



Informe de Avance Trimestral a Marzo 2024

PROGRAMAS SUBTÍTULO 24

DIVISIÓN DE PLANIFICACIÓN Y PRESUPUESTO
UNIDAD DE PLANIFICACIÓN Y CONTROL DE GESTIÓN



I. Presentación

El Ministerio de Bienes Nacionales, durante el año 2024, se encuentra ejecutando 5 Programas correspondientes al Subtítulo 24:

- Programa Puesta en valor del territorio fiscal para el desarrollo de proyectos energéticos
- Programa Recuperación y fortalecimiento de la colección de Rutas Patrimoniales
- Programa Plan de Gestión Territorial Regional
- Programa Gestión y Normalización de ocupaciones ilegales e irregulares en inmuebles fiscales
- Programa de títulos de dominio y gestión de la propiedad fiscal asociada a Pueblos Indígenas

El presente documento, tiene como objetivo, informar el avance de dichos Programas, con corte al segundo trimestre, considerando la individualización de los proyectos beneficiados, montos asignados, ejecución presupuestaria, avance cuantitativo y cualitativo, la nómina de beneficiarios en caso que corresponda y la metodología de elección de éstos.

II. Individualización de programas, montos asignados y ejecución presupuestaria

La Tabla N° 1, presenta en detalle los montos asignados y la ejecución presupuestaria al 31 de marzo de 2024:

TABLA N°1: MONTOS ASIGNADOS Y EJECUCIÓN PRESUPUESTARIAS DE LOS PROGRAMAS SUBT. 24					
N°	Nombre Programa	Dependencia	Monto asignado M\$	Ejecución presupuestaria al 31/MAR	
				M\$	%
1	Programa Puesta en valor del territorio fiscal para el desarrollo de proyectos energéticos	División de Bienes Nacionales	46.542	11.213	24%
2	Programa Recuperación y fortalecimiento de la colección de Rutas Patrimoniales	División de Bienes Nacionales	85.197	175	0.2%
3	Programa Plan de Gestión Territorial Regional	División de Bienes Nacionales	265.779	39.767	15%
4	Programa Gestión y Normalización de ocupaciones ilegales e irregulares en inmuebles fiscales	División de Bienes Nacionales	221.576	22.718	10.2%
5	Programa de títulos de dominio y gestión de la propiedad fiscal asociada a Pueblos Indígenas	División de Planificación y Presupuesto	635.596	55.996	8.8%

FUENTE: Base de ejecución presupuestaria Departamento de Presupuesto.



III. Avance cuantitativo y cualitativo por Programa y Componente

A continuación, se entrega avance cualitativo y cuantitativo para cada programa y sus respectivos componentes, que permite conocer con mayor detalle el estado de éstos:

1. Programa Puesta en valor del territorio fiscal para el desarrollo de proyectos energéticos

Elección de beneficiarios/casos: Para las solicitudes de inmuebles fiscales asociadas a proyectos de energías renovables, se realiza una priorización respecto de aquellas solicitudes que forman parte de proyectos que, por su importancia e impacto, son priorizados por el Ministerio de Energía y el Ministerio de Economía al alero de Convenios suscritos con ambas reparticiones. A continuación, se privilegia: i) la disponibilidad o no del terreno fiscal requerido; ii) la etapa y/o grado de avance de la tramitación según su fecha de ingreso; y, iii) la tecnología y naturaleza del proyecto a desarrollar.

El Ministerio de Bienes Nacionales administra directamente los recursos del programa.

Componente N° 1: Tramitar oportunamente 95 solicitudes (directas o provenientes de licitaciones públicas) de asignación de inmuebles fiscales para el desarrollo de proyectos de generación y/o transmisión de energía.

AVANCE Y BENEFICIARIOS

Al mes de Marzo el avance informado es de 27 solicitudes tramitadas, es decir, un 28.4% del compromiso anual.

TABLA N° 2: NÓMINA DE BENEFICIARIOS

N°	Expediente	Servicio	Región	Fecha de Ingreso	Fecha del Acto	Tipo de Término
1	022SV642614	Servidumbre	Antofagasta	09-04-2019	15-01-2024	Positivo
2	151SV646717	Servidumbre	Arica y Parinacota	10-08-2020	14-03-2024	Positivo
3	151SV648408	Servidumbre	Arica y Parinacota	08-04-2021	23-02-2024	Positivo
4	032SV648802	Servidumbre	Atacama	19-05-2021	19-02-2024	Positivo
5	022SV648925	Servidumbre	Antofagasta	04-06-2021	07-02-2024	Positivo
6	022SV649238	Servidumbre	Antofagasta	05-07-2021	19-02-2024	Positivo
7	022SV650521	Servidumbre	Antofagasta	04-11-2021	19-02-2024	Positivo
8	032SV651067	Servidumbre	Atacama	06-01-2022	28-02-2024	Positivo
9	2CO842	Concesión Onerosa Directa	Antofagasta	08-04-2022	04-01-2024	Positivo
10	651881	Servidumbre	Antofagasta	28-04-2022	07-03-2024	Negativo
11	022SV651962	Servidumbre	Antofagasta	05-05-2022	19-02-2024	Positivo
12	022SV652886	Servidumbre	Antofagasta	05-09-2022	29-01-2024	Positivo
13	022SV652913	Servidumbre	Antofagasta	08-09-2022	19-02-2024	Positivo
14	022SV653215	Servidumbre	Antofagasta	27-10-2022	26-01-2024	Positivo
15	023PP653904	Propuesta Pública	Antofagasta	10-02-2023	20-02-2024	Negativo
16	021PP653902	Propuesta Pública	Antofagasta	10-02-2023	20-02-2024	Negativo
17	022PP653909	Propuesta Pública	Antofagasta	10-02-2023	20-02-2024	Negativo
18	023PP653905	Propuesta Pública	Antofagasta	10-02-2023	20-02-2024	Negativo
19	022PP653908	Propuesta Pública	Antofagasta	10-02-2023	20-02-2024	Negativo
20	021PP653901	Propuesta Pública	Antofagasta	10-02-2023	20-02-2024	Negativo
21	021PP653918	Propuesta Pública	Antofagasta	13-02-2023	03-01-2024	Negativo
22	2AR23673	Arriendo	Antofagasta	09-03-2023	21-02-2024	Positivo
23	023SV655064	Servidumbre	Antofagasta	25-07-2023	22-03-2024	Positivo
24	3AR25679	Arriendo	Atacama	16-08-2023	29-02-2024	Positivo



