



# Informe de Avance Trimestral a Marzo 2025

PROGRAMAS SUBTÍTULO 24

DIVISIÓN DE PLANIFICACIÓN Y PRESUPUESTO  
UNIDAD DE PLANIFICACIÓN Y CONTROL DE GESTIÓN



## Contenido

<b>I. Presentación .....</b>	<b>3</b>
<b>II. Individualización de programas, montos asignados y ejecución presupuestaria .....</b>	<b>3</b>
1. Programa Puesta en valor del territorio fiscal para el desarrollo de proyectos energéticos .....	4
2. Programa Recuperación y fortalecimiento Rutas Patrimoniales .....	5
3. Programa Plan de Gestión Territorial Regional.....	6
4. Gestión y Normalización de ocupaciones ilegales e irregulares en inmuebles fiscales.....	7
5. Programa de títulos de dominio y gestión de la propiedad fiscal asociada a Pueblos Indígenas.....	11



## I. Presentación

El Ministerio de Bienes Nacionales, durante el año 2025, se encuentra ejecutando 5 Programas correspondientes al Subtítulo 24:

- Programa Puesta en valor del territorio fiscal para el desarrollo de proyectos energéticos
- Programa Recuperación y fortalecimiento de la colección de Rutas Patrimoniales
- Programa Plan de Gestión Territorial Regional
- Programa Gestión y Normalización de ocupaciones ilegales e irregulares en inmuebles fiscales
- Programa de Títulos de dominio y Gestión de la Propiedad fiscal asociada a Pueblos Indígenas

El presente documento, tiene como objetivo, informar el avance de dichos Programas, con corte al segundo trimestre, considerando la individualización de los proyectos beneficiados, montos asignados, ejecución presupuestaria, avance cuantitativo y cualitativo, la nómina de beneficiarios en caso que corresponda y la metodología de elección de éstos.

## II. Individualización de programas, montos asignados y ejecución presupuestaria

La Tabla N° 1, presenta en detalle los montos asignados y la ejecución presupuestaria al 31 de marzo de 2025:

TABLA N°1: MONTOS ASIGNADOS Y EJECUCIÓN PRESUPUESTARIAS DE LOS PROGRAMAS SUBT. 24					
Nº	Nombre Programa	Dependencia	Monto asignado M\$	Ejecución presupuestaria al 31/MAR	
				M\$	%
1	Programa Puesta en valor del territorio fiscal para el desarrollo de proyectos energéticos	División de Bienes Nacionales	<b>48.497</b>	4.536	9,4%
2	Programa Recuperación y fortalecimiento de la colección de Rutas Patrimoniales	División de Bienes Nacionales	<b>52.100</b>	10.424	20%
3	Programa Plan de Gestión Territorial Regional	División de Bienes Nacionales	<b>183.162</b>	26.676	16,6%
4	Programa Gestión y Normalización de ocupaciones ilegales e irregulares en inmuebles fiscales	División de Bienes Nacionales	<b>230.882</b>	13.611	5,9%
5	Programa de títulos de dominio y gestión de la propiedad fiscal asociada a Pueblos Indígenas	División de Planificación y Presupuesto	<b>660.131</b>	52.700	8%

FUENTE: Base de ejecución presupuestaria Departamento de Presupuesto.



### III. Avance cuantitativo y cualitativo por Programa y Componente

A continuación, se entrega avance cualitativo y cuantitativo para cada programa y sus respectivos componentes, que permite conocer con mayor detalle el estado de éstos:

#### 1. Programa Puesta en valor del territorio fiscal para el desarrollo de proyectos energéticos

**Elección de beneficiarios/casos:** Para las solicitudes de inmuebles fiscales asociadas a proyectos de energías renovables, se realiza una priorización respecto de aquellas solicitudes que forman parte de proyectos que, por su importancia e impacto, son priorizados por el Ministerio de Energía y el Ministerio de Economía al alero de Convenios suscritos con ambas reparticiones. A continuación, se privilegia: i) la disponibilidad o no del terreno fiscal requerido; ii) la etapa y/o grado de avance de la tramitación según su fecha de ingreso; y, iii) la tecnología y naturaleza del proyecto a desarrollar.

El Ministerio de Bienes Nacionales administra directamente los recursos del programa.

Componente N° 1: Tramitar oportunamente 95 solicitudes (directas o provenientes de licitaciones públicas) de asignación de inmuebles fiscales para el desarrollo de proyectos de generación y/o transmisión de energía.

#### AVANCE Y BENEFICIARIOS

Al mes de Marzo el avance informado es de 23 solicitudes tramitadas, es decir, un 39,7% del compromiso anual.

