	45-2272811 / 991826254	bioterratemuco@gmail.com	Tramitación de casos particulares de regularización DL 2695/79 y participación en licitaciones DL 2695/79	6,48
DE LA ARAUCANÍA	ALTA TERRA LIMITADA	76.286.483-5	Carlos Javier Aros Carrasco - Juan Antonio Lecaros Moreno	613	28-05-2013	Técnico-jurídico	Aldunate N°719, Oficina 1005, Edificio Telar	TEMUCO	45-2814103 / 999239833	carlos.aros@altaterra.cl	Tramitación de casos particulares de regularización DL 2695/79 y participación en licitaciones DL 2695/79	5,78
DE LA ARAUCANÍA	DIONEL ANTONIO ZEGPI PONS	7.095.651-9	Dionel Antonio Zegpi Pons	129	23-01-2009	Técnico-jurídico	Aranjuez N°0881	TEMUCO	45-2216661 / 997467930	dzeipi@gmail.com	Tramitación de casos particulares de regularización DL 2695/79	4,81
DE LA ARAUCANÍA	SOCIEDAD DE SERVICIOS AMULEY LIMITADA	76.535.720-9	Yannette del Carmen Huichiqueo Huichiqueo	975	12-09-2008	Técnico-jurídico	Antonio Varas N°969, Oficina 904, Edificio Capital	TEMUCO	45-2748702 / 992195223	contacto@amuley.cl	Tramitación de casos particulares de regularización DL 2695/79 y participación en licitaciones DL 2695/79	6,10
DE LA ARAUCANÍA	SERVICIOS DOÑA JACINTA SpA	76.809.287-7	Carlos Andrés Morales Soto	209	24-04-2020	Técnico-jurídico	Avenida Constitución N°46, Cherquenco	VILCUN	968427727	admdonajacintasp@gmail.com	Participación en Licitaciones DL 2695/79	No evaluado
DE LA ARAUCANÍA	GEOSURVEY SUR LIMITADA	77.383.934-4	Cristián Javier Pérez Barra	19	06-01-2022	Técnico-jurídico	El Madroño N°02199, Villa Don Rosario II	TEMUCO	987243648	geosurveysur@gmail.com	Participación en Licitaciones DL 2695/79	6,76
DE LOS RÍOS	INGENIEROS CONSULTORES VALDIVIA LIMITADA (INCOVALD)	77.196.600-4	Gastón Heriberto Guzmán Leiva - Pablo Andrés Guzmán Campos	406	27-07-2005	Técnico-jurídico	Independencia N°535, Oficina 303	VALDIVIA	63-2258937 / 996424448 / 971662348	incovald@gmail.com	Tramitación de casos particulares de regularización DL 2695/79 y participación en licitaciones DL 2695/79	6,73
DE LOS RÍOS	ANARDO ELÍAS ESPINOZA NOVOA	7.884.753-0	Anardo Elías Espinoza Novoa	395	21-07-2005	Técnico-jurídico	Esmeralda N°670, Oficina 10	VALDIVIA	63-2215740 / 977050219 / 989620360	anared57@gmail.com	Tramitación de casos particulares de regularización DL 2695/79	5,96
DE LOS RÍOS	SYLVIA DEL CARMEN ANGULO RIVERA	8.809.279-1	Sylvia del Carmen Angulo Rivera	1012	25-04-2008	Técnico-jurídico	Ramón Picarte N°327, Oficina 30-C	VALDIVIA	63-2200037 / 967293418	angulo.silvia@gmail.com	Tramitación de casos particulares de regularización DL 2695/79	6,04
DE LOS RÍOS	SERGIO ADRIAN SÁNCHEZ GARCÍA	6.464.749-0	Sergio Adrián Sánchez García	534	12-04-1999	Técnico-jurídico	Eleuterio Ramírez N°802	LA UNIÓN	64-2234941 / 997953456	larkoman@hotmail.com	Tramitación de casos particulares de regularización DL 2695/79 y participación en licitaciones DL 2695/79	6,56
DE LOS RÍOS	JAIME ALFONSO CONCHA VEGA	6.463.743-6	Jaime Alfonso Concha Vega - Joaquín Christian Concha Torres	393	20-07-2005	Técnico-jurídico	Ramón Picarte N°461, Oficina 20, 2ºpiso	VALDIVIA	63-2222479 / 994294152 / 993692348	jaimeconchavega@gmail.com	Tramitación de casos particulares de regularización DL 2695/79	5,93