TABLA N° 2: NÓMINA DE BENEFICIARIOS						
N°	Expediente	Servicio	Región	Fecha de Ingreso	Fecha del Acto	Tipo de Término
25	3AR25693	Arriendo	Atacama	16-08-2023	29-02-2024	Positivo
26	3AR25699	Arriendo	Atacama	16-08-2023	29-02-2024	Positivo
27	2CO1019	Concesión Onerosa Directa	Antofagasta	20-10-2023	02-01-2024	Negativo

FUENTE: Reporte avance Programa Puesta en valor del territorio fiscal para el desarrollo de proyectos energéticos, División de Bienes Nacionales.

2. Programa Recuperación y fortalecimiento Rutas Patrimoniales

Elección de beneficiarios/casos: Para la elección de las Rutas Patrimoniales a trabajar en el componente 1 del programa "Mantenimiento y mejoramiento", se identifican aquellas RP que requieren actualización y/o mejoras del recorrido y/o de sus productos de difusión. En el componente 2 del programa "creación", aquellas RP cuyos territorios ofrezcan mayor atractivo, necesidad de puesta en valor y difusión para una correcta visita responsable y sustentable del territorio, con la finalidad de enriquecer la colección en temáticas relevantes. En el componente 3 del programa "Promoción", se priorizan aquellas con mayor interés ciudadano, RP nuevas y actualizadas en el año en curso. Respecto del componente 4 del programa " Oferta", se priorizarán las RP creadas en el año en curso y aquellas existentes priorizadas según la necesidad identificada en el territorio, entre otros criterios.

El Ministerio de Bienes Nacionales administra directamente los recursos del programa.

Componente N° 1: Mantener y mejorar dos Rutas Patrimoniales.

AVANCE
Al mes de marzo el avance informado es de 0 rutas patrimoniales, es decir, un 0% del compromiso anual. Sin embargo, se presentan los siguientes avances intermedios: <ul style="list-style-type: none"> Ruta Patrimonial Archipiélago de Chiloé: Se inicia proceso licitatorio identificado con el ID 3553-17-LE24, mediante REX N° 310 con fecha del 01 de abril se publica el llamado a participar de la licitación. Ruta de la Memoria Metropolitana: Se inicia proceso licitatorio con el ID 3553-14-LE24, mediante REX N° 280 con fecha del 19 de marzo 2024.

Componente N° 2: Crear dos Rutas Patrimoniales.

AVANCE
Al mes de marzo el avance es de 0 rutas patrimoniales creadas, es decir un 0% del compromiso anual. Sin embargo, se presentan los siguientes avances intermedios: <ul style="list-style-type: none"> Ruta la Memoria del Maule: Se inicia proceso licitatorio identificado con el ID 3553-14-LE24, mediante REX N° 280241 del 04-03-24 para la contratación del servicio de diagnóstico y diseño de la Ruta de Memoria Maule. Ruta Patrimonial Lawen: Se realiza primer terreno a la región entre el 20 y 22 de marzo. Instancia en que se realizan gestiones preliminares para el terreno de levantamiento de información a realizar en julio, en el cual se desarrollará Taller Participativo N°1. Ruta de la Memoria de la Araucanía: Se realiza primer terreno a la región entre el 20 y 22 de marzo. Instancia en que se realizan gestiones preliminares para el terreno de levantamiento de información a realizar en julio, en el cual se desarrollará Taller Participativo N°1.



Componente N° 3: Promocionar y difundir 36 Rutas Patrimoniales.

AVANCE Y BENEFICIARIOS

Al mes de marzo se informan 22 rutas con promoción y difusión en redes sociales, es decir, un 61.1% del compromiso anual en este componente. Las rutas promocionadas son:

1. Ruta Patrimonial Vicente Pérez Rosales PN
2. Ruta Patrimonial Fray Jorge reserva de la Biósfera
3. Ruta Patrimonial Valles de Atacama
4. Ruta de la Memoria Coquimbo
5. Ruta Patrimonial Humedales del Choapa
6. Ruta Patrimonial Humedales de Tongoy
7. Ruta Patrimonial Humedales del Bío Bío
8. Ruta de la Memoria Valparaíso
9. Ruta de la Memoria Metropolitana
10. Ruta de la Memoria de Los Ríos
11. Ruta Patrimonial Archipiélago de Chiloé
12. Ruta Patrimonial Stgo Fragmento de una ciudad
13. Ruta Patrimonial Lagos de La Araucanía: Península de Lican Ray
14. Ruta Patrimonial Parque Glaciar Río Mosco BNP
15. Ruta Patrimonial Salar de Huasco Collacahua
16. Ruta Patrimonial Monte Tarn
17. Ruta Patrimonial Te Ara O Rapa Nui
18. Ruta Patrimonial Budileufü - Lago Budi
19. Ruta Patrimonial Fray Jorge
20. Ruta Patrimonial Fundo Llancahue
21. Ruta Patrimonial Caleta Wulaia
22. Ruta Patrimonial Costa Araucanía

Componente N° 4: Ofertar o asignar directamente 1 Ruta Patrimonial.