TABLA N° 2: NÓMINA DE BENEFICIARIOS						
N°	Expediente	Servicio	Región	Fecha de Ingreso	Fecha del Acto	Tipo de Término
1	031SV645414	Servidumbre	Atacama	13-01-2020	27-01-2025	Positivo
2	151SV646718	Servidumbre	Arica y Parinacota	10-08-2020	13-02-2025	Positivo
3	022SV648603	Servidumbre	Antofagasta	30-04-2021	13-02-2025	Positivo
4	151SV650237	Servidumbre	Arica y Parinacota	27-09-2021	21-01-2025	Positivo
5	023SV653698	Servidumbre	Antofagasta	28-12-2022	13-02-2025	Positivo
6	022SV655281	Servidumbre	Antofagasta	25-08-2023	06-01-2025	Positivo
7	022SV655565	Servidumbre	Antofagasta	12-10-2023	13-02-2025	Positivo
8	022SV656175	Servidumbre	Antofagasta	05-03-2024	27-03-2025	Positivo
9	1005034	Venta Directa	Tarapacá	04-02-2022	21-03-2025	Positivo
10	2CO1041	Concesión Onerosa Directa	Antofagasta	09-01-2024	06-01-2025	Positivo
11	2CO1042	Concesión Onerosa Directa	Antofagasta	09-01-2024	06-01-2025	Positivo
12	2CO834	Concesión Onerosa Directa	Antofagasta	16-03-2022	06-01-2025	Positivo
13	2CO843	Concesión Onerosa Directa	Antofagasta	08-04-2022	24-01-2025	Positivo
14	022SV650001	Servidumbre	Antofagasta	01-09-2021	19-02-2025	Negativo
15	022SV653103	Servidumbre	Antofagasta	06-10-2022	27-01-2025	Negativo
16	023SV653736	Servidumbre	Antofagasta	11-01-2023	27-03-2025	Negativo
17	655443	Servidumbre	Antofagasta	22-09-2023	19-03-2025	Negativo
18	656649	Servidumbre	Antofagasta	01-07-2024	25-03-2025	Negativo
19	656651	Servidumbre	Antofagasta	01-07-2024	25-03-2025	Negativo
20	657348	Servidumbre	Antofagasta	08-01-2025	03-03-2025	Negativo
21	15CO1035	Concesión Onerosa Directa	Arica y Parinacota	18-12-2023	21-01-2025	Negativo
22	15CO963	Concesión Onerosa Directa	Arica y Parinacota	17-05-2023	21-01-2025	Negativo
23	2CO985	Concesión Onerosa Directa	Antofagasta	27-07-2023	12-03-2025	Negativo



FUENTE: Reporte avance Programa Puesta en valor del territorio fiscal para el desarrollo de proyectos energéticos, División de Bienes Nacionales.

## 2. Programa Recuperación y fortalecimiento Rutas Patrimoniales

**Elección de beneficiarios/casos:** Para la elección de las Rutas Patrimoniales a trabajar en el componente 1 del programa "Mantenimiento y mejoramiento", se identifican aquellas RP que requieren actualización y/o mejoras del recorrido y/o de sus productos de difusión. En el componente 2 del programa "creación", aquellas RP cuyos territorios ofrezcan mayor atractivo, necesidad de puesta en valor y difusión para una correcta visita responsable y sustentable del territorio, con la finalidad de enriquecer la colección en temáticas relevantes. En el componente 3 del programa "Promoción", se priorizan aquellas con mayor interés ciudadano, RP nuevas y actualizadas en el año en curso. Respecto del componente 4 del programa "Oferta", se priorizarán las RP creadas en el año en curso y aquellas existentes priorizadas según la necesidad identificada en el territorio, entre otros criterios.

El Ministerio de Bienes Nacionales administra directamente los recursos del programa.

Componente N° 1: Mantener y mejorar dos Rutas Patrimoniales.

### AVANCE

Al mes de marzo se ha mantenido y mejorado 1 RP, es decir un 50% del compromiso anual del componente:

1. Ruta de la Memoria Metropolitana: Ruta con arrastre desde el año 2024, finalizó su mantención en el mes de febrero 2025.
2. Ruta Patrimonial Caleta Tortel: Mediante la REX N° 50 del 25 de marzo, 2025 se adjudica la contratación del servicio "Diagnóstico y Rediseño de la Ruta Patrimonial Caleta Tortel".

Componente N° 2: Crear dos Rutas Patrimoniales.

### AVANCE

Al mes de marzo no hay avance de las rutas priorizadas para crear.

Respecto a los avances intermedios:

1. Ruta de la Memoria de La Araucanía: Está en etapa de solicitud de compra del servicio de impresión de placas al mes de marzo.
2. Ruta de la Memoria región de Los Lagos: Propuesta de bases de licitación, ha sido enviada a la región para su revisión, validación y posterior publicación, con fecha 03.03.25 mediante correo electrónico desde la jefa de UGTP.

Componente N° 3: Promocionar y difundir 39 Rutas Patrimoniales.

### AVANCE Y BENEFICIARIOS

Al mes de marzo se informan 23 rutas con promoción y difusión en redes sociales, es decir, un 58,97% del compromiso anual en este componente. Las rutas promocionadas son:

1. RP Dientes de Navarino
2. RP Lago Windhond
3. RP Caleta Wulaia
4. RP La Serena Patrimonio Vivo
5. RP Punta Arenas: Un viaje por su historia
6. RP Ciudad de Valparaíso: Patrimonio de la Humanidad
7. RP Ñuble: Cultura, Valle y Tradiciones
8. RP Campo de Hielo Sur: Glaciar Río Mosco
9. RP Humedales Urbanos del Biobío
10. RP Litoral de Atacama
11. RP Santiago: Fragmentos de una Ciudad
12. RP Cultura Chinchorro: Patrimonio de la Humanidad
13. RP Camino a Gabriela Mistral



14. RP Salitrera Humberstone: Patrimonio de la Humanidad
15. RP Los Castillos del Fin del Mundo: Estuario de Valdivia
16. RP Altos de Arica
17. RP Salar de Huasco – Collacahua
18. RP Derrotero de Atacama
19. RP del Mimbre
20. RP Valparaíso Popular
21. RP Fundo Llancahue
22. RP Parque Nacional Fray Jorge
23. RP Te Ara o Rapa Nui

Componente N° 4: Ofertar o asignar directamente 2 Ruta Patrimonial.

