

C ANEXO 14

Antecedentes de inmueble que comprende lote a y b, ubicado en lugar denominado Colonia Metrenquen, comuna de Puerto Montt, provincia de Llanquihue.

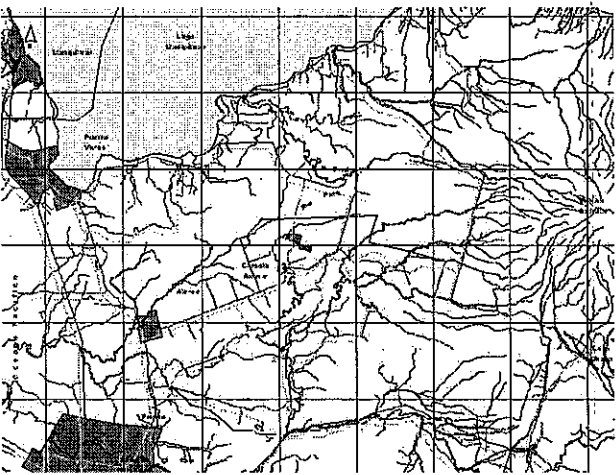

- Descripción del inmueble.
- Plano N°: X-3-10.606-CR
- Minuta de Deslindes.
- Informe N° 6, de 29 de Octubre de 2001, SAG Puerto Montt.
- Copia de inscripción de dominio en mayor cabida global a nombre del Fisco, con certificación de vigencia, hipotecas, gravámenes, prohibiciones, interdicciones, litigios y bien familiar.
- Certificado del Secretario Técnico de la Comisión Especial de Enajenaciones Regional, con valor comercial mínimo del inmueble que se licita.



BREVE DESCRIPCION DEL INMUEBLE.

Nombre: Predio Colonia Metrenquén. 45,19 Has.
Provincia de Llanquihue, comuna de Puerto Montt.
Rural.

1. **Acceso a la propiedad:** El acceso al predio es vía terrestre desde la capital regional Puerto Montt por ruta Alerce. En esta localidad se debe doblar a mano izquierda por Av. Los Alerces que comunica con ruta a las colonias hasta cruce Colonia Tres Puentes (9,6 Km.), que a su vez conduce a ruta Puerto Varas – Ensenada. Desde este cruce hasta el acceso principal al predio hay 2,19 Km.. La ubicación aproximada en coordenada UTM Datum 84 del acceso principal a la propiedad es la siguiente: E: 682428 y N 5.420.540.
2. **Descripción general:** Predio compuesto por dos lotes “a” y “b”, separados por camino público Alerce a ruta Puerto Varas – Ensenada. Los dos lotes que componen el predio presentan características diferentes en cuanto a calidad del suelo. El Lote “a” suelos planos a ligeramente ondulados con napa freática más profunda, observándose suelos secos con pequeños sectores de encharcamientos. Por el deslinde oeste el lote colinda con Río Pato, proporcionando una característica positiva adicional al lote, aún cuando se trata de un pequeño curso de agua resulta con cierto atractivo además del efecto drenaje que ejerce sobre el terreno. El Lote “b” presenta topografía plana sobre suelos tipo ñadi, lo que le otorga la principal característica por la presencia de sectores bajo una lámina de agua o suelos saturados la mayor parte del año. Esta característica se alterna con sectores levemente elevados con presencia de praderas secas y renovales con suelos secos en su superficie. Como vegetación destaca la presencia de renoval Siempreverde joven. Antiguamente el predio mantenía sobre su superficie grandes Alerces, encontrándose hoy el resto de los tocones dejados por la explotación.

Croquis de Ubicación	Imagen
	



MINISTERIO DE BIENES NACIONALES
DIVISION DEL CATASTRO NACIONAL
DE LOS BIENES DEL ESTADO

UBICACION

REGION : DE LOS LAGOS 1 0

PROVINCIA : LLANQUIHUE 3

COMUNA : PUERTO MONTE 0 1

LUGAR : COLONIA METRENQUEN

Carp. Catastro

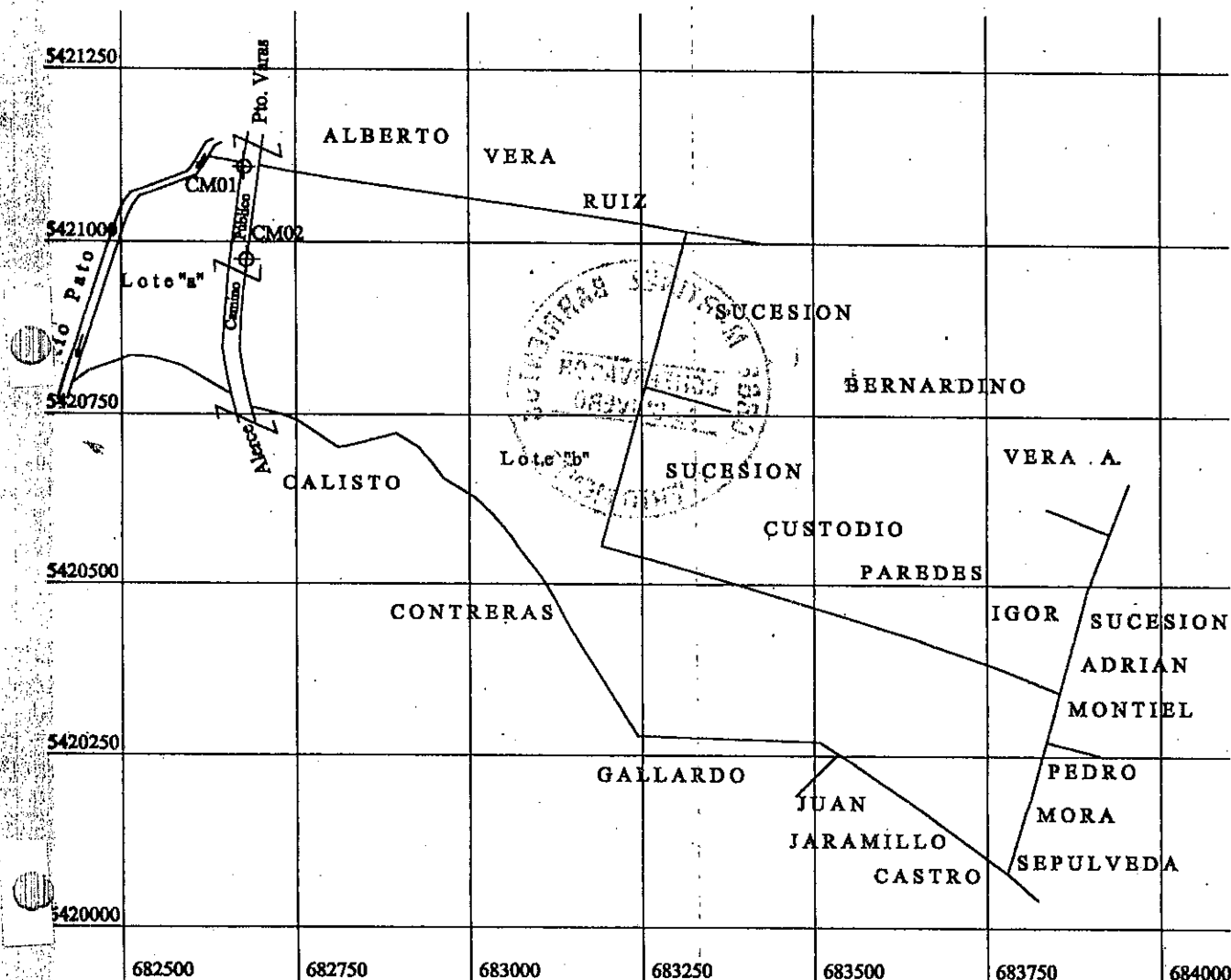
PLANO N° X - 3 - 10.606 - C.R.