AVANCE

Al mes de marzo el avance es de 0 rutas patrimoniales creadas, es decir un 0% del compromiso anual. Sin embargo, se presentan los siguientes avances intermedios:

- Ruta Patrimonial del Mimbre: Durante el mes de marzo, se envía mediante correo propuesta de convenio a contraparte de la Ilustre Municipalidad de Chimbarongo para revisión y observaciones de corresponder.
- Ruta Patrimonial Valles Transversales camino Los Andes-Vicuña: Se realiza propuesta de convenio.
- Ruta de la Memoria Valparaíso: Mediante correo electrónico con fecha 26 de marzo se solicita a la Encargada de Bienes de la Seremi de Valparaíso iniciar mesa de trabajo para la revisión de la propuesta de convenio de administración de la RDM Valparaíso.
- Ruta de la Memoria Magallanes: Mediante documento conductor se solicita a la contraparte regional dar inicio al proceso de revisión y validación de la propuesta de convenio de puesta en valor de la RDM Magallanes
- Ruta Patrimonial Archipiélago de Chiloé: Aún no hay avance.
- Ruta Patrimonial de Ñuble: Mediante documento conductor se solicita a la contraparte regional dar inicio al proceso de revisión y validación de la propuesta de convenio de puesta en valor de la RP Ñuble.

3. Programa Plan de Gestión Territorial Regional

Elección de beneficiarios/casos: En el componente de inmuebles licitados se considera que estén identificados en el PGTR vigente, el cual se diseña según priorización de las seremis y la demanda identificada en la región. En el componente de inmuebles asignados, además, se seleccionan de acuerdo a priorización de las Seremis, teniendo en cuenta criterios tales como: valor del inmueble, impacto estratégico, riesgo de ocupación ilegal, entre otros.



La priorización de inmuebles se ajusta a la factibilidad de ejecución según disponibilidad presupuestaria y avances técnicos (estudios de cabida, estudios de gestión, mensura, tasación, fijación de precio)

El Ministerio de Bienes Nacionales administra directamente los recursos del programa.

Componente N° 1: Licitar 78 inmuebles fiscales.

AVANCE Y BENEFICIARIOS

Al mes de marzo no existe avance en el componente de licitaciones, por la naturaleza de las mismas, se espera ya exista avance durante los próximos meses.

FUENTE: Reporte avance Plan de Gestión Territorial Regional, División de Bienes Nacionales.

Componente N° 2: Asignación directa de 147 inmuebles fiscales.

AVANCE Y BENEFICIARIOS

Al mes de marzo el avance es de 34 inmuebles asignados directamente, es decir, un 23.13% del compromiso anual. El proceso de elaboración del Plan anual está en curso.

TABLA N° 3: NÓMINA BENEFICIARIOS					
N°	Expediente	Región	Comuna	Servicio	Fecha del Acto ¹
1	9TE1483	La Araucanía	Lonquimay	Transferencia Gratuita	09-11-2023
2	13TE1552	Metropolitana	La Pintana	Transferencia Gratuita	18-12-2023
3	2TE1368	Antofagasta	Antofagasta	Transferencia Gratuita	04-01-2024
4	2TE1292	Antofagasta	Calama	Transferencia Gratuita	10-01-2024
5	1004523	Atacama	Chañaral	Venta Directa	05-02-2024
6	2CO552	Antofagasta	Mejillones	Concesión Onerosa Directa	07-02-2024
7	11CGL1741	Aysén	Cochrane	Concesión GLP	07-02-2024
8	14CGL1494	Los Ríos	Valdivia	Concesión GLP	07-02-2024
9	12CGL1897	Magallanes	Primavera	Concesión GLP	07-02-2024
10	12CGL1960	Magallanes	Punta Arenas	Concesión GLP	07-02-2024
11	103DE648696	Los Lagos	Cochamó	Destinación	19-02-2024
12	16CGL1880	Ñuble	San Nicolás	Concesión GLP	19-02-2024
13	13CGL1939	Metropolitana	Santiago	Concesión GLP	19-02-2024
14	5CGL1814	Valparaíso	Valparaíso	Concesión GLP	19-02-2024
15	3CGL1920	Atacama	Copiapó	Concesión GLP	19-02-2024
16	9CGL1329	La Araucanía	Lonquimay	Concesión GLP	22-02-2024
17	8CGL1736	Bío Bío	Santa Juana	Concesión GLP	22-02-2024
18	16CGL1881	Ñuble	San Nicolás	Concesión GLP	22-02-2024
19	13CGL1955	Metropolitana	San Joaquín	Concesión GLP	22-02-2024
20	14TE1444	Los Ríos	Panguipulli	Transferencia Gratuita	22-02-2024
21	2CO583	Antofagasta	Antofagasta	Concesión Onerosa Directa	27-02-2024
22	11TE1588	Aysén	Cochrane	Transferencia Gratuita	27-02-2024
23	11TE1590	Aysén	Coyhaique	Transferencia Gratuita	27-02-2024
24	3TE1511	Atacama	Copiapó	Transferencia Gratuita	24-11-2023
25	2TE1362	Antofagasta	Antofagasta	Transferencia Gratuita	22-12-2023
26	2TE1293	Antofagasta	Calama	Transferencia Gratuita	04-01-2024
27	14TE1612	Los Ríos	Valdivia	Transferencia Gratuita	04-01-2024
28	2TE1267	Antofagasta	Calama	Transferencia Gratuita	12-01-2024

¹ Los expedientes 9TE1483, 13TE1552, 3TE151, 2TE1362, se contabilizan pues su tramitación debió pasar por CGR, quien entregó la Toma de Razón durante el año 2024.