**AVANCE**

Al mes de marzo no hay avance de las rutas priorizadas para ofertar o asignar.

Respecto a los avances intermedios:

1. Ruta Patrimonial Valles Transversales camino Los Andes – Vicuña: Seremi, derivo propuesta Oficio dirigido a Alcalde IM de Putaendo, mediante el cual se adjunta Convenio RP Valles Transversales y Camino Longitudinal Los Andes - Vicuña - Región Valparaíso.
2. Ruta de la Memoria de Valparaíso: Se reinicia proceso de revisión y validación para posterior firma. Con fecha 21 de febrero solicita revisar y continuar con la tramitación.
3. Ruta de la Memoria de La Araucanía: Se esperan comenzar las gestiones durante el segundo semestre.

**3. Programa Plan de Gestión Territorial Regional**

**Elección de beneficiarios/casos:** En el componente de inmuebles licitados se considera que estén identificados en el PGTR vigente, el cual se diseña según priorización de las seremis y la demanda identificada en la región. En el componente de inmuebles asignados, además, se seleccionan de acuerdo a priorización de las Seremis, teniendo en cuenta criterios tales como: valor del inmueble, impacto estratégico, riesgo de ocupación ilegal, entre otros.

La priorización de inmuebles se ajusta a la factibilidad de ejecución según disponibilidad presupuestaria y avances técnicos (estudios de cabida, estudios de gestión, mensura, tasación, fijación de precio)

El Ministerio de Bienes Nacionales administra directamente los recursos del programa.

Componente N° 1: Licitar 52 inmuebles fiscales.

**AVANCE Y BENEFICIARIOS**

Al mes de Marzo el avance es de 8 licitaciones de inmuebles fiscales, es decir un 15,39% de la meta anual

**TABLA N° 3: NÓMINA BENEFICIARIOS**

N°	Expediente	Región	Comuna	Fecha de publicación en portal
1	131PP655820	Metropolitana	Las Condes	21-01-2025
2	131PP655821	Metropolitana	Las Condes	21-01-2025
3	105PP651089	Los Lagos	Palena	06-03-2025
4	103PP651088	Los Lagos	Puerto Montt	06-03-2025
5	102PP656642	Los Lagos	San Pablo	06-03-2025
6	082PP656988	Biobío	Talcahuano	06-03-2025
7	142PP656585	Los Ríos	Futrono	06-03-2025
8	142PP656584	Los Ríos	Futrono	06-03-2025

FUENTE: Reporte avance Plan de Gestión Territorial Regional, División de Bienes Nacionales.



Componente N° 2: Asignación directa de 97 inmuebles fiscales.

**AVANCE Y BENEFICIARIOS**

Al mes de marzo el avance es de 19 inmuebles asignados directamente, es decir, un 19,59% del compromiso anual.

TABLA N° 4: NÓMINA BENEFICIARIOS					
N°	N° de Expediente	Región	Comuna	Servicio	Fecha del Acto
1	1004411	Biobío	Lota	Venta Directa	28-01-2025
2	11TE1341	Aysén	Chile Chico	Transferencia Gratuita	24-01-2025
3	3TE1550	Atacama	Caldera	Transferencia Gratuita	26-08-2024
4	DC 591368	Atacama	Copiapó	Compra	26-08-2024
5	8CGL2261	Biobío	Los Ángeles	Concesión GLP	31-01-2025
6	DC 665108	Metropolitana	Ñuñoa	Comodato	21-10-2024
7	022DA654246	Antofagasta	Antofagasta	Derecho Aprovechamiento de Aguas	13-02-2025
8	022DA654247	Antofagasta	Antofagasta	Derecho Aprovechamiento de Aguas	13-02-2025
9	022DA654248	Antofagasta	Antofagasta	Derecho Aprovechamiento de Aguas	13-02-2025
10	9CGL2121	La Araucanía	Villarica	Concesión Gratuita de Largo Plazo	13-02-2025
11	014DA654938	Tarapacá	Pica	Derecho de Aprovechamientos de Aguas	21-03-2025
12	063DF00000003	O'Higgins	Pichilemu	Desafectación	21-03-2025
13	13CGL1706	Metropolitana	Quinta Normal	Concesión GLP	21-03-2025
14	13CGL1707	Metropolitana	Quinta Normal	Concesión GLP	21-03-2025
15	13CGL1708	Metropolitana	Quinta Normal	Concesión GLP	21-03-2025
16	13CGL2127	Metropolitana	Macul	Concesión GLP	27-03-2025
17	5CGL1717	Valparaíso	Calera	Concesión GLP	27-03-2025
18	10TE1496	Los Lagos	Quemchi	Transferencia Gratuita	31-03-2025
19	1003465	Atacama	Copiapó	Venta Directa	21-03-2025

FUENTE: Reporte avance Plan de Gestión Territorial Regional, División de Bienes Nacionales.