FISCO

MATERIA : D.L. 1939 de 1977

CLAUDIO TORRES ROJAS
Secretario Regional Ministerial
EJECUTOR
VICTOR MOGOLLONES L.
INSPECTOR

N.U.T.M.



COORDENADAS DE MONOLITOS

Elipsoide Internacional

Datum PSAD 56

HUSO 18

Vertice	Norte	Este	Altura
CM01	5421108.781	682675.613	164.530
CM02	5420974.887	682679.738	163.442

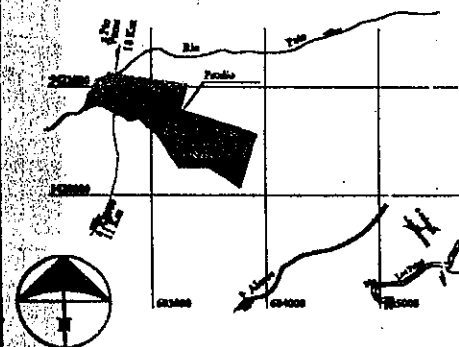
ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL
ARCHIVADO EN LA SEREMI
BIENES NACIONALES Xa. REGION



Orientación y/o Ubicación

SUPERFICIES

Observaciones



TERRENO

Lote "a" : 4,84 Hás

Lote "b" : 40,35 Hás

TOTAL: 45,19 Hás

ESCALA

1 : 10.000

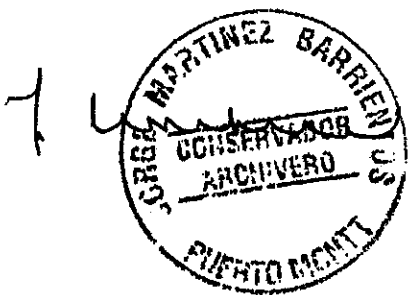
FECHA

OCTUBRE 2001

Plano confeccionado en base a Plano
N° X - 3 - 10.104 - C.R.
y modifica y reemplaza a los planos
X - 3 - 6072 - S.R y X - 3 - 9683 - C.R

Se conforme con el plano archivado
bajo el N: 266 en los documentos
auxiliares del Registro de Propiedades del
año en curso. -

Puerto Montt, 19 de Enero de 2011. -





MINUTA DE DESLINDES

SOLICITANTE : FISCO
MATERIA : D.L. 1939 de 1977
PLANO : X-3-10.606-C.R.
SUPERFICIE : 45,19 Hás.

El predio solicitado tiene los siguientes deslindes:

Lote "a" de 4,84 Hás.

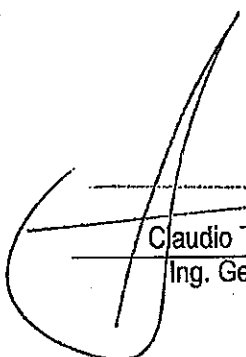
NORTE : Alberto Vera Ruiz, separado por senda.-
ESTE : Camino Publico de Puerto Varas a Alerce que lo separa del lote "b" de la misma propiedad.-
SUR : Calisto Contreras Gallardo en línea quebrada separado por cerco
OESTE : Con la línea de aguas máximas del Rio Pato

Lote "b" de 40,35 Hás.

NORTE : Alberto Vera Ruiz, separado por cerco.-
ESTE : Sucesión Bernardino Vera A; Sucesión Custodio Paredes Igor, Sucesión Adrian Montiel y Pedro Mora Sepúlveda, todos separados por cerco.-
SUR : Juan Jaramillo Castro, Calisto Contreras Gallardo, ambos en línea quebrada separado por cerco.-
OESTE : Camino Publico de Puerto Varas a Alerce que lo separa del lote "a" de la misma Propiedad.-

UBICACIÓN

REGIÓN : DE LOS LAGOS
PROVINCIA : LLANQUIHUE
COMUNA : PUERTO MONTT
LUGAR : COLONIA METRENQUEN

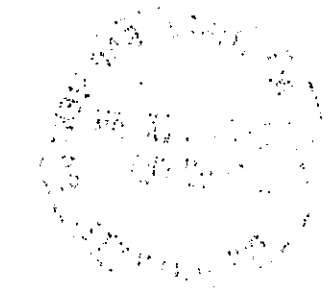

Claudio Torres Rojas
Ing. Geomensor




Carolina Haya Thompson
Secretaría Regional Ministerial de
Bienes Nacionales Región de Los Lagos



1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30



REGISTRO DE PROPIEDAD
FS.246 N° 323 AÑO 2011

Inscripción
N° 323

ARCHIVO DE
PLANO

FISCO
DE
CHILE

Repertorio
N° 226

FR. 9340

DER.BOL.
N° 0

PUERTO MONTT, diecinueve de Enero del año dos
mil once. Archivo con esta fecha bajo los Nos. 266,
267, PLANO NoX-3-10.606-C.R., y minuta de
deslindes referido a un total de cuarenta y cinco
coma diecinueve hectáreas que se subdividen en
dos lotes denominados a y b, de un predio inscrito a
mayor extensión a nombre del FISCO DE CHILE,
conforme a la inscripción de Fs. 130 No.104 del
Registro de Propiedad del año 1909. También se
archivan bajo los Nos.268 y 269, certificado suscrito

45,19 Has.

Quiroga
J. Quiroga

1 por el Secretario Regional Ministerial de Bienes
2 Nacionales de la Décima Región y solicitud de
3 archivo. Requirió don Fernando Andrade V. Doy fe.-

4

5

6

7

8

F. Andrade V.

CERTIFICO: que la presente copia que
consta de*una*..... fojas, es testimonio fiel
de su original.- Puerto Montt.....*19 Enero 2011.*.....



SERVICIO AGRÍCOLA Y GANADERO
OFICINA SAG PUERTO MONTT
RECURSOS NATURALES RENOVABLES.

ANT.: Su ORD. 4322 /01

INFORME ART. 16 D.L. 1939 DE 1977 06/01

PARA ENAJENACIÓN DE PREDIO FISCAL

BENEFICIARIO : Fisco

LOCALIDAD : Colonia Metrequen

SUPERFICIE : 45.19 hás

PLANO : X-3 - 10.606 - C.R.

HIJUELAS : 1

COMUNA : Puerto Montt.

SUELOS : Serie Ñadi Alerce, cuyo origen son cenizas volcánicas, redepositadas por agua sobre gravas y arenas, conformando terrazas intermedias del llano central. Son suelos de drenaje pobre y con variaciones de profundidad entre los 40 a menos de 20 cms.

NORMAS DE MANEJO :

Suelos que permiten en áreas mejor drenadas cultivos ocasionales de chacras. Estos suelos normalmente están cubiertas de bosques bajos y praderas naturales. Sin embargo, con un adecuado sistema de drenaje su potencial puede mejorar notablemente. En la actualidad, ya es posible desarrollar su potencial silvícola, en especial eucaliptos.

En los cursos de agua se debe respetar y privilegiar la forestación de sus orillas de acuerdo a la legislación forestal.



J. Pardo Muñoz
JUAN JOSÉ PARDO MUÑOZ
INGENIERO AGRÓNOMO

PUERTO MONTT, 29 de octubre de 2001.