N°	Expediente	Región	Comuna	Servicio	Fecha del Acto
29	1004947	Tarapacá	Pozo Almonte	Venta Directa	13-03-2024
30	1TE1477	Tarapacá	Huara	Transferencia Gratuita	13-03-2024
31	1005126	Atacama	Huasco	Venta Directa	18-03-2024
32	1004096	Los Lagos	Chaitén	Venta Directa	18-03-2024
33	1004386	Los Lagos	Chaitén	Venta Directa	18-03-2024
34	3CGL1743	Atacama	Huasco	Concesión GLP	19-03-2024

FUENTE: Reporte avance Plan de Gestión Territorial Regional, División de Bienes Nacionales.

4. Gestión y Normalización de ocupaciones ilegales e irregulares en inmuebles fiscales

Elección de beneficiarios/casos: La elección de inmuebles fiscales se realiza según ubicación geográfica, priorizando regiones con mayor volumen de ocupaciones irregulares o ilegales.

El Ministerio de Bienes Nacionales administra directamente los recursos del programa.

Componente N° 1: Gestionar 400 ocupaciones ilegales.

AVANCE Y BENEFICIARIOS

Al mes de marzo el avance informado es de 26 ocupaciones ilegales gestionadas, es decir, un 6.5% del compromiso anual.

TABLA N° 5: NÓMINA BENEFICIARIOS					
N°	ID Unidad Catastral	Región	Origen De La Ilegitimidad	Tipo de ocupación	Tipo de Acto o Gestión
1	248774	Maule	Ilegal	Privado	Restitución Administrativa
2	746510	Los Ríos	Ilegal	Privada	Restitución Administrativa
3	634451	Arica Y Parinacota	Ilegal	Privado	Restitución Administrativa
4	258194	Arica Y Parinacota	Ilegal	Privado	Restitución Administrativa
5	654225	Arica Y Parinacota	Ilegal	Privado	Restitución Administrativa
6	634451	Arica Y Parinacota	Ilegal	Privado	Restitución Administrativa
7	309915	Tarapacá	Ilegal	Privada	Disponer Restitución
8	684931	Antofagasta	Ilegal	Privada	Acciones Judiciales De Desalojo
9	684931	Antofagasta	Ilegal	Privada	Acciones Judiciales De Desalojo
10	243267	Antofagasta	Ilegal	Privada	Acciones Judiciales De Desalojo
11	243267	Antofagasta	Ilegal	Privada	Acciones Judiciales De Desalojo
12	339928	Antofagasta	Ilegal	Privada	Acciones Judiciales De Desalojo
13	339928	Antofagasta	Ilegal	Privada	Acciones Judiciales De Desalojo
14	339928	Antofagasta	Ilegal	Privada	Acciones Judiciales De Desalojo
15	339928	Antofagasta	Ilegal	Privada	Acciones Judiciales De Desalojo
16	339928	Antofagasta	Ilegal	Privada	Acciones Judiciales De Desalojo
17	339928	Antofagasta	Ilegal	Privada	Acciones Judiciales De Desalojo
18	339928	Antofagasta	Ilegal	Privada	Acciones Judiciales De Desalojo
19	339928	Antofagasta	Ilegal	Privada	Acciones Judiciales De Desalojo
20	339928	Antofagasta	Ilegal	Privada	Acciones Judiciales De Desalojo
21	1317661	Antofagasta	Ilegal	Privada	Acciones Judiciales De Desalojo
22	269593	Metropolitana	Ilegal	Privada	Acciones Judiciales De Desalojo
23	600575	Ñuble	Ilegal	Privada	Acciones Judiciales De Desalojo
24	600575	Ñuble	Ilegal	Privada	Acciones Judiciales De Desalojo
25	267571	Ñuble	Ilegal	Privada	Acciones Judiciales De Desalojo
26	267572	Ñuble	Ilegal	Privada	Acciones Judiciales De Desalojo



FUENTE: Reporte avance Programa Gestión y normalización de ocupaciones ilegales e irregulares en inmuebles fiscales, División de Bienes Nacionales.

Componente N° 2: Gestionar 50 ocupaciones irregulares.

AVANCE Y BENEFICIARIOS

Al mes de marzo el avance informado es de 8 ocupaciones irregulares gestionadas, es decir, un 16% del compromiso anual.

TABLA N°6: NÓMINA BENEFICIARIOS					
N°	ID Unidad Catastral	Región	Origen ilegitimidad	Tipo de ocupación	Tipo de solicitud
1	258729	Arica Y Parinacota	Irregular	Privado	Restitución Administrativa
2	1268891	Tarapacá	Irregular	Privada	Cobranza Judicial
3	325327	Antofagasta	Irregular	Privada	Acciones Judiciales De Desalojo
4	243285	Antofagasta	Irregular	Privada	Acciones Judiciales De Desalojo
5	254972	Araucanía	Irregular	Privada	Solicita Lanzamiento
6	254671	Araucanía	Irregular	Privada	Solicita Patrocinio Judicial
7	266261	Ñuble	Irregular	Privada	Acciones Judiciales De Desalojo
8	266263	Ñuble	Irregular	Privada	Acciones Judiciales De Desalojo

FUENTE: Reporte avance Programa Gestión y normalización de ocupaciones ilegales e irregulares en inmuebles fiscales, División de Bienes Nacionales.

