



MINISTERIO DE BIENES NACIONALES
DIVISIÓN DE CONSTITUCIÓN DE PROPIEDAD RAÍZ
NÓMINA DEL REGISTRO NACIONAL DE EMPRESAS CONTRATISTAS D.L N°2.695/79

REGIÓN	NOMBRE/RAZÓN SOCIAL	R.U.N	REPRESENTANTE LEGAL	RES. N°	FECHA	DIRECCION	COMUNA	TELEFONOS	CORREO ELECTRÓNICO	ACTIVIDADES 2025	EVALUACION 2024
COQUIMBO	VERTEX LIMITADA	77.292.630-8	Román Arturo Muñoz Vinagre	51	23-12-2005	Pedro Pablo Muñoz N°430, Oficina 17	LA SERENA	978777734 - 962068966	empresa@vertex.cl	Tramitación de casos particulares de regularización DL 2695/79	5,09
	SANEA CHILE LIMITADA	76.302.910-7	Marco Antonio Zorzetto Leva	9	27-01-2009	Las Rojas N°1461	LA SERENA	51-2527814 / 981361424	saneachile@gmail.com	Tramitación de casos particulares de regularización DL 2695/79	5,84
VALPARAÍSO	F.BECERRA CONSULTORES ASOCIADOS LIMITADA	76.553.620-0	Freddy Antonio Becerra Cofré	899	12-09-2006	Esmeralda N°1074, Oficina 607	VALPARAÍSO	32-2214550 / 992221961	f.becerra@hotmail.com	Participación en Licitaciones DL 2695/79	6,93
	ALTA TERRA LIMITADA	76.286.483-5	Carlos Javier Aros Carrasco - Juan Antonio Lecaros Moreno	3015	11-12-2013	Blanco Encalada N°1215, Oficina 807	VALPARAÍSO	32-2592421 / 999929833	carlos.aros@altaterra.cl	Tramitación de casos particulares de regularización DL 2695/79 y participación en licitaciones DL 2695/79	6,30
	J. RAZETO Y CIA LIMITADA	76.612.990-0	Juan Luis Razeto Morales	1123	01-12-2006	Blanco Encalada N°1215, Oficina 410	VALPARAÍSO	32-2217507 / 32-2183689 / 32-3316102	juan.razeto1@gmail.com	Tramitación de casos particulares de regularización DL 2695/79 y participación en licitaciones DL 2695/79	3,04
METROPOLITANA	GEOLAM SpA	76.630.250-5	Corina Margarita Álvarez Cárdenas	452	25-08-1997	Mac-Iver N°376, Oficina 31-33	SANTIAGO	226325402 / 222714055 / 992215120	topografia@luisalvarez.cl	Tramitación de casos particulares de regularización DL 2695/79	6,78
	ASESORÍAS DOMINIUM LIMITADA	86.852.000-0	Marta Cecilia Peralta Vidal	354	08-07-1997	Sazié N°2337	SANTIAGO	986832310 / 954675083	dominiumlimitada@gmail.com	Tramitación de casos particulares de regularización DL 2695 y participación en licitaciones DL 2695/79	6,24
	MUÑOZ Y HENRÍQUEZ LIMITADA	89.495.800-6	Heriberto Muñoz Miranda	2460	19-08-2009	Sazié N°2337	SANTIAGO	226994813	ingeo1983@gmail.com	Tramitación de casos particulares de regularización DL 2695 y participación en licitaciones DL 2695/79	6,44
	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA YULSTA LIMITADA	78.491.930-7	Absalón Antonio Pérez Muñoz - María Antonieta Jiménez Fuentes	2365	25-10-2017	Almirante Barroso N°821	SANTIAGO	232489272 / 979184007	andrea@yulsta.com	Tramitación de casos particulares de regularización DL 2695/79 y participación en licitaciones DL 2695/79	6,37
						Avenida Cacique Colin N°5770	LAMPA				
	ALTA TERRA LIMITADA	76.286.483-5	Carlos Javier Aros Carrasco - Juan Antonio Lecaros Moreno	1244	05-12-2021	Rosa Rodríguez N°1375, Oficina 418	SANTIAGO	999929833	carlos.aros@altaterra.cl	Tramitación de casos particulares de regularización DL 2695/79 y participación en licitaciones DL 2695/79	No evaluado