POSERION INMEMORIAL (EL RISCO)

Repertorio: fs. 42

Correspondencia
FS. 130 Nº 104 AÑO 1909

Nº : 138

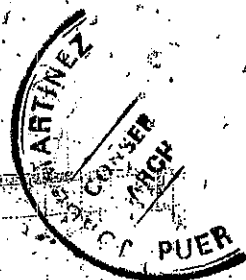
Inscripción Nº 104.- En la ciudad de Puerto Montt, a diez y nueve de Mayo de mil novecientos nueve, ante mi Bernardino García Notario y Conservador de Bienes Raíces en el departamento el de Llanquihue, compareció don Humberto Molina de este domicilio a quien doy fe de conocer, y con el objeto de inscribirle me presentó una minuta de propiedad de la cual constar que el Risco es dueño de la siguiente extensión de terreno fiscal cuyos límites son: Norte, laguna de Rupanco y Rio Rahue hasta su cruzamiento con la línea formada por el fondo de Las hijuelas y demás propiedades cuyo frente dan al camino que parte de Octay a Cancura; Sur, el rio Puelo y el seno de Reñóncavi y el grado cuarenta y siete de latitud, Este, la cordillera de los Andes y Oeste, una línea desde la punta de Huatral pasando por salto del Maullín hasta la confluencia del rio Maipú con el rio Negro siguiendo su curso hasta el estero del Burro siguiendo su curso hasta su nacimiento y de allí una línea que pasa por el Nadi y el fondo de las hijuelas y demás propiedades cuyo frente dan al camino que parte de Octay a Cancura. Para proceder a esta inscripción no se han fijado los carteles que exige la ley ni publicado avisos por estar el terreno de que se trata inscrito anteriormente en el Registro de Propiedades de este departamento en la siete inscripciones que corren desde la foja ciento cuarenta y seis vuelta a ciento sesenta y ocho bajo los números noventa y tres a noventa y nueve, con fechas quince y dieciséis de mayo de mil ochocientos noventa y nueve. El conservador don Bernardino García se negó a practicar esta inscripción según consta del certificado que sigue. El Conservador infrascripto certifica que ha expresado al solicitante que no se cree autorizado para proceder a la inscripción.

que se solicita sin orden judicial por referirse a una extensión de terreno sobre la cual hay muchos títulos inscritos de particulares. Puerto Montt, dieciséis de Mayo de mil novecientos nueve. B. García Conservador. El señor Quezada Letrado ordenó practicar esta inscripción por resolución de fecha diez y siete del corriente que es del tenor siguiente: Puerto Montt, diez y siete de mayo de mil novecientos nueve. Vistos; teniendo presente que el Señor Promotor Fiscal al solicitar la inscripción de la minuta de propiedad de fojas una hace presente que comprende las siete minutas del Departamento inscritas en mil ochocientos noventa y nueve y que lo que es Fisco desea es tener un solo título inscrito que en el informe de la vuelta del Ingeniero de Provincia se deja establecido "que en las siete minutas inscritas ya hacemás o menos diez años está comprendido el terreno que se trata de inscribir y a que se refiere la minuta de propiedad adjunta", por lo que se trata de un terreno ya inscrito a favor del Fisco; que el Conservador de Bienes Raíces rehusó la inscripción solicitada sin previa orden judicial "por referirse a una extensión de terreno sobre el cual hay muchos títulos inscritos de particulares"; que en orden a la circunstancia alegada por el Conservador, se hace presente tanto en la minuta como en la solicitud de fojas dos para que se ordene la inscripción rehusada que "la inscripción de esta minuta no importa la cancelación ni comprende los títulos legítimos y perfectos antes inscritos; de conformidad con el artículo diez y ocho del Reglamento del Conservador de Bienes Raíces, procédase por el funcionario respectivo a la inscripción de la minuta de propiedad de fojas una, cancelándose las inscripciones de las siete minutas fiscales de este departamento y a que se ha hecho relación, poniéndose las notas de referencia del caso. Se entiende que la inscripción ordenada no afecta a los títulos de particulares inscritos antes de la zona de terreno deslindada en la minuta de propiedad de foja una. Franklin Quezada A. Franco A. del Río. Conforme con sus originales que dejo protocolizados al fin del protocolo corriente bajo el número treinta y ocho. Para constancia firman don Humberto





Molina que requirió la inscripción. Al margen de la inscripción se encuentran las siguientes anotaciones.- Hoy se transfirió el dominio de una higuera de veintisiete hectáreas. Pto. Montt, veintinueve de Abril de mil novecientos diez y seis.- B. García N.C.- Hoy se transfirió el dominio de un sitio. Pto. Montt veinticinco de Octubre de mil novecientos dieciséis.- B. García N.C.- Hoy se transfirió el dominio de un sitio. Pto. Montt, Febrero cinco de mil novecientos diez y siete.- Gmo. Ebensperger, = Not. y Cons. Suplente.- Hoy se transfirió el dominio de un sitio. Pto. Montt, veintinueve de Agosto de mil novecientos diecisiete.- B. García N.C.- Por resolución judicial de fecha ocho de noviembre último, que se insertará se ha mandado cancelar esta inscripción en la parte que en dicha resolución se indica y que es como sigue: "Pto. Montt, ocho de noviembre de mil novecientos diecisiete. Vistos: Con el mérito de las antecedentes, resolviendo la solicitud de fojas diecisiete y teniendo presente: Primero, Que la resolución de doce de Abril del presente año, a que en esa solicitud se alude, no tiene ni ha podido tener otro alcance que el de respetar los títulos anteriormente inscritos de los particulares y que pudieran ser comprometidos con la inscripción ordenada por resolución de veintiocho de octubre de mil novecientos dieciséis, De que la misma solicitud se alude; ya que no podría legalmente "..... antes a esos particulares con títulos inscritos decretarse una inscripción posterior que pudiera "..... ; Segundo. Que la minuta de fojas dieciséis, inscrita a favor del Fisco, como en la misma se espera no afecte a los títulos de particulares inscrito dentro de la forma de terreno que allí se designa. Tercero, Que tratándose de un título anterior a la existencia del Conservador de Bienes Raíces",..... de fojas una hecha por don Josefa..... o don Enrique Villarroel y otro no fue necesario inscribirla en el Conservador ni era posible hacerlo a la fecha del otorgamiento del título y por lo tanto, la inscripción de la minuta fiscal no ha podido ni puede afectarle. Por estas consideraciones y visto lo dispuesto en los artículos



ciento uno, inciso primero del Reglamento del Conservador de bienes raíces, se declara que da lugar a lo pedido por don Eduardo Davis en su citado escrito de fojas diecisiete, sólo en cuanto a que la inscripción ordenada el veintiocho de Octubre de mil novecientos dieciseis, cancela o deja sin efecto la inscripción de la minuta fiscal a que se alude en los considerandos secundario y tercero y en la parte que esa inscripción pudiera afectar al libro de fojas uno. En consecuencia el Conservador de bienes raíces cancela o dejará sin efecto, en esa parte dicha inscripción. Subinscribase en la resolución al margen de la inscripción de fecha trece de Abril de mil novecientos diecisiete, a que se alude en el escrito de fojas diecisiete, Dense las copias se soliciten y archivense estos antecedentes. Reemplacese el papel. Eleodoro Guesalaga. Francisco A. del Río, Notario. Conforme. Para constancia firma don Eduardo Davis que requirió la Subinscripción. Hay una firma de don Eduardo Davis. V. J. M. García C. S. -- Hoy se transfirió el dominio de una finca de cien hectáreas. Puerto Montt veintitres de Abril de mil novecientos dieciocho. -- J.M. García C.S. -- Hoy se transfirió el dominio de una finca. Puerto Montt cuatro de noviembre de mil novecientos diecinueve. -- Hoy se transfirió el dominio de una finca. Puerto Montt, noviembre ocho de mil novecientos diecinueve. -- Por resolución Judicial de fecha doce del corriente, pronunciada por el Juzgado de Letras de esta ciudad en el cuaderno de medidas precautorias de Fisco contra Enrique Villarroel y otros se ordenó, dejar sin valor alguno, el auto de fecha ocho de noviembre de mil novecientos diecisiete, copiado en la interinscripción hecha al margen de esta inscripción y que mandaba cancelar esta inscripción en la parte que comprende el fundo inscrito en el registro de Propiedad de este departamento a favor de don Enrique Villarroel y otros el trece de abril de mil novecientos diecisiete quedando sin valor alguno esa cancelación y vigente en todas sus partes la inscripción del centro. Para constancia firmare el señor Procurador Fiscal que requirió la subinscripción. Puerto Montt, quince de Enero de mil novecientos veinte. -- Hay una firma ilegible. Alfredo Espinoza,

