



**ACTA DE RECEPCIÓN Y APERTURA DE OFERTAS LICITACIÓN PARA LA CONCESIÓN DE USO ONEROSO DE LOS LOTES B, F, H Y L DEL INMUEBLE FISCAL DENOMINADO PAMPA CONCORDIA, EN LA REGION DE ARICA Y PARINACOTA, PARA EL DESARROLLO DE PROYECTOS AGRÍCOLAS.**

En Arica, siendo las 13:05 horas del 28 de Septiembre del año 2012, en dependencias de la Secretaría Regional Ministerial de Bienes Nacionales de la Región de Arica y Parinacota, y de acuerdo a lo ordenado por el Decreto Exento N° 339 del 16 de Abril de 2012 del Ministerio de Bienes Nacionales, se procede a levantar acta de recepción y apertura de las propuestas presentadas por los interesados de acuerdo a las bases de licitación.

Según lo establecido en las bases de licitación, el día de hoy entre las 11 y hasta las 13 horas se procedió a la recepción de los sobres cerrados con las ofertas presentadas en la oficina de partes de esta Secretaría Regional Ministerial, las cuales son adjuntadas a este proceso de apertura mediante acta de recepción de la oficial de partes de esta Secretaría Regional Ministerial.

**Apertura de Ofertas**

A continuación, se procederá a la apertura de las ofertas recibidas por cada uno de los inmuebles sujetos a licitación, procediendo el Ministro de Fe a la lectura en voz alta al contenido general de cada oferta.

**I.- Lote H del inmueble fiscal denominado Pampa Concordia individualizado en el plano N° 15101-959-C.R. del Ministerio de Bienes Nacionales de una superficie de 100 hectáreas.**

**Número de Ofertas recibidas: \_\_\_Sin Ofertas recibidas\_\_\_.**

**II.- Lote L del inmueble fiscal denominado Pampa Concordia individualizado en el plano N° 15101-959-C.R. del Ministerio de Bienes Nacionales de una superficie de 100 hectáreas.**

**Número de Ofertas recibidas: \_\_\_\_\_2\_\_\_\_\_.**

Nombre/Razón Social Oferente	Adjunta copia Cédula identidad / R.U.T.	Adjunta Documentación Vigencia / personería / representación	Adjunta Sobre N° 1 Antecedentes Generales	Adjunta Sobre N° 2 Oferta Técnica y económica	Adjunta Boleta de Garantía	Observación
<b>1.- Agro Valle Nuevo Limitada</b>	<b>SI</b>	<b>SI</b>	<b>SI</b>	<b>SI</b>	<b>SI</b>	<b>X</b>



Nombre/Razón Social Oferente	Adjunta copia Cédula identidad / R.U.T.	Adjunta Documentación Vigencia / personería / representación	Adjunta Sobre N° 1 Antecedentes Generales	Adjunta Sobre N° 2 Oferta Técnica y económica	Adjunta Boleta de Garantía	Observación
<b>2.- Asociación Indígena de Pequeños y Medianos Agricultores SUMALLAPU de la Pampa Concordia</b>	<b>SI</b>	<b>SI</b>	<b>SI</b>	<b>SI</b>	<b>SI</b>	<b>X</b>

**III.- Lote B del inmueble fiscal denominado Pampa Concordia individualizado en el plano N° 15101-959-C.R. del Ministerio de Bienes Nacionales de una superficie de 350 hectáreas.**

Número de Ofertas recibidas: 1.

Nombre/Razón Social Oferente	Adjunta copia Cédula identidad / R.U.T.	Adjunta Documentación Vigencia / personería / representación	Adjunta Sobre N° 1 Antecedentes Generales	Adjunta Sobre N° 2 Oferta Técnica y económica	Adjunta Boleta de Garantía	Observación
<b>1.- Agrupación de pequeños agricultores de Arica y Parinacota</b>	<b>SI</b>	<b>SI</b>	<b>SI</b>	<b>SI</b>	<b>SI</b>	<b>X</b>

**IV.- Lote F del inmueble fiscal denominado Pampa Concordia individualizado en el plano N° 15101-959-C.R. del Ministerio de Bienes Nacionales de una superficie de 500 hectáreas.**

Número de Ofertas recibidas: 1.

Nombre/Razón Social Oferente	Adjunta copia Cédula identidad / R.U.T.	Adjunta Documentación Vigencia / personería / representación	Adjunta Sobre N° 1 Antecedentes Generales	Adjunta Sobre N° 2 Oferta Técnica y económica	Adjunta Boleta de Garantía	Observación
<b>1.- Semillas Pioneer Chile Limitada</b>	<b>SI</b>	<b>SI</b>	<b>SI</b>	<b>SI</b>	<b>SI</b>	<b>X</b>



### 3.- Cierre de Acta y Observaciones finales.

La Comisión de apertura hace presente que se han recepcionado un total de 4 ofertas por los inmuebles fiscales objeto de la presente licitación, no recibándose ofertas por el lote H de 100 hectáreas, no existiendo mayores observaciones del proceso de recepción y apertura de ofertas.

Se deja constancia a viva voz a los presentes en el proceso de apertura de ofertas, que de acuerdo a las bases de licitación comienza el plazo de 25 días hábiles para la evaluación de las ofertas por la comisión calificadora señalada en las bases, la cual está conformada por el Sr. Intendente de la Región de Arica y Parinacota o un representante; el SEREMI de Agricultura de la Región de Arica y Parinacota o un representante; el Director Regional de CORFO o un representante; el SEREMI de Bienes Nacionales o un representante y un representante del Ministro de Agricultura; quienes evaluarán, ponderarán y calificarán las ofertas presentadas, para luego ser remitidas a la autoridad Superior del Ministerio de Bienes Nacionales, quien en definitiva resolverá el presente proceso licitatorio, cuyo decreto que disponga la adjudicación será publicado en extracto en el Diario Oficial dentro de los 30 días posteriores a su dictación, notificándose también a todos los oferentes por la Secretaría Regional Ministerial de Bienes Nacionales de la Región de Arica y Parinacota, mediante carta certificada, para los efectos de iniciar las gestiones necesarias para suscribir el respectivo contrato de concesión.

Siendo las 13:31 horas, se pone término al proceso de apertura de ofertas de la licitación de 4 Lotes fiscales denominados "Pampa Concordia" en la Región de Arica y Parinacota, refrendado por el Secretario Regional Ministerial de la Región de Arica y Parinacota y el Ministro de fe que se indica.



**FELIPE ANDRADE GORIGOITÍA**  
Secretario Regional Ministerial de  
Bienes Nacionales  
Región de Arica y Parinacota



**MARCELO CAÑIPA ZEGARRA**  
Abogado  
Encargado de la Unidad Jurídica  
Ministro de Fe