Componente N° 3: Normalizar 950 ocupaciones ilegales.

AVANCE Y BENEFICIARIOS

Al mes de marzo el avance informado es de 41 ocupaciones ilegales normalizadas, es decir, un 4.3% del compromiso anual.

TABLA N° 7: NÓMINA BENEFICIARIOS					
N°	ID Unidad Catastral	Región	Origen ilegitimidad	Tipo de ocupación	Tipo de acto o Gestión
1	684931	Antofagasta	Ilegal	Privada	Informe De Fiscalización
2	684931	Antofagasta	Ilegal	Privada	Informe De Fiscalización
3	684931	Antofagasta	Ilegal	Privada	Informe De Fiscalización
4	684931	Antofagasta	Ilegal	Privada	Informe De Fiscalización
5	684931	Antofagasta	Ilegal	Privada	Informe De Fiscalización
6	684931	Antofagasta	Ilegal	Privada	Informe De Fiscalización
7	684931	Antofagasta	Ilegal	Privada	Informe De Fiscalización
8	684931	Antofagasta	Ilegal	Privada	Informe De Fiscalización
9	684931	Antofagasta	Ilegal	Privada	Informe De Fiscalización
10	684931	Antofagasta	Ilegal	Privada	Informe De Fiscalización
11	684931	Antofagasta	Ilegal	Privada	Informe De Fiscalización
12	684931	Antofagasta	Ilegal	Privada	Informe De Fiscalización
13	684931	Antofagasta	Ilegal	Privada	Informe De Fiscalización
14	684931	Antofagasta	Ilegal	Privada	Informe De Fiscalización
15	684931	Antofagasta	Ilegal	Privada	Informe De Fiscalización
16	684931	Antofagasta	Ilegal	Privada	Informe De Fiscalización
17	684931	Antofagasta	Ilegal	Privada	Informe De Fiscalización
18	684931	Antofagasta	Ilegal	Privada	Informe De Fiscalización
19	684931	Antofagasta	Ilegal	Privada	Informe De Fiscalización



TABLA N° 7: NÓMINA BENEFICIARIOS					
N°	ID Unidad Catastral	Región	Origen ilegitimidad	Tipo de ocupación	Tipo de acto o Gestión
20	684931	Antofagasta	Ilegal	Privada	Informe De Fiscalización
21	684931	Antofagasta	Ilegal	Privada	Informe De Fiscalización
22	684931	Antofagasta	Ilegal	Privada	Informe De Fiscalización
23	684931	Antofagasta	Ilegal	Privada	Informe De Fiscalización
24	684931	Antofagasta	Ilegal	Privada	Informe De Fiscalización
25	684931	Antofagasta	Ilegal	Privada	Informe De Fiscalización
26	684931	Antofagasta	Ilegal	Privada	Informe De Fiscalización
27	684931	Antofagasta	Ilegal	Privada	Informe De Fiscalización
28	684931	Antofagasta	Ilegal	Privada	Informe De Fiscalización
29	684931	Antofagasta	Ilegal	Privada	Informe De Fiscalización
30	634451	Arica Y Parinacota	Ilegal	Privada	Informe De Fiscalización
31	309930	Tarapacá	Ilegal	Privada	Arriendo
32	718882	Coquimbo	Ilegal	Privado	Ficha De Fiscalización
33	718882	Coquimbo	Ilegal	Privado	Ficha De Fiscalización
34	263673	Valparaíso	Ilegal	Privada	Fiscalización
35	269382	Metropolitana	Ilegal	Privada	Informe De Fiscalización
36	260478	Metropolitana	Ilegal	Privada	Informe De Fiscalización
37	285279	Metropolitana	Ilegal	Privada	Informe De Fiscalización
38	269777	Metropolitana	Ilegal	Privada	Arriendo
39	260663	Metropolitana	Ilegal	Privada	Acta Radicación
40	683175	Los Ríos	Ilegal	Privada	Acta Radicación
41	310087	Los Ríos	Ilegal	Privada	Acta Radicación

FUENTE: Reporte avance Programa Gestión y normalización de ocupaciones ilegales e irregulares en inmuebles fiscales, División de Bienes Nacionales.

Componente N° 4: Normalizar 350 ocupaciones irregulares.

AVANCE Y BENEFICIARIOS

Al mes de marzo el avance informado es de 57 ocupaciones irregulares normalizadas, es decir, un 16.2% del compromiso anual.