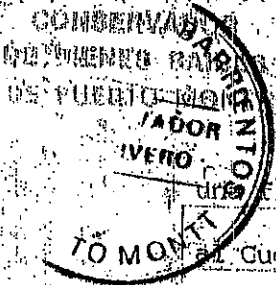
16. S.- Por resolución Judicial de fecha veinticuatro de Febrero último, se ordeno cancelar la inscripción del centro en la parte que corresponde a una hijuela de terreno vendida por don Francisco Klagges a favor de don Francisco Segundo Klagges, de cuarenta cuerdas mas o menos que se inscribió hoy en el Registro de Propiedades bajo el número ciento diez, fojas ciento cuarenta. Pto. Montt, Abril primero de mil novecientos veinte.-
 B. García N. C.- Hoy se transfirió el dominio de treinta y cinco mil seiscientos veinticuatro hectáreas. Pto. Montt, diez de Diciembre de mil novecientos veinte.- B. García N. C.- Hoy se transfirió el dominio de setecientos cuatro hectáreas cincuenta áreas. Pto. Montt, nueve de septiembre de mil novecientos veintinueve.- J. M. García N. C.- Hoy se transfirió el dominio de mil novecientos tres hectáreas. Pto. Montt, junio veinticuatro de mil novecientos treinta.- Hoy se transfirió el dominio de un lote. Pto. Montt, quince de mayo de mil novecientos treinta y uno.- Hoy se transfirieron 275 hectáreas. Pto. Montt, 18 mayo 1931.- Hoy se transfirió el dominio de sesenta y tres hectáreas. Pto. Montt, mayo veintidos de mil novecientos treinta y uno.- Hoy se transfirieron 70 hectáreas. Pto. Montt, 23 de mayo de 1931.- Hoy se transfirieron 495 hectáreas. Pto. Montt, 1ro. Junio 1931.- Hoy se transfirió un retazo. Pto. Montt 22 Junio de 1931.- Hoy se transfirieron 396 hectáreas. Puerto Montt, veinticuatro de agosto de mil novecientos treinta y uno.- Hoy se transfirieron 207 hectáreas 40 áreas. Pto. Montt diez y siete de setiembre de mil novecientos treinta y uno.- Hoy se transfirió el dominio de un retazo. Pto. Montt, noviembre catorce de mil novecientos treinta y uno.- Hoy se transfirió el dominio de un retazo. Pto. Montt noviembre diecisiete de mil novecientos treinta y uno.- Hoy se transfirió el dominio de un lote Pto. Montt, veinte de noviembre de mil novecientos treinta y uno.- Hoy se transfirió el dominio de un lote de 584 hectáreas. Pto. Montt, 16 de mayo de 1932.- Hoy se transfirió el dominio de un lote de 19 hectáreas. Pto. Montt, Junio 14 de 1932.- Hoy se transfirió el dominio de 396 hectáreas. Pto. Montt, veinticuatro de setiembre de mil novecientos



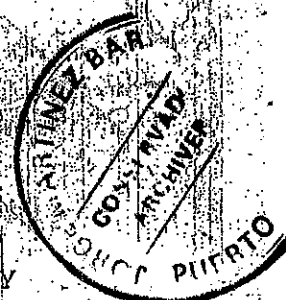
tes treinta y dos.- Hoy se transfirieron 60 hectáreas. Pto. Montt, 18 de octubre de 1932.- Hoy se transfirió el dominio de un predio. Pto. Montt, diez de noviembre de mil novecientos treinta y dos.- Hoy se transfirió el dominio de un predio. Pto. Montt, treinta de Diciembre de mil novecientos treinta y dos.- Hoy se transfirió el dominio de un predio. Puerto Montt, Enero veintiseis de mil novecientos treinta y tres.- Hoy se transfirió el dominio de un predio. Pto. Montt, 7 Junio 1933.- Hoy se transfirió el dominio de un predio de cinco hectáreas sesenta áreas. Pto. Montt, Junio 8 de 1933.- Hoy se transfirió el dominio de tres predios. Pto. Montt, 20 Junio 1933.- Hoy se transfirió el dominio de un predio. Pto. Montt, Julio 10 de 1933.- Hoy se transfirió el dominio de un predio. Pto. Montt, Julio cinco de mil novecientos treinta y tres.- Hoy se transfirió el dominio de un predio. Pto. Montt, 11 de agosto de 1933.- Hoy se transfirió el dominio de un predio, Pto. Montt 24 de septiembre 1933.- Hoy se transfirió el dominio de un lote de 228 hectáreas a favor de don Enrique Bohle F. Inscripción Nº466.- Pto. Montt, Septiembre 6 de 1933.- Transferido el dominio de un predio de 52 hectáreas, 70 áreas a favor de Juan Bta. Vargas Vera.- Inscripción Nº 92, de 9 de Marzo de 1934.- Transferido un predio de 22 hectáreas ".....", Inscripción Nº93 de 9 de Marzo de 1934.- Transferido un predio de 164 hect. 70 áreas a favor de Julio Garcés Vargas. Inscripción Nº94 de 9 de Marzo de 1934.- Transferido un predio de 12 hect. a favor de Jorge I. Redlich.- Inscripción Nº218 de 8 de Mayo de 1934.- Transferido un predio de 2.378 hectáreas 80 áreas.- Inscripción Nº 246 de 30 de Mayo 1934 a favor de Sucesión Federico Bade.- Transferido un predio de 9 hectáreas 70 áreas a Martín Branje Van Daal.- Inscripción número 477 septiembre 15 de 1934.- Hoy se transfirió el dominio de un predio. Pto. Montt 17 octubre de 1933.- Hoy se transfirió un predio. Pto. Montt, 19 de octubre de 1933.- Hoy se transfirió el dominio una hijuela. Pto. Montt 9 Marzo 1934.- Hoy se transfirieron 620 hectáreas Pto. Montt 17 de agosto de 1934.- Hoy se transfirió el dominio de una hijuela la 27 de agosto de 1934.- Transferido el dominio de la hijuela Nº52 de 41