4. Gestión y Normalización de ocupaciones ilegales e irregulares en inmuebles fiscales

**Elección de beneficiarios/casos:** La elección de inmuebles fiscales se realiza según ubicación geográfica, priorizando regiones con mayor volumen de ocupaciones irregulares o ilegales.

El Ministerio de Bienes Nacionales administra directamente los recursos del programa.

Componente N° 1: Gestionar 400 ocupaciones ilegales.

**AVANCE Y BENEFICIARIOS**

Al mes de marzo el avance informado es de 44 ocupaciones ilegales gestionadas, es decir, un 11% del compromiso anual.

TABLA N° 5: NÓMINA BENEFICIARIOS					
N°	ID Catastral	Región	Origen De La ilegitimidad	Tipo de ocupación	Tipo de Acto o Gestión
1	236561	LOS RÍOS	ILEGAL	PRIVADA	RESTITUCIÓN ADMINISTRATIVA
2	274028	LOS RÍOS	ILEGAL	PRIVADA	RESTITUCIÓN ADMINISTRATIVA
3	338727	ARICA Y PARINACOTA	ILEGAL	PRIVADA	RESTITUCIÓN ADMINISTRATIVA
4	654225	ARICA Y PARINACOTA	ILEGAL	PRIVADA	RESTITUCIÓN ADMINISTRATIVA
5	851765 (298484)	ANTOFAGASTA	ILEGAL	PRIVADA	Oficio



DIVISIÓN DE PLANIFICACIÓN Y PRESUPUESTO  
UNIDAD DE PLANIFICACIÓN Y CONTROL DE GESTIÓN  
Informe de avance trimestral Programas Subtítulo 24

6	851765 (306013)	ANTOFAGASTA	ILEGAL	PRIVADA	Oficio
7	851765 (298484)	ANTOFAGASTA	ILEGAL	PRIVADA	Oficio
8	339974	ANTOFAGASTA	ILEGAL	PRIVADA	Oficio
9	899753	ANTOFAGASTA	ILEGAL	PRIVADA	Oficio
10	1549154	ANTOFAGASTA	ILEGAL	PRIVADA	Oficio
11	931392	ANTOFAGASTA	ILEGAL	PRIVADA	Oficio
12	931392	ANTOFAGASTA	ILEGAL	PRIVADA	Oficio
13	684935	ANTOFAGASTA	ILEGAL	PRIVADA	Oficio
14	684935	ANTOFAGASTA	ILEGAL	PRIVADA	Oficio
15	684935	ANTOFAGASTA	ILEGAL	PRIVADA	Oficio
16	684935	ANTOFAGASTA	ILEGAL	PRIVADA	Oficio
17	684935	ANTOFAGASTA	ILEGAL	PRIVADA	Oficio
18	684935	ANTOFAGASTA	ILEGAL	PRIVADA	Oficio
19	294018	COQUIMBO	ILEGAL	PRIVADA	RESTITUCIÓN ADMINISTRATIVA (ENVÍO A DELEGACIÓN PRESIDENCIAL)
20	294018	COQUIMBO	ILEGAL	PRIVADA	RESTITUCIÓN ADMINISTRATIVA (ENVÍO A DELEGACIÓN PRESIDENCIAL)
21	294018	COQUIMBO	ILEGAL	PRIVADA	RESTITUCIÓN ADMINISTRATIVA (ENVÍO A DELEGACIÓN PRESIDENCIAL)
22	294018	COQUIMBO	ILEGAL	PRIVADA	RESTITUCIÓN ADMINISTRATIVA (ENVÍO A DELEGACIÓN PRESIDENCIAL)
23	294018	COQUIMBO	ILEGAL	PRIVADA	RESTITUCIÓN ADMINISTRATIVA (ENVÍO A DELEGACIÓN PRESIDENCIAL)
24	294018	COQUIMBO	ILEGAL	PRIVADA	RESTITUCIÓN ADMINISTRATIVA (ENVÍO A DELEGACIÓN PRESIDENCIAL)
25	294018	COQUIMBO	ILEGAL	PRIVADA	RESTITUCIÓN ADMINISTRATIVA (ENVÍO A DELEGACIÓN PRESIDENCIAL)
26	294018	COQUIMBO	ILEGAL	PRIVADA	RESTITUCIÓN ADMINISTRATIVA (ENVÍO A DELEGACIÓN PRESIDENCIAL)
27	294018	COQUIMBO	ILEGAL	PRIVADA	RESTITUCIÓN ADMINISTRATIVA (ENVÍO A DELEGACIÓN PRESIDENCIAL)
28	294018	COQUIMBO	ILEGAL	PRIVADA	RESTITUCIÓN ADMINISTRATIVA (ENVÍO A DELEGACIÓN PRESIDENCIAL)
29	294018	COQUIMBO	ILEGAL	PRIVADA	RESTITUCIÓN ADMINISTRATIVA (ENVÍO A DELEGACIÓN PRESIDENCIAL)
30	294018	COQUIMBO	ILEGAL	PRIVADA	RESTITUCIÓN ADMINISTRATIVA (ENVÍO A DELEGACIÓN PRESIDENCIAL)
31	233588	COQUIMBO	ILEGAL	PRIVADA	RESTITUCIÓN ADMINISTRATIVA (ENVÍO A DELEGACIÓN PRESIDENCIAL)
32	233588	COQUIMBO	ILEGAL	PRIVADA	RESTITUCIÓN ADMINISTRATIVA (ENVÍO A DELEGACIÓN PRESIDENCIAL)
33	233588	COQUIMBO	ILEGAL	PRIVADA	RESTITUCIÓN ADMINISTRATIVA (ENVÍO A DELEGACIÓN PRESIDENCIAL)
34	233588	COQUIMBO	ILEGAL	PRIVADA	RESTITUCIÓN ADMINISTRATIVA (ENVÍO A DELEGACIÓN PRESIDENCIAL)
35	233588	COQUIMBO	ILEGAL	PRIVADA	RESTITUCIÓN ADMINISTRATIVA (ENVÍO A DELEGACIÓN PRESIDENCIAL)
36	233588	COQUIMBO	ILEGAL	PRIVADA	RESTITUCIÓN ADMINISTRATIVA (ENVÍO A DELEGACIÓN PRESIDENCIAL)
37	233588	COQUIMBO	ILEGAL	PRIVADA	RESTITUCIÓN ADMINISTRATIVA (ENVÍO A DELEGACIÓN PRESIDENCIAL)
38	233588	COQUIMBO	ILEGAL	PRIVADA	RESTITUCIÓN ADMINISTRATIVA (ENVÍO A DELEGACIÓN PRESIDENCIAL)
39	233588	COQUIMBO	ILEGAL	PRIVADA	RESTITUCIÓN ADMINISTRATIVA (ENVÍO A DELEGACIÓN PRESIDENCIAL)
40	849313	LOS RÍOS	ILEGAL	PRIVADA	RESTITUCIÓN ADMINISTRATIVA
41	598194	LOS RÍOS	ILEGAL	PRIVADA	RESTITUCIÓN ADMINISTRATIVA
42	1524053	LOS RÍOS	ILEGAL	PRIVADA	RESTITUCIÓN ADMINISTRATIVA
43	274028	LOS RÍOS	ILEGAL	PRIVADA	RESTITUCIÓN ADMINISTRATIVA
44	274028	LOS RÍOS	ILEGAL	PRIVADA	RESTITUCIÓN ADMINISTRATIVA