	TERRALEX LIMITADA	77.093.793-0	Felipe Adolfo González Maldonado - Tamara Renata Basualto Navarrete	398	26-11-2020	Unión Obrera N°592, Oficina 3	RANCAGUA	993303567	fgonzalezmaldonado@gmail.com	Tramitación de casos particulares de regularización DL 2695 y participación en licitaciones DL 2695/79	6,01

DEL LIBERTADOR GENERAL BERNARDO O'HIGGINS	JORGE ENRIQUE TOLEDO CORNEJO	5.536.830-9	Jorge Enrique Toledo Cornejo	2456	26-12-1994	Avenida Ramón Sanfurgo N°48, 2° Piso, interior.	SANTA CRUZ	72-2821932 / 991387894	toledo52_abog@yahoo.es	Tramitación de casos particulares de regularización DL 2695/79	6,00
	SOCIEDAD PROFESIONAL GEOLEX LIMITADA	76.363.575-9	Marina Andrea Duque Salinas	121	13-04-2017	Claudio Cancino N°66, Oficina 1	SANTA CRUZ	72-2824905 / 991617028	geolexchile@gmail.com	Tramitación de casos particulares de regularización DL 2695/79 y participación en licitaciones DL 2695/79	6,36
	CORDIMAR LIMITADA	76.630.320-K	Patricio Marcelo Ramírez Galdames	4972	13-11-2012	Los Palacios N°580	SAN FERNANDO	994347850	cordimar@gmail.com	Tramitación de casos particulares de regularización DL 2695/79	5,35
	TRAFFKONN ASESORÍAS SpA	77.272.833-6	Carlos Antonio Muñoz Pino	203	25-06-2021	Camino Las Rosas N°137	MACHALÍ	966916084 / 957242048	carlosmunoz.traffkonn@gmail.com	Tramitación de casos particulares de regularización DL 2695/79	6,47
	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA YULSTA LIMITADA	78.491.930-7	Absalón Antonio Pérez Muñoz - María Antonieta Jiménez Fuentes	2365	25-10-2017	El Corral El Huinganal, Fundo La Mariana S/N°, Parcela 35, Roma	SAN FERNANDO	232489272 / 979184007	andrea@vulsta.com	Tramitación de casos particulares de regularización DL 2695/79 y participación en licitaciones DL 2695/79	5,82
DEL MAULE	FRANCISCO ADASME APAZ	6.489.510-9	Francisco Adasme Apaz	10	13-03-2002	3 Poniente N°1249	TALCA	71-22237346	fadasme@fadasme.cl	Tramitación de casos particulares de regularización DL 2695/79	6,14
	GEOMAQ LIMITADA	76.408.173-0	Luis Eduardo Ramírez Alfaro	601	25-08-2021	2 Sur N°772, Oficina 406	TALCA	994501493	geomaq1@gmail.com	Participación en Licitaciones DL 2695/79	5,90
	SOCIEDAD PROFESIONAL GEOLEX LIMITADA	76.363.575-9	Marina Andrea Duque Salinas	1274	09-08-2024	Villota N°153	CURICÓ	72-2824905 / 991617028	geolexchile@gmail.com	Tramitación de casos particulares de regularización DL 2695/79 y participación en licitaciones DL 2695/79	No evaluado
	CORDIMAR LIMITADA	76.630.320-K	Patricio Marcelo Ramírez Galdames	1917	27-11-2024	35 Oriente N°1514	TALCA	994347850	cordimar@gmail.com	Tramitación de casos particulares de regularización DL 2695/79 y participación en licitaciones DL 2695/79	No evaluado
DEL BIOBÍO	GEOTECNIA LIMITADA	78.352.520-8	Bernabé Alvear Vera	1438	01-09-2005	Barros Arana N°951, Oficina 307	CONCEPCION	41-2251247	geotecnia951_concep@yahoo.es	Tramitación de casos particulares de regularización DL 2695/79	6,69