TABLA N° 8: NÓMINA BENEFICIARIOS					
N°	ID Unidad Catastral	Región	Origen ilegitimidad	Tipo de ocupación	Tipo de acto administrativo / Ficha
1	275065	Tarapacá	Irregular	Privada	Informe De Fiscalización
2	868030 (289808)	Coquimbo	Irregular	Privada	Informe De Fiscalización
3	269047	Metropolitana	Irregular	Privada	Informe De Fiscalización
4	1004977	Metropolitana	Irregular	Privada	Informe De Fiscalización
5	268913	Metropolitana	Irregular	Pública	Permiso De Ocupación
6	952518	Tarapacá	Irregular	Privada	Arriendo
7	952497	Tarapacá	Irregular	Privada	Arriendo
8	953148	Tarapacá	Irregular	Privada	Arriendo
9	242504	Tarapacá	Irregular	Privada	Ficha De Fiscalización



TABLA N° 8: NÓMINA BENEFICIARIOS

N°	ID Unidad Catastral	Región	Origen ilegitimidad	Tipo de ocupación	Tipo de acto administrativo / Ficha
10	263395	Valparaíso	Irregular	Privada	Fiscalización
11	282436	Valparaíso	Irregular	Pública	Permiso Provisorio
12	1204178	Metropolitana	Irregular	Pública	Permiso De Ocupación
13	1204164	Metropolitana	Irregular	Pública	Permiso De Ocupación
14	1204156	Metropolitana	Irregular	Pública	Permiso De Ocupación
15	1233309	Metropolitana	Irregular	Pública	Permiso De Ocupación
16	435034	Metropolitana	Irregular	Pública	Permiso De Ocupación
17	1207971	Metropolitana	Irregular	Pública	Permiso De Ocupación
18	435032	Metropolitana	Irregular	Pública	Permiso De Ocupación
19	260530	Metropolitana	Irregular	Privada	Arriendo
20	331421	Metropolitana	Irregular	Privada	Arriendo
21	269802	Metropolitana	Irregular	Privada	Arriendo
22	235318	Metropolitana	Irregular	Privada	Arriendo
23	269789	Metropolitana	Irregular	Privada	Arriendo
24	268772	Metropolitana	Irregular	Privada	Arriendo
25	1081270	Metropolitana	Irregular	Privada	Arriendo
26	865374	Metropolitana	Irregular	Privada	Arriendo
27	1026844	Metropolitana	Irregular	Privada	Arriendo
28	268876	Metropolitana	Irregular	Privada	Arriendo
29	859652	Metropolitana	Irregular	Privada	Arriendo
30	793836	Metropolitana	Irregular	Privada	Arriendo
31	36581	Metropolitana	Irregular	Privada	Arriendo
32	318709	Metropolitana	Irregular	Privada	Acta De Radicación
33	269392	Metropolitana	Irregular	Privada	Acta De Radicación
34	884715	Metropolitana	Irregular	Privada	Acta De Radicación
35	269285	Metropolitana	Irregular	Privada	Acta De Radicación
36	233043	Metropolitana	Irregular	Privada	Acta De Radicación
37	269725	Metropolitana	Irregular	Privada	Arriendo
38	1040972	Metropolitana	Irregular	Privada	Arriendo
39	269257	Metropolitana	Irregular	Privada	Arriendo
40	269140	Metropolitana	Irregular	Privada	Arriendo
41	52674	Metropolitana	Irregular	Privada	Arriendo
42	876770	Metropolitana	Irregular	Privada	Arriendo
43	234425	O'Higgins	Irregular	Público	Concesión De Uso Gratuito
44	311559	Los Ríos	Irregular	Pública	Permiso Ocupación
45	735255	Los Ríos	Irregular	Privada	Acta Radicación
46	1439167	Los Ríos	Irregular	Privada	Acta Radicación
47	863554	Los Ríos	Irregular	Privada	Acta Radicación
48	863359	Los Ríos	Irregular	Privada	Acta Radicación



TABLA N° 8: NÓMINA BENEFICIARIOS					
N°	ID Unidad Catastral	Región	Origen ilegitimidad	Tipo de ocupación	Tipo de acto administrativo / Ficha
49	236550	Los Ríos	Irregular	Privada	Acta Radicación
50	863509	Los Ríos	Irregular	Privada	Acta Radicación
51	863344	Los Ríos	Irregular	Privada	Acta Radicación
52	289027	Los Lagos	Irregular	Privada	Arriendo
53	364111	Los Lagos	Irregular	Privada	Arriendo
54	289066	Los Lagos	Irregular	Privada	Arriendo
55	289298	Los Lagos	Irregular	Privada	Arriendo
56	256308	Los Lagos	Irregular	Pública	Concesión De Uso Gratuito
57	289028	Los Lagos	Irregular	Pública	Concesión De Uso Gratuito

FUENTE: Reporte Avance Programa Gestión Y Normalización De Ocupaciones Ilegales E Irregulares En Inmuebles Fiscales, División De Bienes Nacionales.

5. Programa de títulos de dominio y gestión de la propiedad fiscal asociada a Pueblos Indígenas

Elección de beneficiarios/casos: Para la elección de casos a trabajar, se prioriza en líneas generales el dar respuesta a la demanda territorial de personas naturales y jurídicas indígenas, resguardando criterios de género, interculturalidad y territorialidad. Al respecto, dentro del componente 1, se priorizó aquellas tramitaciones que entreguen titulación a sus beneficiarios y administración a sus organizaciones, mediante las facultades contenidas en el D.L. 1939/77. Para el componente 2 del programa, se identifican aquellos casos de mayor complejidad, donde se ha priorizado aquellos con mayor nivel de criticidad, que requieran procesos de relacionamiento comunitario o articulación con diversos servicios de la administración del Estado, para dar solución a la demanda territorial presente. Para el componente 3, se estableció una priorización de las solicitudes con mayor tiempo de tramitación, buscando dar pronta resolución a los solicitantes.

Componente N° 1 – Tramitar oportunamente 361 solicitudes de asignación de inmuebles fiscales para comunidades, organizaciones y personas naturales indígenas:

AVANCE Y BENEFICIARIOS

Al mes de marzo el avance informado es de 81 solicitudes de asignación de inmuebles fiscales para comunidades, organizaciones y personas naturales indígenas tramitadas, es decir, un 22,44% del compromiso anual.