FUENTE: Reporte avance Programa Gestión y normalización de ocupaciones ilegales e irregulares en inmuebles fiscales, División de Bienes Nacionales.

Componente N° 2: Gestionar 50 ocupaciones irregulares.

**AVANCE Y BENEFICIARIOS**

Al mes de marzo el avance informado es de 4 ocupaciones irregulares gestionadas, es decir, un 8% del compromiso anual.

TABLA N° 6: NÓMINA BENEFICIARIOS					
N°	ID Catastral	Región	Origen De La ilegitimidad	Tipo de ocupación	Tipo de Acto o Gestión
1	492826	ANTOFAGASTA	IRREGULAR	PRIVADA	Oficio
2	913958	ANTOFAGASTA	IRREGULAR	PRIVADA	Oficio
3	913958	ANTOFAGASTA	IRREGULAR	PRIVADA	Oficio
4	972922	MAULE	IRREGULAR	PRIVADA	RESTITUCIÓN ADMINISTRATIVA

FUENTE: Reporte avance Programa Gestión y normalización de ocupaciones ilegales e irregulares en inmuebles fiscales, División de Bienes Nacionales.

Componente N° 3: Normalizar 950 ocupaciones ilegales.

**AVANCE Y BENEFICIARIOS**

Al mes de marzo el avance informado es de 19 ocupaciones ilegales normalizadas, es decir, un 2,42% del compromiso anual.

TABLA N° 7: NÓMINA BENEFICIARIOS					
N°	ID Catastral	Región	Origen De La ilegitimidad	Tipo de ocupación	Tipo de Acto o Gestión
1	329168	COQUIMBO	ILEGAL	PRIVADA	ARRIENDO
2	46343	METROPOLITANA	ILEGAL	PRIVADA	INFORME DE FISCALIZACIÓN
3	1038182	METROPOLITANA	ILEGAL	PRIVADA	ARRIENDO
4	410297	LOS LAGOS	ILEGAL	PRIVADA	ARRIENDO
5	684931	ANTOFAGASTA	ILEGAL	PRIVADA	INFORME DE FISCALIZACIÓN
6	684931	ANTOFAGASTA	ILEGAL	PRIVADA	INFORME DE FISCALIZACIÓN
7	684931	ANTOFAGASTA	ILEGAL	PRIVADA	INFORME DE FISCALIZACIÓN
8	684931	ANTOFAGASTA	ILEGAL	PRIVADA	INFORME DE FISCALIZACIÓN
9	684931	ANTOFAGASTA	ILEGAL	PRIVADA	INFORME DE FISCALIZACIÓN
10	684931	ANTOFAGASTA	ILEGAL	PRIVADA	INFORME DE FISCALIZACIÓN
11	684931	ANTOFAGASTA	ILEGAL	PRIVADA	INFORME DE FISCALIZACIÓN
12	684931	ANTOFAGASTA	ILEGAL	PRIVADA	INFORME DE FISCALIZACIÓN
13	684931	ANTOFAGASTA	ILEGAL	PRIVADA	INFORME DE FISCALIZACIÓN
14	684931	ANTOFAGASTA	ILEGAL	PRIVADA	INFORME DE FISCALIZACIÓN
15	684931	ANTOFAGASTA	ILEGAL	PRIVADA	INFORME DE FISCALIZACIÓN
16	684931	ANTOFAGASTA	ILEGAL	PRIVADA	INFORME DE FISCALIZACIÓN
17	991429	COQUIMBO	ILEGAL	PRIVADA	INFORME DE FISCALIZACIÓN
18	236662	LOS RÍOS	ILEGAL	PRIVADA	ACTA DE RADICACIÓN
19	289167	LOS LAGOS	ILEGAL	PRIVADA	ARRIENDO



FUENTE: Reporte avance Programa Gestión y normalización de ocupaciones ilegales e irregulares en inmuebles fiscales, División de Bienes Nacionales.