DE LOS RÍOS	GEOPANGUE LIMITADA	76.011.959-8	Emilio Andrés Artigas Torres	1485	26-08-2008	Técnico-jurídico	O'Higgins N°351	PANGUIPULLI	962386789	geopangue@gmail.com	Tramitación de casos particulares de regularización DL 2695/79	6,32
DE LOS RÍOS	ALMA GESTION SpA	78.176.861-8	José Hernán Valdebenito Díaz	531	29-07-2025	Técnico-jurídico	Ramón Freire N°98, oficina 1	PANGUIPULLI	982688538	almagestion.contacto@gmail.com	Tramitación de casos particulares de regularización DL 2695/79 y participación en licitaciones DL 2695/79	No evaluado
DE LOS LAGOS	RAÚL EDMUNDO MUÑOZ SÁEZ	8.611.680-4	Raúl Edmundo Muñoz Sáez	121	26-02-1997	Técnico-jurídico	O'Higgins N°485, Oficina 202-B, Edificio Horizonte	OSORNO	64-2202220 / 977553139	geomensorloslagos@hotmail.com	Tramitación de casos particulares de regularización DL 2695/79 y participación en licitaciones DL 2695/79	5,34
DE LOS LAGOS	GONZALO HERNÁN VALENCIA DURÁN	5.123.487-1	Gonzalo Hernán Valencia Durán	143	11-03-1997	Técnico-jurídico	Benavente N°575 (ex 561), Oficina 301, Edificio Petrohué	PUERTO MONTT	65-2257232	geomen_chile@hotmail.com	Tramitación de casos particulares de regularización DL 2695/79	6,46
DE LOS LAGOS	SERGIO ADRIAN SÁNCHEZ GARCÍA	6.464.749-0	Sergio Adrián Sánchez García	534	12-04-1999	Técnico-jurídico	Freire N°751, Oficina 2	OSORNO	64-2234941 / 997953456	lonkoman@hotmail.com	Tramitación de casos particulares de regularización DL 2695/79 y participación en licitaciones DL 2695/79	6,00
DE LOS LAGOS	ASER SpA	76.008.226-0	Mónica de Lourdes Valenzuela Muñoz - Jaime Urzúa Valdivia	330	25-02-2009	Técnico-jurídico	O'Higgins N°485, Oficina 406, Edificio Horizonte	OSORNO	997994184 / 996999754	saneamientos.aser@gmail.com	Tramitación de casos particulares de regularización DL 2695/79 y participación en licitaciones DL 2695/79	6,23
DE LOS LAGOS	PATRICIA ELIZABETH CASANOVA CHÍA	10.983.572-2	Patricia Elizabeth Casanova Chía	120	07-09-2015	Técnico-jurídico	Pje. Lin Lin N°6, Población ANEF	PUERTO MONTT	998661686	patriciacasanovachia@gmail.com	Tramitación de casos particulares de regularización DL 2695/79	6,11
DE LOS LAGOS	SOCIEDAD HERNÁNDEZ Y VÉJAR LIMITADA	76.710.350-6	Eduardo Alfredo Véjar Hernández	2052	20-08-2008	Técnico-jurídico	Antonio Varas N°326, 3°piso	PUERTO MONTT	65-2256457 / 966390103	herandezvejar@gmail.com	Tramitación de casos particulares de regularización DL 2695/79 y participación en licitaciones DL 2695/79	6,28
DE LOS LAGOS	IVAN ALEJO RIVERA VENEGAS	10.404.345-3	Iván Alejo Rivera Venegas	439	07-09-2006	Técnico-jurídico	Federico Errázuriz N°275	ANCUUD	65-2624163 / 97451691 / 90003635	inq.riveravenegas@gmail.com	Tramitación de casos particulares de regularización DL 2695/79	6,40