TABLA N° 9: NÓMINA DE BENEFICIARIOS						
N°	Expediente	Servicio	Región	Fecha de Ingreso	Fecha del Acto	Tipo de Término
1	2AR26200	Arriendo	Antofagasta	27-09-2023	11-03-2024	Negativo
2	2AR26407	Arriendo	Antofagasta	13-10-2023	11-03-2024	Negativo
3	2AR26692	Arriendo	Antofagasta	06-11-2023	11-03-2024	Negativo
4	2AR24249	Arriendo	Antofagasta	26-04-2023	30-01-2024	Positivo
5	2AR25167	Arriendo	Antofagasta	17-07-2023	11-03-2024	Negativo
6	2TE1620	Transferencia Gratuita	Antofagasta	24-05-2023	05-03-2024	Negativo
7	2TE1680	Transferencia Gratuita	Antofagasta	06-10-2023	04-03-2024	Negativo
8	2AR21675	Arriendo	Antofagasta	22-08-2022	15-03-2024	Positivo
9	2CGC9513	Concesión GCP	Antofagasta	23-09-2022	08-01-2024	Negativo
10	655348	Servidumbre	Arica y Parinacota	05-09-2023	09-01-2024	Negativo



TABLA N° 9: NÓMINA DE BENEFICIARIOS

N°	Expediente	Servicio	Región	Fecha de Ingreso	Fecha del Acto	Tipo de Término
11	15AR24983	Arriendo	Arica y Parinacota	27-06-2023	16-01-2024	Negativo
12	15AR25033	Arriendo	Arica y Parinacota	30-06-2023	16-01-2024	Negativo
13	15AR25489	Arriendo	Arica y Parinacota	04-08-2023	16-01-2024	Negativo
14	15AR25608	Arriendo	Arica y Parinacota	09-08-2023	16-01-2024	Negativo
15	15AR26116	Arriendo	Arica y Parinacota	14-09-2023	17-01-2024	Negativo
16	15AR25910	Arriendo	Arica y Parinacota	29-08-2023	16-01-2024	Negativo
17	15AR26892	Arriendo	Arica y Parinacota	20-11-2023	07-02-2024	Negativo
18	15AR26939	Arriendo	Arica y Parinacota	23-11-2023	29-01-2024	Negativo
19	15AR27015	Arriendo	Arica y Parinacota	30-11-2023	19-01-2024	Negativo
20	15AR26585	Arriendo	Arica y Parinacota	30-10-2023	19-01-2024	Negativo
21	15AR26271	Arriendo	Arica y Parinacota	03-10-2023	17-01-2024	Negativo
22	15AR26805	Arriendo	Arica y Parinacota	13-11-2023	30-01-2024	Negativo
23	15AR26806	Arriendo	Arica y Parinacota	13-11-2023	05-02-2024	Negativo
24	15AR27076	Arriendo	Arica y Parinacota	07-12-2023	19-01-2024	Negativo
25	15AR26066	Arriendo	Arica y Parinacota	11-09-2023	16-01-2024	Negativo
26	15AR26280	Arriendo	Arica y Parinacota	03-10-2023	19-01-2024	Negativo
27	15AR26281	Arriendo	Arica y Parinacota	03-10-2023	16-01-2024	Negativo
28	15AR26299	Arriendo	Arica y Parinacota	05-10-2023	17-01-2024	Negativo
29	15AR26358	Arriendo	Arica y Parinacota	10-10-2023	17-01-2024	Negativo
30	15AR26899	Arriendo	Arica y Parinacota	21-11-2023	29-01-2024	Negativo
31	15AR26910	Arriendo	Arica y Parinacota	21-11-2023	29-01-2024	Negativo
32	15AR26937	Arriendo	Arica y Parinacota	23-11-2023	29-01-2024	Negativo
33	15AR26942	Arriendo	Arica y Parinacota	24-11-2023	29-01-2024	Negativo
34	15AR26962	Arriendo	Arica y Parinacota	27-11-2023	29-01-2024	Negativo
35	15AR26978	Arriendo	Arica y Parinacota	28-11-2023	29-01-2024	Negativo
36	15AR26994	Arriendo	Arica y Parinacota	29-11-2023	29-01-2024	Negativo
37	15AR27014	Arriendo	Arica y Parinacota	30-11-2023	29-01-2024	Negativo
38	15AR27102	Arriendo	Arica y Parinacota	12-12-2023	19-01-2024	Negativo
39	15AR27088	Arriendo	Arica y Parinacota	11-12-2023	19-01-2024	Negativo
40	15AR27051	Arriendo	Arica y Parinacota	05-12-2023	19-01-2024	Negativo
41	15AR27052	Arriendo	Arica y Parinacota	05-12-2023	19-01-2024	Negativo
42	15AR27039	Arriendo	Arica y Parinacota	04-12-2023	19-01-2024	Negativo
43	15AR27113	Arriendo	Arica y Parinacota	13-12-2023	19-01-2024	Negativo
44	15AR26894	Arriendo	Arica y Parinacota	20-11-2023	07-02-2024	Negativo
45	1004859	Venta Directa	Arica y Parinacota	09-12-2021	04-01-2024	Positivo
46	1005152	Venta Directa	Arica y Parinacota	18-05-2022	07-02-2024	Positivo
47	4AR25054	Arriendo	Coquimbo	05-07-2023	09-02-2024	Negativo
48	9AR25871	Arriendo	La Araucanía	28-08-2023	25-01-2024	Positivo
49	9AR2190-R2	Arriendo	La Araucanía	15-05-2023	08-02-2024	Negativo
50	9CGC10169	Concesión GCP	La Araucanía	25-04-2023	19-01-2024	Positivo
51	9CGC10013	Concesión GCP	La Araucanía	20-03-2023	26-03-2024	Positivo
52	9CGC10619	Concesión GCP	La Araucanía	14-08-2023	31-01-2024	Positivo