	SANEADORA BIOTERRA LIMITADA	76.297.790-1	Gabriel Eliseo Rodríguez Frez	1406	24-08-2005	Almagro N°352, Oficina 203	LOS ANGELES	43-2315098	bioterralda@gmail.com	Tramitación de casos particulares de regularización DL 2695/79 y participación en licitaciones DL 2695/79	6,85
	INMOBILIARIA BELÉN LIMITADA	76.026.680-9	Geovanna Grissol Monsalve García	1391	27-08-2005	Colo Colo N°379, Oficina 613	CONCEPCION	41-2224708 / 994514270	ibelen@tie.cl	Tramitación de casos particulares de regularización DL 2695/79 y participación en licitaciones DL 2695/79	6,83
	GEOELIPSON LIMITADA	76.488.760-3	Rodrigo Edgardo González Vera	3284	06-07-2006	Los Naranjos N°69, Villa Concepción	CONCEPCION	41-2254919 / 992236887	rgonzalezgeo@gmail.com	Participación en Licitaciones DL 2695/79	6,80
	RAÚL BELTRÁN A. E HIJOS LIMITADA	78.625.140-0	Raúl Alejandro Beltrán Clark - Raúl Beltrán Arriagada	4902	17-05-2011	Avenida San Pedro N°1697, Depto. F, Villa San Pedro	SAN PEDRO DE LA PAZ	41-2733770 / 41-2792411 / 99396203	rbtopografia@yahoo.com	Participación en Licitaciones DL 2695/79	6,97
	AGROTIERRA LIMITADA	89.454.500-3	Humberto Burgos Henríquez	1407	24-08-2005	Arauco N°342	CHILLAN	42-2225070 / 979906535 / 93449640	agrotierrachillan@hotmail.com	Tramitación de casos particulares de regularización DL 2695/79	2,85
	SANEADORA BIOTERRA LIMITADA	76.297.790-7	Gabriel Eliseo Rodríguez Frez	1406	24-08-2005	Manuel Bulnes N°307, Oficina 301	TEMUCO	45-2272811 / 991826254	bioterratemuco@gmail.com	Tramitación de casos particulares de regularización DL 2695/79 y participación en licitaciones DL 2695/79	6,48
	ALTA TERRA LIMITADA	76.286.483-5	Carlos Javier Aros Carrasco - Juan Antonio Lecaros Moreno	613	28-05-2013	Aldunate N°719, Oficina 1005, Edificio Telar	TEMUCO	45-2814103 / 999239833	carlos.aros@altaterra.cl	Tramitación de casos particulares de regularización DL 2695/79 y participación en licitaciones DL 2695/79	5,78

DE LA ARAUCANÍA	DIONEL ANTONIO ZEGPI PONS	7.095.651-9	Dionel Antonio Zegpi Pons	129	23-01-2009	Aranjuez N°0881	TEMUCO	45-2216661 / 997467930	dzegpi@gmail.com	Tramitación de casos particulares de regularización DL 2695/79	4,81
	SOCIEDAD DE SERVICIOS AMULEY LIMITADA	76.535.720-9	Yannette del Carmen Huichiqueo Huichiqueo	975	12-09-2008	Antonio Varas N°989, Oficina 904, Edificio Capital	TEMUCO	45-2748702 / 992195223	contacto@amuley.cl	Tramitación de casos particulares de regularización DL 2695/79 y participación en licitaciones DL 2695/79	6,10
	SERVICIOS DOÑA JACINTA SpA	76.809.287-7	Carlos Andrés Morales Soto	209	24-04-2020	Avenida Constitución N°46, Cherquenco	VILCUN	968427727	admdonajacintasp@gmail.com	Participación en Licitaciones DL 2695/79	No evaluado
	GEOSURVEY SUR LIMITADA	77.383.934-4	Cristián Javier Pérez Barra	19	06-01-2022	El Madroño N°02199, Villa Don Rosaura II	TEMUCO	987243648	geosurveysur@gmail.com	Participación en Licitaciones DL 2695/79	6,76
DE LOS RÍOS	INGENIEROS CONSULTORES VALDIVIA LIMITADA (INCOVALD)	77.196.600-4	Gastón Heriberto Guzmán Leiva - Pablo Andrés Guzmán Campos	406	27-07-2005	Independencia N°535, Oficina 303	VALDIVIA	63-2258937 / 996424448 / 971662348	incovald@gmail.com	Tramitación de casos particulares de regularización DL 2695/79 y participación en licitaciones DL 2695/79	6,73