hectáreas, a don Efraín Quintullanca M. Inscripción Nº205. Junio 11 de 1962.- Hay una firma de don René Ramírez N. C.- Transferido el dominio de 66 hectáreas 40 áreas a favor de José Efraín Santana Inscripción Nº 206. Junio 11 de 1962.- Hay una firma de don René Ramírez N. C.- Transferido el dominio de la hijuela Nº3 de 35 hectáreas a don Luis 2º Montiel M. Inscripción Nº207. 11 Junio 1962.- Hay una firma de don René Ramírez N. C.- Transferido el dominio de la hijuela Nº3 de 27 hectáreas, 40 áreas a favor de don Pedro Adel Aleuy Inscripción Nº214 Junio 13 de 1962.- Hay una firma de don René Ramírez N. C.- Transferido el dominio de la hijuela Nº16 a don Alfredo Ortiz Aguero.- Inscripción Nº230. Junio 27 de 1962.- Hay una firma de don René Ramírez N. C.- Transferido el dominio de la hijuela Nº12 a don Wenceslao Cárcamo M. Inscripción Nº231 Junio 30 de 1962.- Hay una firma de don René Ramírez N. C.- Transferido el dominio de la hijuela Nº 72 a don Emilio Gallardo G. Inscripción Nº241 Julio 7 de 1962.- Hay una firma de don René Ramírez N. C.- Transferida la hijuela Nº19 a don Teodoro Velásquez. Inscripción Nº250. Julio 20 de 1962.- Hay una firma de don René Ramírez N. C.- Hoy se transfirió el dominio a favor de don Romualdo Mansilla Hernández, de la hijuela Nº2. Inscripción Nº266 Julio 30 de 1962.- Hay una firma de don René Ramírez N. C.- Hoy se transfirió el dominio de la hijuela Nº7 a don Juan Jaramillo C. Inscripción Nº272. Agosto 6 - 1962.- Hay una firma de don René Ramírez N. C.- Hoy se transfirió la hijuela Nº4 a don José M. Zúñiga Villegas, Inscripción Nº289. Agosto 29 - 1962.- Hay una firma de don Alfonso Pérez Sánchez.- Hoy se transfirió el dominio de la hijuela Nº14 a doña Rita Barbares y otros.- Inscripción Nº291.- Agosto 30 de 1962.- Hay una firma de don Alfonso Pérez Sánchez.- Transferido el dominio a favor de don Justo Asencio D.- Inscripción Nº325.- Septiembre 28 - 1962.- Hay una firma de don René Ramírez N. C.- Transferida la hijuela Nº16 Colonia Matranquén. Inscripción Nº348.- Octubre 16 de 1962, a favor de María del C. Reyes N.- Hay una firma de don René Ramírez N. C.- Transferido el dominio de 40 hectáreas a favor de Avelino Canelho M., en la Colonia Alema.

Inscripción N°403. Noviembre 26 de 1962. Hay una firma de don René Ramírez N. C. Transferido el dominio de la hijuela N°92 a favor de Saturnino 29 Gallardo Soto. Inscripción N°411. 30 de Noviembre 1962. Hay una firma de don René Ramírez N. C. Transferido el dominio de la hijuela N°87, a don Ruperto Mansilla A. Inscripción N°60. Febrero 5 de 1963. Hay una firma de don René Ramírez N. C. Hoy se transfirió el dominio de un retazo a don Rodolfo Hernández B. de 79 hectáreas. Inscripción N°421. Dic. 3 de 1962. Hay una firma de don René Ramírez N. C. Hoy se transfirió el dominio de la hijuela N°4, a favor de Nicolás Rupallán Acum. Inscripción N°95. Enero 4 de 1963. Hay una firma de don René Ramírez N. C. Traslado el título del centro al departamento de Pto. Varas, según inscripción de fojas 150 vta. N°187 del Registro de Propiedad de ese departamento, en una extensión de terreno fiscal cuyos deslindes especiales son: Norte, laguna de Rupanco y río Rahue hasta su cruzamiento con la línea formada por el fondo de las hijuelas y demás propiedades cuyo frente dan al camino que parte de Octay a Cancura; Sur, el río Puelo y el seno de Reloncaví y el grado cuarentay siete de latitud Este; la cordillera de los Andes una línea desde la punta de Hualtrai pasando por el salto de Maullín hasta la confluencia del río Negro siguiendo su curso hasta el estero del Burro, siguiendo su curso hasta su nacimiento y de allí una línea que pasa por el Nadi y el fondo de las hijuelas y demás propiedades cuyo frente dan al camino que parte de Octay a Cancura. Hay una firma de don René Ramírez N. C. Transferida la hijuela N°15, de la Colonia Mitranguén, a don Jerónimo Reyes M. Inscripción N°120. Marzo 20 de 1963. Hay una firma de don René Ramírez N. C. Transferidas 41 hectáreas en Chamorro a don Miguel Oyatzún H. Inscripción N°152. Abril 11 de 1963. Hay una firma de don René Ramírez N. C. Transferidas 77,30 hectáreas, en "El Gato", a don José Langeubach Sch. Inscripción N°180. Mayo 3 de 1963. Hay una firma de don René Ramírez N. C. Transferido el dominio de la hijuela N°104, Colonia Alerce, de una superficie de 31 hectáreas. Inscripción N°220. Junio 6 de 1963., a favor de don Marcelino 29 Maldonado. Hay

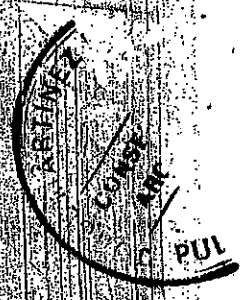


una firma de don René Ramírez N. C.- Transferido el dominio de un retazo
al Cuerpo de Bomberos de Puerto Montt. Inscripción N°234. Junio 14 de 1963.-
Hay una firma de don René Ramírez N. C.- Transferido el dominio de un pre-
dio de 40 hectáreas, 10 áreas, a don Juan Bta. Oyarzo V. Inscripción N°279,
Julio 11 de 1963.- Hay una firma de don René Ramírez N. C.- Transferido el
dominio de la higuera N°102 a don Querubín Aguila. Inscripción N°316.- Agos-
to 26 de 1963.- Hay una firma de don René Ramírez N. C.- Transferido el do-
minio de un retazo de 12 hectáreas, 50 áreas, a don Clamor Segovia Torres.
Inscripción N°322. Agosto 28 de 1963.- Hay una firma de don René Ramírez
N. C.- Transferido el dominio de un sitio a favor de María Clarisa Marfán
sitio N°5, manzana 18.- Alerce. Inscripción N°334.- Septiembre 4 de 1963.-
Hay una firma de don René Ramírez N. C.- Hoy se transfirió el dominio del
sitio N°3, manzana 18 Pobl. Alerce a favor de don Luis Carpio Salas. Ins-
cripción N°345.- Sep. 17 de 1963.- Puerto Montt, 30 de Septiembre de 1963.-
Hay una firma de don René Ramírez N. C.- Hoy se transfirió el dominio de
81, 50 hectáreas, a José del C. Mansilla. Inscripción N°364.- Octubre 14 de
1963.- Hay una firma de don René Ramírez N. C.- Transferidas 57 hectáreas
a Hernán Berndt Maldonado.- Inscripción N°412.- Noviembre 7 de 1963.- Hay
una firma de don René Ramírez N. C.- Transferidas 260 hectáreas a don Ole-
gario Muentelican G. Inscripción N°423.- Noviembre 18 de 1963.- Hay una fir-
ma de don René Ramírez N. C.- Transferidas 1.000 m2. a favor de Rosario
Cárdenas Ulloa y María Rosario Oyarzo Alvarado. Inscripción N°431. Noviem-
bre 19 de 1963.- Hay una firma de don René Ramírez N. C.- Transferidas 56
hectáreas a favor de don Raúl Almonacid G. Inscripción N°464 Diciembre 2 de
1963.- Hay una firma de don René Ramírez N. C.- Transferidas 135 hectáreas
a don Raúl Almonacid G. Inscripción N°468. Dic. 5 de 1963.- Hay una firma
de don René Ramírez N. C.- Transferidas 2 hectáreas 50 áreas a doña Pilar
Oyarzún O. Inscripción N°469.- Dic. 5 de 1963.- Hay una firma de don René
Ramírez N. C.- Transferido el sitio N°4 manzana 22.- Alerce, a Lorenzo 2º
Soto Muñoz. Inscripción N°506.- 16 de Dic. 1963.- Hay una firma de don Re-



