



CERTIFICADO DE AVALUO FISCAL DETALLADO (NO ACREDITA DOMINIO DE LA PROPIEDAD)

Avalúos en pesos del PRIMER SEMESTRE DE 2012

Comuna	:	COPIAPO
Número de Rol	:	00119-00021
Dirección o Nombre de la Propiedad	:	CHANARCILLO 796 798
Destino de la Propiedad	:	HABITACION
Nombre del Propietario	:	FISCO
Rol Unico Tributario	:	61.402.000-8
AVALUO TERRENO PROPIO	:	\$ 22.153.078
AVALUO CONSTRUCCIONES	:	\$ 655.337
AVALUO TOTAL	:	\$ 22.808.415
AVALUO EXENTO DE IMPUESTO	:	\$ 22.808.415
AVALUO AFECTO A IMPUESTO	:	\$ 0
AÑO TERMINO DE EXENCION	:	INDEFINIDO
SUPERFICIE TERRENO	:	295 m ²
SUPERFICIE CONSTRUCCIONES	:	122 m ²

El avalúo que se certifica ha sido determinado según el procedimiento de tasación fiscal para el cálculo del impuesto territorial, de acuerdo a la legislación vigente, y por tanto no corresponde a una tasación comercial de la propiedad.

Nota para el destinatario: Si desea verificar los antecedentes de este Certificado dirijase a www.sii.cl

Por Orden del Director

Ernesto Terán Moreno
Subdirector de Avaluaciones
Servicio de Impuestos Internos

FIRMA DE LA PERSONA QUE PRESENTA ESTE
CERTIFICADO

NOMBRE :
RUT :
FECHA : 17 de Febrero de 2012

ANEXO CERTIFICADO DE AVALUO DETALLADO

Comuna : COPIAPO
 Número de Rol : 00119-00021
 Dirección o Nombre de la Propiedad : CHANARCILLO 796 798
 Destino de la Propiedad : HABITACION

Detalle Avalúo Bienes Comunes

Rol Bien Común	Avalúo Total Bien Común	% Prorratio	Avalúo Prorratio
No Registra			
Total Avalúo Bienes Comunes			\$ 0

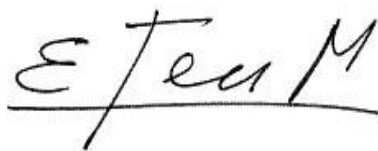
Detalle Avalúo Líneas de Terreno

Línea	Superficie (m ²)	Avalúo Unitario (Aprox.)	Avalúo Línea
1	295	\$ 75.095	\$ 22.153.078
Total Avalúo Terreno			\$ 22.153.078

Detalle Avalúo Líneas de Construcción

Línea	Clase	Calidad	Cantidad (m ² o m ³)	Año Constr	Avalúo Línea
1	CONST. SOP. DE MADERA	5	122	1920	\$ 655.337
Total Avalúo Construcciones					\$ 655.337

Por Orden del Director



FIRMA DE LA PERSONA QUE PRESENTA ESTE
CERTIFICADO

NOMBRE :
 RUT :
 FECHA : 17 de Febrero de 2012

Ernesto Terán Moreno
 Subdirector de Avaluaciones
 Servicio de Impuestos Internos