	ANARDO ELÍAS ESPINOZA NOVOA	7.884.753-0	Anardo Elias Espinoza Novoa	395	21-07-2005	Esmeralda N°670, Oficina 10	VALDIVIA	63-2215740 / 977050219 / 989820360	anarel57@gmail.com	Tramitación de casos particulares de regularización DL 2695/79	5,96
	SYLVIA DEL CARMEN ANGULO RIVERA	8.809.279-1	Sylvia del Carmen Angulo Rivera	1012	25-04-2008	Ramón Picarte N°327, Oficina 30-C	VALDIVIA	63-2200037 / 967293418	angulo.sylvia@gmail.com	Tramitación de casos particulares de regularización DL 2695/79	6,04
	SERGIO ADRIAN SÁNCHEZ GARCÍA	6.464.749-0	Sergio Adrián Sánchez García	534	12-04-1999	Eleuterio Ramírez N°802	LA UNIÓN	64-2234941 / 997953456	lonkoman@hotmail.com	Tramitación de casos particulares de regularización DL 2695/79 y participación en licitaciones DL 2695/79	6,56
	JAIME ALFONSO CONCHA VEGA	6.463.743-6	Jaime Alfonso Concha Vega - Joaquín Christian Concha Torres	393	20-07-2005	Ramón Picarte N°461, Oficina 20, 2° piso	VALDIVIA	63-2222479 / 994294152 / 993692348	jaimconchavega@gmail.com	Tramitación de casos particulares de regularización DL 2695/79	5,93
	GEOPANGUE LIMITADA	76.011.959-8	Emilio Andrés Artigas Torres	1485	26-08-2008	O'Higgins N°351	PANGUIPULLI	962386789	geopanque@gmail.com	Tramitación de casos particulares de regularización DL 2695/79	6,32
	ALMA GESTION SpA	78.176.861-8	José Hernán Valdebenito Díaz	531	29-07-2025	Ramón Freire N°98, oficina 1	PANGUIPULLI	982688538	almagestion.contacto@gmail.com	Tramitación de casos particulares de regularización DL 2695/79 y participación en licitaciones DL 2695/79	No evaluado
DE LOS LAGOS	RAÚL EDMUNDO MUÑOZ SÁEZ	8.611.680-4	Raúl Edmundo Muñoz Sáez	121	26-02-1997	O'Higgins N°485, Oficina 202-B, Edificio Horizonte	OSORNO	64-2202220 / 977553139	geomensorloslaos@hotmail.com	Tramitación de casos particulares de regularización DL 2695/79 y participación en licitaciones DL 2695/79	5,34
	GONZALO HERNÁN VALENCIA DURÁN	5.123.487-1	Gonzalo Hernán Valencia Durán	143	11-03-1997	Benavente N°575 (ex 561), Oficina 301, Edificio Petrohué	PUERTO MONTT	65-2257232	geomen_chile@hotmail.com	Tramitación de casos particulares de regularización DL 2695/79	6,46
	SERGIO ADRIAN SÁNCHEZ GARCÍA	6.464.749-0	Sergio Adrián Sánchez García	534	12-04-1999	Freire N°751, Oficina 2	OSORNO	64-2234941 / 997953456	lonkoman@hotmail.com	Tramitación de casos particulares de regularización DL 2695/79 y participación en licitaciones DL 2695/79	6,00
	ASER SpA	76.008.226-0	Mónica de Lourdes Valenzuela Muñoz - Jaime Urzúa Valdivia	330	25-02-2009	O'Higgins N°485, Oficina 406, Edificio Horizonte	OSORNO	997994184 / 996999754	saneamientos.aser@gmail.com	Tramitación de casos particulares de regularización DL 2695/79 y participación en licitaciones DL 2695/79	6,23
	PATRICIA ELIZABETH CASANOVA CHÍA	10.983.572-2	Patricia Elizabeth Casanova Chía	120	07-09-2015	Pje. Lin Lin N°6, Población ANEF	PUERTO MONTT	998661686	patriciacasanovachia@gmail.com	Tramitación de casos particulares de regularización DL 2695/79	6,11