né Ramirez N. C.- Transferido el dominio de un predio de 15 hectáreas, 30
áreas a don Alfredo Almonacid CH. Inscripción Nº511 Dic. 19 de 1963.- Hay
una firma de don René Ramirez N. C.- Transferido el dominio del sitio Nº8
a doña María Ana Barrientos. Puerto Montt. 20 de Febrero de 1964.- Hay una
firma de don René Ramirez N. C.- Transferido el dominio del sitio Nº25 a
don Julio René García Benavides.- Inscripción Nº156.- Febrero 22 de 1964.-
Hay una firma de don René Ramirez N. C.- Transferido el dominio de la hi-
juela Nº6 a favor de don Nicolas Segundo Soto Alderete. Inscripción Nº160
24 de Feb. 1964.- Hay una firma de don René Ramirez N. C.- Transferidas
302 hectáreas a favor de don Víctor Schmidt Valch. Inscripción Nº166. 27
de Febrero de 1964.- Hay una firma de don René Ramirez N. C.- Transferidos
9,840 m2. a don Juan Tomás Lillo D. Inscripción Nº206. Abril 2 de 1964.-
Hay una firma de don René Ramirez N. C.- Transferidos 13,20 hectáreas, a
don Maximiliano Velásquez V. Inscripción Nº207. Abril 2 de 1964.- Hay una
firma de don René Ramirez N. C.- Transferido el sitio Nº8 de la manzana 26
de la Pobl. Alerce a doña Olivia del Carmen Huanel R. Inscripción Nº208.-
Abril 2 de 1964.- Hay una firma de don René Ramirez N. C.- Transferida la
hijuela 100 de Colonia Alerce a Alfredo Poveda A. Inscripción 212. Abril
3 de 1964.- Hay una firma de don René Ramirez N. C.- Transferida la hijue-
la 54-B, a José Abel Aguilar Y. Inscripción Nº217. Abril 7 de 1964.- Hay una
firma de don René Ramirez N. C.- Transferidas (32, 20 hectáreas) a Pedro
Miranda Oyarzo.- Inscripción Nº228 14 de 1964.- Hay una firma de don Re-
né Ramirez N. C.- Transferidas 28 hectáreas, a favor de Juan Rehbein Ga-
llardo.- Inscripción Nº237 abril 14 de 1964.- Hay una Firma de don René
Ramirez N. C.- Transferido el sitio Nº8. de la manzana 26 de la Pobl. Aler-
ce, a doña Olivia del C. Huanel R.- Inscripción Nº208.- Abril 2 de 1964.-
Hay una firma de don René Ramirez N. C.- Transferida la hijuela Nº100 de
la Colonia Alerce, a don Alfredo Poveda Aráneda.- Inscripción Nº212, Abril
3 de 1964.- Hay una Firma de don René Ramirez N. C.- Transferida la hijue-
la Nº54-B de la Colonia Alerce, a don José Abel Aguilar Y. Inscripción

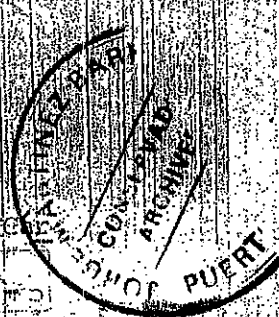
Nº217.- Abril 7 de 1964.- Hay una firma de don René Ramirez N.C.- Transferidas 230 hectáreas a don Mario y Marcel Marchant B. Inscripción Nº233.- Abril 15 de 1964.- Hay una firma de don René Ramirez N.C.- Transferidas 64 hectáreas a doña Cristina Uribe V. y otros.- Inscripción Nº275.- Marzo 8 de 1964.- Hay una firma de don René Ramirez N.C.- Transferidas 53,80 hectáreas a don José Daniel Ruiz P. Inscripción Nº323, Mayo 29 de 1964.- Hay una firma de don René Ramirez N.C.- Transferidas 140 hectáreas a don Alamiro Alvarado B. Inscrip. Nº325.- Mayo 29 de 1964.- René Ramirez N. y C.- Transferidas 13,20 hectáreas a don Miguel Oyarzún O.- Inscrip.- Nº333.- Junio 19 de 1964.- René Ramirez N. y C.- Transferidas 25,20 hectáreas a don Patricio Velásquez G.- Inscripción Nº335.- Junio 2 de 1964.- René Ramirez N. y C.- Transferidos los sitios Nº1 y 3 manzana 25.- a Armando García B. Inscripción Nº355. Junio 11 de 1964.- Hay una firma ilegible.- Transferidas 153 (hectáreas) a favor de Eyaldo Bittner Stange.- Inscripción Nº407. Julio 29 de 1964.- Hay una firma ilegible.- Transferido el dominio a la suc. de don Enrique Berndt Thiers.- 1.320 hectáreas.- Inscripción Nº540. Agosto 25 de 1964.- René Ramirez N. y C.- Transferidas 158 hectáreas a favor de doña Ida Loebel K. y de Nicholitschek y otros.- Inscripción Nº694.- Octubre 8 de 1964.- René Ramirez N. y C.- Transferidas 109 hectáreas a don Mario Pérez Garces. Inscripción Nº721.- Noviembre 2 de 1964.- René Ramirez N. y C.- Transferidas 48,60 hectáreas a don Víctor Barria Guajardo.- Inscripción Nº743.- Nov. 13 de 1964.- René Ramirez N. y C.- Transferidas 58,50 hectáreas a favor de Sótero del C. Villarroel G. Inscripción Nº851.- Dic. 3 de 1964.- Hay una firma ilegible.- Transferidas 35,20 hectáreas a favor de don José Alamiro Oyarzo Morales. Inscripción Nº888.- 30-XII-1964.- René Ramirez N. y C.- Transferidas 38,20 hectáreas a don Fredy Alfredo Raddatz Schwade. Ins. Nº43.- Febrero 19 1965.- René Ramirez N. y C.- Transferidos el sitio Nº4 a don Ricardo Mansilla L. Inscripción Nº52. Pobl. Alerce.- 5 de Febrero 1965.- René Ramirez N. y C.- Transferido el sitio Nº3 manzana 20 de 1.250 m2. Inscripción Nº53.- Febrero 5 de 1965.- René Ramirez N. y C.- Transferidas 96 hectáreas a don Ermin