TABLA N° 9: NÓMINA DE BENEFICIARIOS

N°	Expediente	Servicio	Región	Fecha de Ingreso	Fecha del Acto	Tipo de Término
53	1005365	Venta Directa	Los Lagos	31-01-2023	25-01-2024	Positivo
54	10AR19329-R2	Arriendo	Los Lagos	16-10-2023	15-01-2024	Positivo
55	10AR13965-R2	Arriendo	Los Lagos	29-11-2023	05-03-2024	Positivo
56	10AR20506-R1	Arriendo	Los Lagos	16-10-2023	05-02-2024	Positivo
57	10AR25495	Arriendo	Los Lagos	04-08-2023	31-01-2024	Positivo
58	10AR26593	Arriendo	Los Lagos	30-10-2023	10-01-2024	Positivo
59	1004793	Venta Directa	Los Lagos	20-10-2021	26-01-2024	Positivo
60	14AR24022	Arriendo	Los Ríos	05-04-2023	05-02-2024	Negativo
61	14CGC10332	Concesión GCP	Los Ríos	07-06-2023	27-03-2024	Positivo
62	12AR26074	Arriendo	Magallanes	11-09-2023	14-02-2024	Positivo
63	1004011	Venta Directa	Magallanes	15-11-2019	26-01-2024	Positivo
64	13AR24995	Arriendo	Metropolitana	28-06-2023	22-02-2024	Positivo
65	13AR25886	Arriendo	Metropolitana	29-08-2023	27-02-2024	Positivo
66	1TE1632	Transferencia Gratuita	Tarapacá	13-07-2023	09-02-2024	Positivo
67	1AR26884	Arriendo	Tarapacá	20-11-2023	31-01-2024	Negativo
68	1AR26791	Arriendo	Tarapacá	13-11-2023	31-01-2024	Negativo
69	1AR26811	Arriendo	Tarapacá	13-11-2023	31-01-2024	Negativo
70	1AR26854	Arriendo	Tarapacá	16-11-2023	31-01-2024	Negativo
71	1AR26895	Arriendo	Tarapacá	20-11-2023	31-01-2024	Negativo
72	1AR24278	Arriendo	Tarapacá	28-04-2023	31-01-2024	Positivo
73	1AR23288	Arriendo	Tarapacá	07-02-2023	31-01-2024	Positivo
74	1AR26645	Arriendo	Tarapacá	03-11-2023	31-01-2024	Negativo
75	1AR26659	Arriendo	Tarapacá	03-11-2023	31-01-2024	Negativo
76	1AR26719	Arriendo	Tarapacá	07-11-2023	31-01-2024	Negativo
77	1AR26756	Arriendo	Tarapacá	09-11-2023	31-01-2024	Negativo
78	1004932	Venta Directa	Tarapacá	11-01-2022	07-02-2024	Positivo
79	1AR22443	Arriendo	Tarapacá	08-11-2022	31-01-2024	Positivo
80	1AR20563	Arriendo	Tarapacá	01-04-2022	31-01-2024	Positivo
81	3AR27408	Arriendo	Atacama	16-01-2024	28-03-2024	Negativo

Componente N° 2 – Gestionar 12 casos de demanda indígena sobre propiedad fiscal de mayor complejidad:

AVANCE Y BENEFICIARIOS

Al mes de marzo el avance informado es de 0 casos de demanda indígena sobre propiedad fiscal de mayor complejidad gestionados.



Componente N° 3 – Regularizar 49 pequeñas propiedades raíces a beneficiarios de Pueblos Indígenas:

AVANCE Y BENEFICIARIOS

Al mes de marzo el avance informado es de 6 regularizaciones de pequeña propiedades raíces a beneficiarios de pueblos indígenas, es decir un 12,24% del compromiso anual.

TABLA N° 10: NÓMINA DE BENEFICIARIOS

N°	Expediente	Región	Comuna	Fecha de Inicio	Fecha resolución/Envío a tribunales	Estado Trámite
1	167767	LOS RÍOS	Paillaco	28-12-2022	11-03-2024	ENVIADO A TRIBUNALES
2	165818	ARAUCANÍA	Temuco	27-01-2023	11-03-2024	TRAMITADO NEGATIVO
3	165822	ARAUCANÍA	Temuco	31-01-2023	11-03-2024	TRAMITADO NEGATIVO
4	159599	ARAUCANÍA	Temuco	05-10-2022	30-01-2024	TRAMITADO NEGATIVO
5	165713	ARAUCANÍA	Temuco	27-01-2023	11-03-2024	TRAMITADO NEGATIVO
6	165821	ARAUCANÍA	Temuco	27-01-2023	05-03-2024	TRAMITADO NEGATIVO

Elaborado por: Juan Pablo Sandoval P. Analista Unidad de Planificación y Control de Gestión	Revisado por: Marisol Mella Q. Encargada Unidad de Planificación y Control de Gestión.	Aprobado por: Valentina Gómez V. Jefa División de Planificación y Presupuesto