DE LOS LAGOS	CENTRO DE CAPACITACIÓN Y DESARROLLO DEL SUR (CADESUR) LIMITADA	78.027.910-9	José Enrique Vargas Sánchez	557	04-10-2005	Técnico-jurídico	Blanco Encalada N°110, 2°piso	CASTRO	65-2632015 / 996412524	envasa1@hotmail.com	Tramitación de casos particulares de regularización DL 2695/79	5,69
DE LOS LAGOS	SOCIEDAD TERRAPATAGONIA LIMITADA	76.633.920-4	Marcelo Rodolfo Quilodrán Monsalve	431	04-09-2008	Técnico-jurídico	Chacabuco N°258, 2°piso	CASTRO	65-2388578 / 977571089 / 975685391	terrapatagonia.ltda@gmail.com	Tramitación de casos particulares de regularización DL 2695/79 y participación en licitaciones DL 2695/79	6,08
DE LOS LAGOS	AGRIMENSURA AUSTRAL SpA	77.369.041-3	Mario Salazar Rodríguez	1095	17-10-2022	Técnico-jurídico	Martínez de Rozas N°531	OSORNO	64-2234770 / 963005911	agrimensura.austral@gmail.com	Tramitación de casos particulares de regularización DL 2695/79	No evaluado
DE LOS LAGOS	SERVICIOS PRODER LIMITADA	76.308.010-2	Luis Mauricio Avendaño Torres	519	04-10-2005	Técnico-jurídico	Antonio Varas N°616, Oficina 21	PUERTO MONTT	65-2273301	seviproder@gmail.com	Tramitación de casos particulares de regularización DL 2695/79	4,67
DE LOS LAGOS	SERVICIOS PRODER LIMITADA (CHILOÉ)	76.308.010-2	Patricia Lucila Silva Aguilera	519	04-10-2005	Técnico-jurídico	Chacabuco N°411	CASTRO	65-2461710 / 985033644	prodchiloe@gmail.com	Tramitación de casos particulares de regularización DL 2695/79	4,67
DE LOS LAGOS	PATRICIO HERNAN CONTRERAS MORALES (CONSULTORA PV EIRL)	76.301.096-1	Patricio Hernán Contreras Morales	756	07-08-2024	Técnico-jurídico	Concepción N°120, Oficina 408	PUERTO MONTT	9930774026	patricio.contreras.m@gmail.com	Tramitación de casos particulares de regularización DL 2695/79	No evaluado

NOTAS:

1) El Registro está compuesto por personas naturales y jurídicas que cumplen con todos los requisitos administrativos establecidos en la normativa del Decreto Supremo N°127 del año 2005 que reglamenta el Registro Nacional de Contratistas del Ministerio de Bienes Nacionales.

2) Las empresas contratistas que no fueron evaluadas en el año 2024 no se encuentran con actividad en su respectiva región en el período evaluado o su incorporación ha sido realizada con posterioridad a esa fecha.

3) Todas las empresas integrantes del Registro de Contratistas del Ministerio de Bienes Nacionales se encuentran facultadas y habilitadas para realizar los trabajos jurídicos y topográficos a los que se refiere el Art. 42º, letra d) del Decreto Ley N°2.695 de 1979, que fija normas para la regularización de la posesión de la pequeña propiedad raíz y la constitución del dominio sobre ella.

REGISTRO ACTUALIZADO

25-11-2025

4) Se sugiere cotizar y solicitar referencias antes de contratar los servicios requeridos.