Schäfer Brintrup. Inscripción N°92. Marzo 19 de 1965.- René Ramirez N. y C.-
Transferidas sesenta y seis hectáreas en Ralún a María Lina Morales M. y Fer-
nando Oyarzo M. Inscripción N°93. Marzo 19 de 1965.- René Ramirez N. y C.-
Transferido el sitio N°2 de la manzana 16. Pobl. Alerce a favor de don Ma-
nuel J. Millaguerón Ch. Inscripción N°124.- Abril 12 de 1965.- René Ramirez
N. y C.- Transferido el sitio N°3 y 4 manzana 23 Pobl. Alerce a Juvenal Pa-
rredes P. Inscripción N°131.- Abril 14 de 1965.- René Ramirez N. y C.- Trans-
ferida hijuela N°78 a Colonia Alerce. a don Braulio Asencio G. Inscripción
N°155 Mayo 4 de 1965.- Hay una firma de J. Pérez Sánchez.- Transferidas
21,60 Há a favor de Ricardo Cárdenas Pacheco. Inscripción N°237 Julio 12
de 1965.- René Ramirez N. y C.- Transferidas 89,20 Há a favor de Francisco
Javier Velásquez O.- Inscripción N°250 Julio 21 de 1965.- René Ramirez N. y
C.- Transferido sitio N°8 manzana 22 a don Francisco Díaz Serón.- Inscrip-
ción N°252. Julio 22 de 1965.- René Ramirez N. y C.- Transferido el sitio
N°4 manzana N°18. Agosto 27 de 1965.- Inscripción N°312.- René Ramirez N.
y C.- Transferido un predio de 100,50 has, a favor de don José del C. Oyar-
zo H.- Inscripción N°380. Septiembre 24 de 1965.- René Ramirez N. y C.- Trans-
feridas 60 áreas a don Pedro Hernández Almonacid. Inscripción N°411. Octubre
15 de 1965.- René Ramirez N. y C.- Transferidas 1,250 m2. a don Luis Casti-
llo M. Inscripción N°488. Dic. 7 de 1965.- René Ramirez N. y C.- Transferi-
do el sitio N°8 manzana 16 a don Juvenal Rivas M. Inscripción N°74.- Marzo
17 de 1966.- René Ramirez N. y C.- Transferidas 33,70 Há a don José Ruperto
Barria M. Inscripción N°97. Abril 6 de 1966.- René Ramirez N. y C.- Trans-
ferida la hijuela N°9 a don Francisco Cárcamo Marilicán. Inscripción N°311
Julio 19 de 1966.- Hay una firma de don Hernán Tike Carrasco.- Transfirio
40,70 Has a don Nestor Aburto Parédes.- fs. 73 v. N°90 Marzo 15/3/67.- René
Ramírez N. y C. Transfirio sitio N°4 manzana 19 a don Germán Ojeda Tapia a
fs. 108 v. N°135. P. Montt. Abril 6 de 1967.- René Ramirez N. y C.- Trans-
feridos un predio de 2.201 m2. de superficie a don Esteban Carrillo Sánchez
Inscripción N°314.- Julio 21 de 1967.- Hay una firma de don Hernán Tike Ca-

9
J. MONTT
SOLICITUD

Carrasco.- Transferidos 2,184 m2. a favor de Félix Chánique Mendez. Inscripción N°350.- Agosto 31-1967.- Hay una firma de don Hernán Tike Carrasco.- Transferido el predio hijuela N°6 a don Arnoldo González Inscripción N°338.- Sep. 3 de 1965.- René Ramírez N. y C.- Transferidas sitio N°8 manzana 6 Población Alerce a don Manuel Maldonado Castro.- Inscripción N°408.- Octubre 14 de 1965.- René Ramírez N. y C.- Transferidos 127,10 Há a favor de José Alfredo Carrasco Mansilla. Inscripción N°429.- Octubre 28 de 1965.- René Ramírez N. y C.- Transferida la hijuela N°5 a doña Leontina Hernández Valdebenito. Inscripción N°25.- Enero 29 de 1966.- René Ramírez N. y C.- Transferidas 304,80 a favor de Wencésloa Uribe Velásquez. Inscripción N°92.- 5 de Abril de 1966.- René Ramírez N. y C.- Transferido el sitio N°7 manzana 23 Pobl. Alerce a doña Mercedes Gyarzún A. Inscripción N°287.- Junio 17 de 1966.- Hay una firma de don Hernán Tike Carrasco.- Transferido la hijuela N°46 Colonia Alerce a favor de Ina Edith Vargas Velásquez.- Inscripción 288 Junio 17 de 1966.- Hay una firma de don Hernán Tike Carrasco.- Transferido de dominio sitio N°8 manzana 28 a favor de don Enrique Smith Segovia a fs. 139 v. N°182 con esta fecha. Puerto Montt, Mayo 6 de 1967.- René Ramírez N. y C.- Transferió sitio N°7 manzana 28 a favor de doña Noemí Correa M. con esta fecha. P. Montt, Mayo 5 de 1967.- René Ramírez N. y C.- Transferidas 6,30 Há a doña Antonia Barria U. Inscripción N°372. Pto. Montt, Sep. 22 de 1967.- Hay una firma de don Hernán Tike Carrasco.- Transferido el predio de 40 Há a Tomás Contreras Rivero.- Inscripción 451.- 9 de Noviembre de 1967.- Transferido el predio (hijuela) N°1 a favor de José Sandoval Carrasco.- Inscripción N°11.- Abril 17 de 1968.- Transferida la hijuela 50-A a José López Leviner a fs. 94 N°116. Abril 22 de 1968.- Transferidas 60 Há. a fs. 101 vta. N°127 a Ana Emilia Velásquez y otro, con esta fecha Pto. Montt, Marzo 10 de 1968.- Transferida hijuela 74 de 37 Há a José Rupercio Soto N. a fs. 154. N°182. Pto. Montt, Julio 9 de 1968.- Transferidas 33 Há a doña Filomena Muñoz v. de Barria Inscripción N°323.- 20 de Sep. de 1968.- Transferidas 99 Há. 60 áreas a don Adlan Almonacid Guerrero.- Inscripción N°537



Pto. Montt, 25 Nov. de 1968.- Transferidas 65 Há. 80 á. a don Rupercio Carrasco Pérez.- Inscripción N°303.- 26- Julio 1969.- Transferidos 3 Lotes.- Lote A.- 2 Há. Lote B.- 0,88 Há.- Lote C.- 0,95 Há. a don German S. Pérez B. Inscripción N°242.- 14 Junio 1969.- Transferidas hijuela N°12 A. de 28 Há. 2 á. a don Juan M. Almonacid Soto.- Inscripción 1246.- 20 de Junio 1969.- Transferidas 12 Há. 20 á. a doña María Herminia Santama Barrientos Inscripción N°578.- Nov. 27 de 1969.- Transferido Terrenos fiscales que conforman la Pobl. Alerce a Serviu. Décima Región. Inscripción N°905. Pto. Montt, 28 9/81.- Transferidas 16 Há a don Eduardo Uribe M. Inscripción N°626.- Dic. 18-1969.- Transferidas 16 Há. a Eduardo Uribe M. Inscripción N°626.- Dic. 18 de 1969.- Transferidos 66,60 Há. a Eudocio Cabero Soto.- Hijuela N°1.- Mayo 29-1970.- Transferida la hijuela N°1 de 18,20 Há. a José del C. Saldivia S.- Inscripción N°176.- Junio 5 de 1970.- Transferidas 6,25 Há. a favor de Francisco Mansilla.- Inscripción N°191.- Junio 16-1970.- Transferidas 5,41 Há. a doña Luisa Herminia Gómez Maldonado. Inscripción N°325.- Agosto 12.- 1970.- Transferidas 1.40 há a Ernesto Díaz Navarro. Inscripción N°9 Enero 18 de 1974.- Transferidos 60 áreas a Pedro Hernández Inscripción N°13 Enero 25 de 1974.- Transferidos 980 m2. a Andrés Negrier T. Inscripción N°171 Marzo 12 de 1972.- Transferido el dominio a Magdalena Pérez O. Predio 8,30 Há. Inscripción N°130.- Marzo 19 - 1974.- Transferidos 5,41 Há. a Luisa Gómez M. Inscripción N°105.- Marzo 7 de 1974.- Transferido sitio 5 manzana D. a Eduardo Saa Chacón y otra. Inscripción N°160.- 8 de Abril de 1974.- Transferido el sitio N°4 manzana A. a don Abel H. Farias. y M. N°556. P. Montt 23-11-76.- Transferido el sitio N°4, manzana B a don Rubén D. Medina. Ins. N°566. P. Montt, 2-12-1976.- Transferido un retazo a la Esc. G-703 ubicado en San Luis- Río Puelo-Cochamó. Pto. Montt 17-12-82.- Inscripción 1.411.- Transferido un retazo a la G-713 ubicado en Ralun-Cam. Pto. Varas. Inscrip. N°1412. Pto. Montt. 17-12-82.- Transferido un retazo a la Esc. G-755. Llanada Grande. Inscrip. N°1.418. Pto. Montt, 17-12-82.- Transferido un retazo a la Esc. C-729 de Los Ladillos. Inscrip. N°1424.- Pto. Montt, 17-12-82.-