	SOCIEDAD HERNÁNDEZ Y VÉJAR LIMITADA	76.710.350-6	Eduardo Alfredo Véjar Hernández	2052	20-08-2008	Antonio Varas N°326, 3° piso	PUERTO MONTT	65-2256457 / 966390103	hernandezyvejar@gmail.com	Tramitación de casos particulares de regularización DL 2695/79 y participación en licitaciones DL 2695/79	6,28
	IVAN ALEJO RIVERA VENEGAS	10.404.345-3	Iván Alejo Rivera Venegas	439	07-09-2006	Federico Errázuriz N°275	ANCUD	65-2624163 / 97451691 / 90003635	ing.riveravenegas@gmail.com	Tramitación de casos particulares de regularización DL 2695/79	6,40

	CENTRO DE CAPACITACIÓN Y DESARROLLO DEL SUR (CADESUR) LIMITADA	78.027.910-9	José Enrique Vargas Sánchez	557	04-10-2005	Blanco Encalada N°110, 2° piso	CASTRO	65-2632015 / 996412524	envasa1@hotmail.com	Tramitación de casos particulares de regularización DL 2695/79	5,69
	SOCIEDAD TERRAPATAGONIA LIMITADA	76.633.920-4	Marcelo Rodolfo Quilodrán Monsalve	431	04-09-2008	Chacabuco N°258, 2° piso	CASTRO	65-2388578 / 977571089 / 975685391	terrapatagonia.ltda@gmail.com	Tramitación de casos particulares de regularización DL 2695/79 y participación en licitaciones DL 2695/79	6,08
	AGRIMENSURA AUSTRAL SpA	77.369.041-3	Mario Salazar Rodríguez	1095	17-10-2022	Martínez de Rozas N°531	OSORNO	64-2234770 / 963005911	agrimensura.austral@gmail.com	Tramitación de casos particulares de regularización DL 2695/79	No evaluado
	SERVICIOS PRODER LIMITADA	76.308.010-2	Luis Mauricio Avendaño Torres	519	04-10-2005	Antonio Varas N°616, Oficina 21	PUERTO MONTT	65-2273301	serviproder@gmail.com	Tramitación de casos particulares de regularización DL 2695/79	4,67
			Patricia Lucila Silva Águila			Chacabuco N°411	CASTRO	65-2461710 / 985033644	proderchiloe@gmail.com		
	PATRICIO HERNAN CONTRERAS MORALES (CONSULTORA PV EIRL)	76.301.096-1	Patricio Hernán Contreras Morales	756	07-08-2024	Concepción N°120, Oficina 408	PUERTO MONTT	9930774026	patricio.contreras.m@gmail.com	Tramitación de casos particulares de regularización DL 2695/79	No evaluado

NOTAS:
1) El Registro está compuesto por personas naturales y jurídicas que cumplen con todos los requisitos administrativos establecidos en la normativa del Decreto Supremo N°127 del año 2005 que reglamenta el Registro Nacional de Contratistas del Ministerio de Bienes Nacionales.
2) Las empresas contratistas que no fueron evaluadas en el año 2024 no se encuentran con actividad en su respectiva región en el período evaluado o su incorporación ha sido realizada con posterioridad a esa fecha.
3) Todas las empresas integrantes del Registro de Contratistas del Ministerio de Bienes Nacionales se encuentran facultadas y habilitadas para realizar los trabajos jurídicos y topográficos a los que se refiere el Art. 42°, letra d) del Decreto Ley N°2.695 de 1979, que fija normas para la regularización de la posesión de la pequeña propiedad raíz y la constitución del dominio sobre ella.
4) Se sugiere cotizar y solicitar referencias antes de contratar los servicios requeridos.

REGISTRO ACTUALIZADO	15-10-2025
----------------------	------------