Componente N° 4: Normalizar 350 ocupaciones irregulares.

**AVANCE Y BENEFICIARIOS**

Al mes de marzo el avance informado es de 33 ocupaciones irregulares normalizadas, es decir, un 9,43% del compromiso anual.

TABLA N° 8: NÓMINA BENEFICIARIOS					
N°	ID Catastral	Región	Origen De La ilegitimidad	Tipo de ocupación	Tipo de Acto o Gestión
1	983179	TARAPACÁ	IRREGULAR	PRIVADA	ARRIENDO
2	672052	TARAPACÁ	IRREGULAR	PRIVADA	ARRIENDO
3	242519	TARAPACÁ	IRREGULAR	PRIVADA	ARRIENDO
4	734672	TARAPACÁ	IRREGULAR	PRIVADA	ARRIENDO
5	1007906	COQUIMBO	IRREGULAR	PRIVADA	ARRIENDO
6	887953	COQUIMBO	IRREGULAR	PÚBLICA	CONCESIÓN DE USO GRATUITO DE CORTO PLAZO
7	1008114	COQUIMBO	IRREGULAR	PRIVADA	ARRIENDO
8	735777	COQUIMBO	IRREGULAR	PRIVADA	CONCESIÓN DE USO GRATUITO DE CORTO PLAZO
9	235300	METROPOLITANA	IRREGULAR	PRIVADA	INFORME DE FISCALIZACIÓN
10	651942	ÑUBLE	IRREGULAR	PÚBLICA	PERMISO DE OCUPACIÓN
11	651917	ÑUBLE	IRREGULAR	PÚBLICA	PERMISO DE OCUPACIÓN
12	267567	ÑUBLE	IRREGULAR	PÚBLICA	PERMISO DE OCUPACIÓN
13	321636	LOS LAGOS	IRREGULAR	PRIVADA	ARRIENDO
14	307381	LOS LAGOS	IRREGULAR	PRIVADA	ARRIENDO
15	256268	LOS LAGOS	IRREGULAR	PRIVADA	ARRIENDO
16	255985	LOS LAGOS	IRREGULAR	PRIVADA	ARRIENDO
17	963796	LOS LAGOS	IRREGULAR	PRIVADA	ARRIENDO
18	715966	TARAPACÁ	IRREGULAR	PRIVADA	INFORME DE FISCALIZACIÓN
19	515035	TARAPACÁ	IRREGULAR	PRIVADA	INFORME DE FISCALIZACIÓN
20	994080	TARAPACÁ	IRREGULAR	PRIVADA	INFORME DE FISCALIZACIÓN
21	861670	TARAPACÁ	IRREGULAR	PRIVADA	ARRIENDO
22	244180	ANTOFAGASTA	IRREGULAR	PRIVADA	TRANSFERENCIA GRATUITA
23	728259	ANTOFAGASTA	IRREGULAR	PRIVADA	ARRIENDO
24	897765	ATACAMA	IRREGULAR	Privada	ARRIENDO
25	886452	COQUIMBO	IRREGULAR	PRIVADA	ARRIENDO
26	233579	COQUIMBO	IRREGULAR	PRIVADA	CONCESIÓN DE USO GRATUITO DE CORTO PLAZO
27	232826	ÑUBLE	IRREGULAR	PÚBLICA	PERMISO DE OCUPACIÓN
28	251309	ÑUBLE	IRREGULAR	PÚBLICA	PERMISO DE OCUPACIÓN
29	684359	ARAUCANÍA	IRREGULAR	PÚBLICA	CONCESIÓN DE USO GRATUITO DE CORTO PLAZO
30	232885	ARAUCANÍA	IRREGULAR	PÚBLICA	INFORME DE FISCALIZACIÓN
31	921656	AYSÉN	IRREGULAR	PRIVADA	ARRIENDO
32	890780	ARICA Y PARINACOTA	IRREGULAR	PRIVADA	ARRIENDO
33	258601	ARICA Y PARINACOTA	IRREGULAR	PRIVADA	ARRIENDO



FUENTE: Reporte Avance Programa Gestión Y Normalización De Ocupaciones Ilegales E Irregulares En Inmuebles Fiscales, División De Bienes Nacionales.

## 5. Programa de títulos de dominio y gestión de la propiedad fiscal asociada a Pueblos Indígenas

**Elección de beneficiarios/casos:** Para la elección de casos a trabajar, se prioriza en líneas generales el dar respuesta a la demanda territorial de personas naturales y jurídicas indígenas, resguardando criterios de género, interculturalidad y territorialidad. Al respecto, dentro del componente 1, se priorizó aquellas tramitaciones que entreguen titulación a sus beneficiarios y administración a sus organizaciones, mediante las facultades contenidas en el D.L. 1939/77. Para el componente 2 del programa, se identifican aquellos casos de mayor complejidad, donde se ha priorizado aquellos con mayor nivel de criticidad, que requieran procesos de relacionamiento comunitario o articulación con diversos servicios de la administración del Estado, para dar solución a la demanda territorial presente. Para el componente 3, se estableció una priorización de las solicitudes con mayor tiempo de tramitación, buscando dar pronta resolución a los solicitantes.

Componente N° 1 – Tramitar oportunamente 360 solicitudes de asignación de inmuebles fiscales para comunidades, organizaciones y personas naturales indígenas:

### AVANCE Y BENEFICIARIOS

Al mes de marzo el avance informado es de 71 solicitudes de asignación de inmuebles fiscales para comunidades, organizaciones y personas naturales indígenas tramitadas, es decir, un 19,72% del compromiso anual.

TABLA N° 9: NÓMINA DE BENEFICIARIOS						
N°	Expediente	Servicio	Región	Fecha de Ingreso	Fecha del Acto	Tipo de Término
1	2AR25171	Arriendo	Antofagasta	17-07-2023	27-03-2025	Positivo
2	2CGL1903	Concesión GLP	Antofagasta	23-03-2023	12-03-2025	Positivo
3	15AR23369	Arriendo	Arica y Parinacota	14-02-2023	10-02-2025	Positivo
4	15AR25628	Arriendo	Arica y Parinacota	10-08-2023	24-03-2025	Positivo
5	15AR23030	Arriendo	Arica y Parinacota	10-01-2023	30-01-2025	Positivo
6	15AR26052	Arriendo	Arica y Parinacota	08-09-2023	11-03-2025	Positivo
7	15AR23847	Arriendo	Arica y Parinacota	20-03-2023	14-02-2025	Negativo
8	15AR23904	Arriendo	Arica y Parinacota	24-03-2023	14-02-2025	Negativo
9	15AR24158	Arriendo	Arica y Parinacota	18-04-2023	24-03-2025	Positivo
10	15AR24196	Arriendo	Arica y Parinacota	21-04-2023	24-03-2025	Positivo
11	15AR24566	Arriendo	Arica y Parinacota	29-05-2023	10-02-2025	Positivo
12	15AR24598	Arriendo	Arica y Parinacota	29-05-2023	27-02-2025	Negativo
13	1005596	Venta Directa	Arica y Parinacota	12-12-2023	16-01-2025	Negativo
14	15AR27134	Arriendo	Arica y Parinacota	15-12-2023	10-02-2025	Negativo
15	15AR23962	Arriendo	Arica y Parinacota	29-03-2023	30-01-2025	Positivo
16	15AR23973	Arriendo	Arica y Parinacota	30-03-2023	17-03-2025	Positivo
17	15AR23986	Arriendo	Arica y Parinacota	03-04-2023	25-03-2025	Positivo
18	15AR27225	Arriendo	Arica y Parinacota	28-12-2023	25-03-2025	Positivo
19	15AR27191	Arriendo	Arica y Parinacota	22-12-2023	10-02-2025	Positivo
20	15AR27244	Arriendo	Arica y Parinacota	29-12-2023	17-03-2025	Positivo
21	15AR24257	Arriendo	Arica y Parinacota	27-04-2023	10-02-2025	Positivo
22	151SV654358	Servidumbre	Arica y Parinacota	17-04-2023	21-01-2025	Positivo



DIVISIÓN DE PLANIFICACIÓN Y PRESUPUESTO  
UNIDAD DE PLANIFICACIÓN Y CONTROL DE GESTIÓN  
Informe de avance trimestral Programas Subtítulo 24

23	15AR26049	Arriendo	Arica y Parinacota	08-09-2023	10-02-2025	Positivo
24	151SV655321	Servidumbre	Arica y Parinacota	01-09-2023	21-01-2025	Positivo
25	15AR22658	Arriendo	Arica y Parinacota	25-11-2022	25-03-2025	Positivo
26	15AR21710	Arriendo	Arica y Parinacota	24-08-2022	11-03-2025	Positivo
27	15AR22160	Arriendo	Arica y Parinacota	05-10-2022	11-03-2025	Positivo
28	15AR20668	Arriendo	Arica y Parinacota	20-04-2022	25-03-2025	Positivo
29	15AR21991	Arriendo	Arica y Parinacota	15-09-2022	10-02-2025	Positivo
30	15AR22509	Arriendo	Arica y Parinacota	14-11-2022	10-02-2025	Positivo
31	15AR20184	Arriendo	Arica y Parinacota	09-02-2022	24-03-2025	Negativo
32	9TE1514	Transferencia Gratuita	La Araucanía	04-08-2022	21-03-2025	Positivo
33	1004000	Venta Directa	Los Lagos	30-10-2019	21-03-2025	Positivo
34	1AR26932	Arriendo	Tarapacá	23-11-2023	21-02-2025	Positivo
35	1AR25957	Arriendo	Tarapacá	31-08-2023	16-01-2025	Positivo
36	1AR27205	Arriendo	Tarapacá	26-12-2023	17-01-2025	Positivo
37	1AR27449	Arriendo	Tarapacá	19-01-2024	17-01-2025	Positivo
38	2AR28007	Arriendo	Antofagasta	25-03-2024	30-01-2025	Positivo
39	2AR28010	Arriendo	Antofagasta	25-03-2024	30-01-2025	Positivo
40	1AR28070	Arriendo	Tarapacá	02-04-2024	24-03-2025	Positivo
41	1AR28121	Arriendo	Tarapacá	09-04-2024	27-03-2025	Positivo
42	1AR28268	Arriendo	Tarapacá	23-04-2024	20-02-2025	Positivo
43	1AR28269	Arriendo	Tarapacá	23-04-2024	21-02-2025	Positivo
44	1AR28302	Arriendo	Tarapacá	25-04-2024	21-02-2025	Positivo
45	1AR28358	Arriendo	Tarapacá	07-05-2024	16-01-2025	Positivo
46	1AR28480	Arriendo	Tarapacá	22-05-2024	21-02-2025	Positivo
47	1AR28627	Arriendo	Tarapacá	07-06-2024	30-01-2025	Positivo
48	10AR28662	Arriendo	Los Lagos	12-06-2024	28-03-2025	Positivo
49	10AR28666	Arriendo	Los Lagos	12-06-2024	18-02-2025	Negativo
50	1AR28668	Arriendo	Tarapacá	13-06-2024	16-01-2025	Positivo
51	1AR28700	Arriendo	Tarapacá	18-06-2024	27-03-2025	Positivo
52	1AR28714	Arriendo	Tarapacá	19-06-2024	26-02-2025	Positivo
53	12CTC368	Concesión GCP-TC	Magallanes	02-07-2024	13-01-2025	Negativo
54	2AR28942	Arriendo	Antofagasta	22-07-2024	18-03-2025	Positivo
55	12AR28981	Arriendo	Magallanes	25-07-2024	24-01-2025	Positivo
56	11AR29163	Arriendo	Aysén	13-08-2024	26-02-2025	Positivo
57	11AR29416	Arriendo	Aysén	04-09-2024	21-03-2025	Positivo
58	12AR29505	Arriendo	Magallanes	12-09-2024	24-01-2025	Positivo
59	10AR29515	Arriendo	Los Lagos	13-09-2024	28-03-2025	Negativo
60	9CGC11411	Concesión GCP	La Araucanía	26-09-2024	21-03-2025	Positivo
61	12AR13865-R1	Arriendo	Magallanes	04-10-2024	05-02-2025	Positivo
62	9CGC11420	Concesión GCP	La Araucanía	04-12-2024	14-03-2025	Negativo
63	1AR29726	Arriendo	Tarapacá	06-12-2024	23-01-2025	Negativo
64	1AR30071	Arriendo	Tarapacá	09-01-2025	18-03-2025	Negativo
65	1AR30101	Arriendo	Tarapacá	10-01-2025	18-03-2025	Negativo
66	1AR30104	Arriendo	Tarapacá	10-01-2025	18-03-2025	Negativo
67	1AR30247	Arriendo	Tarapacá	14-01-2025	17-03-2025	Negativo
68	1AR30256	Arriendo	Tarapacá	15-01-2025	17-03-2025	Negativo



69	10AR19329-R3	Arriendo	Los Lagos	24-01-2025	03-01-2025	Positivo
70	10AR20506-R2	Arriendo	Los Lagos	24-01-2025	26-02-2025	Positivo
71	1005898	Venta Directa	Arica y Parinacota	28-01-2025	05-03-2025	Negativo

Componente N° 2 – Gestionar 12 casos de demanda indígena sobre propiedad fiscal de alta significación:

**AVANCE Y BENEFICIARIOS**

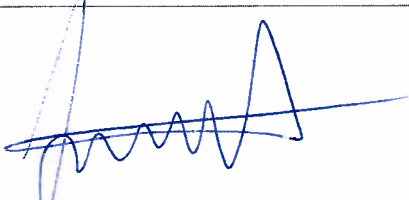
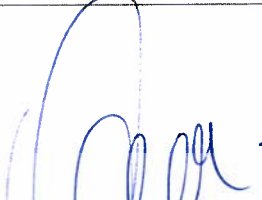

Al mes de marzo no existen avances de ningún tipo en este componente.

Componente N° 3 – Regularizar 49 pequeñas propiedades raíces a beneficiarios de Pueblos Indígenas:

**AVANCE Y BENEFICIARIOS**

Al mes de marzo el avance informado es de 4 regularizaciones de pequeña propiedades raíces a beneficiarios de pueblos indígenas, es decir un 8,16% del compromiso anual.

TABLA N° 10: NÓMINA DE BENEFICIARIOS						
N°	Expediente	Región	Comuna	Fecha de Inicio	Fecha resolución/Envío a tribunales	Estado Trámite
1	163510	ARAUCANÍA	Temuco	12-09-2022	11-03-2025	TRAMITADO POSITIVO
2	167049	ARAUCANÍA	Nueva Imperial	07-11-2022	15-01-2025	TRAMITADO POSITIVO
3	164233	ARAUCANÍA	Padre Las Casas	26-09-2022	26-03-2025	TRAMITADO NEGATIVO
4	147881	ARAUCANÍA	Temuco	26-01-2022	06-01-2025	ENVIADO A TRIBUNALES

		
Elaborado por: Juan Pablo Sandoval P. Analista Unidad de Planificación y Control de Gestión	Revisado por: Marisol Mella G. Encargada Unidad de Planificación y Control de Gestión.	Aprobado por: Francisco Domínguez R. Jefa División de Planificación y Presupuesto