Transferido un retazo a Esc. NQ-689 Paso El Leon, Cochamó, Inscrip. NQ125 Pto. Montt, 16-2-84.- J. Martínez, Conservador.- Transferido un retazo a título gratuito a la I. Municipalidad de Pto. Montt, Inscrip. NQ303 Pto. Montt 4-4-84.- Transferido un retazo a título gratuito a la I. Municipalidad de Pto. Montt, Esc. Bas. G-761. Pto. Montt, 4-4-84. Inscrición NQ304.- Transferido un retazo a título gratuito a la I. Municipalidad de Pto. Montt, Esc. Basica N-686, Pto. Montt, 4-4-84. Inscrip. NQ307.- Transferido un retazo a título gratuito a la I. Municipalidad de Pto. Montt, Esc. Bas. F-743. Pto. Montt, 4-4-84. Inscrición 312.- Transferido el dominio de un retazo a título gratuito a la I. Municipalidad de Pto. Montt, Esc. Bas. F-749. Pto. Montt, 4-4-84. Inscrición NQ313.- Transferido un retazo a la I. Municipalidad de Pto. Montt. Inscrip. 259. Pto. Montt, 10-04-86.- Transferido un retazo a título gratuito a la I. Municipalidad de Pto. Montt, Esc. Bas. NQ-687 Inscrip. NQ316. Pto. Montt, 4-4-84.- Transferido un retazo a título gratuito a la I. Municipalidad de Pto. Montt, Esc. Bas. NQ-687. Inscrip. NQ316. Pto. Montt, 4-4-84.- Transferido un retazo a título gratuito a la I. Municipalidad de Pto. Montt, Esc. Bas. G-692 Inscrición NQ317. Pto. Montt, 4-4-84.- Transferido un retazo a título gratuito a la I. Municipalidad de Pto. Montt, Esc. Bas. G-705 Inscrición 321 Pto. Montt, 4-4-84.- Transferido un retazo a título gratuito a la I. Municipalidad de Pto. Montt, Esc. Bas. G-709 Inscrip. NQ322 Pto. Montt, 4-4-84.- Transferido un retazo a título gratuito a la I. Municipalidad de Pto. Montt, Esc. Bas. G-342 Inscrip. NQ327 Pto. Montt, 6-4-84.- Transferido el dominio de un retazo a título gratuito a la I. Municipalidad de Pto. Montt, Esc. Bas. G-700 Inscrición NQ328 Pto. Montt, 6-4-84.- J. Martínez, Conservador.- Transferido el dominio NQ3 manzana 12 a doña Lidia Ruiz Vda. de Soto. Inscrición NQ320. Pto. Montt, 28-6-84.- J. Martínez, Conservador.- Transferido un retazo de 71736 mts. 2 a doña Sudelia Anazco B. Inscrip. NQ114051. Pto. Montt, 18-2-84.- J. Martínez, Conservador.- Transferido sitio 1 manz. 22 a don Fernando Barba M. según Inscr. NQ18 de fecha 16-01-1974.- Transferido un predio según Inscr.



Nº24 de fecha 22-01-74.- Transferido un predio de una Hás. 50 áreas a José Raúl Guerrero. Inscrip. Nº440 v. Nº431 Pto. Montt, 6-6-88.- J. Martínez, Conservador.- Transferido un retazo de 10 Hás. a don Fco. Contreras. Inscrip. Nº113 de fecha 12-3-74. La presente anotación se practica con esta fecha por no haberse hecho en su oportunidad. Pto. Montt, 13-06-85.- J. Martínez, Conservador.- Transferido un predio de 1989 mts.2 a Rudy A. Ruedlinger. Inscr. Nº457 de fecha 22-08-74. La presente anotación se practica con esta fecha por no haberse hecho en su oportunidad. Pto. Montt, 20-06-85.- J. Martínez, Conservador.- Transferido un predio a la Esc. G-1113 de Futaleufú por título gratuito. Inscripción Nº941, Pto. Montt, 28-10-85.- J. Martínez, Conservador.- Transferido un predio de 812 mts.2 a don Blanca V. Langer.- Inscr. Nº24 Pto. Montt, 15-Enero-1986.- J. Martínez, Conservador.- Transferido un retazo de terreno a la I. Municipalidad de Pto. Montt. Inscr. Nº259 Pto. Montt, 10-04-86.- J. Martínez, Conservador.- Transferido un retazo de terreno a la I. Municipalidad de Pto. Montt. Inscr. Nº275 Pto. Montt, 10-04-86.- J. Martínez, Conservador.- Transferida 155,50 Hás. a Endesa Inscr. Nº86 Pto. Montt, 27-02-87.- Pedro Campos Latorre C. S.- Transferido un retazo de terreno de 1,690 mts.2 por concesión de Título a don Sudella Hermosilla C. Inscr. Nº231 Pto. Montt, 27-03-87.- J. Martínez, Conservador.- Transferido un retazo de terreno de 7,300 mts.2 por concesión de título a don Juan Bta. Hernández C. Inscrip. Nº255 Pto. Montt, 7-04-87.- J. Martínez, Conservador.- Transferido un retazo a la I. Municipalidad de Hualahue. Inscrip. Nº525. Pto. Montt, 22 de Junio de 1987.- J. Martínez, Conservador.- Se cancela la inscripción del centro, respecto de 869 mts.2 según D.L. Nº2695 Fs. 598 vta. Nº666 Pto. Montt, 4-08-87.- Se cancela la inscripción del centro, respecto de 474 mts.2 según D.L. 2695, fs. 597 Nº664 año 1987. Pto. Montt, 4-08-87.- Transferidas 11,52 Hás. a Endesa Inscrip. Nº911 Puerto Montt, 21-10-87.- J. Martínez, Conservador.- Transferidas 15,40 Hás., a don Hernán Silvestre C. -Insr. Nº97 Pto. Montt, 10-02-88.- Pedro Campos Latorre C.S.- Transferido 1250 mts.2 a Olivia del C. Huanel R. Inscrip. Nº1391.- Pto. Montt 11-11-88

REENTRADO
VERO

Pedro Campos Latorre C.S.- Transferido los lotes "a" y "b" de 29,80 Hás. a María M. Alvarado. Inscrip. N°1681. Pto. Montt, 28-12-88.- J. Martínez, Conservador.- Transferido 0,31 Hás. a María Ana Cárdenas por concesión de Título. Inscrip. N°311. Pto. Montt, 7-03-89.- Pedro Campos Latorre C.S.- Transferido 32,48 Hás. a Hernán Sandoval C. por concesión de Título. Inscrip. N°310. Pto. Montt, 7-03-89.- Pedro Campos Latorre C.S.- Transferido 31,81 Hás. a Pascual Velásquez M. Inscrip. N°368 Pto. Montt, 21-03-89.- Pedro Campos Latorre C.S.- Transferido 276,50 mts.2 a Filomena Barra O. Inscrip. N°481. Pto. Montt, 13-04-89.- Transferido 1282,34 mts.2 a María Paula Villarreal M. Inscrip. N°482 Pto. Montt, 13-04-89.- J. Martínez, Conservador.- Transferido 18,90 Hás. por concesión de Título a don Carlos Mora F. Inscripción N°692. Pto. Montt, 07-06-89.- J. Martínez, Conservador.- Transferidas 26 Hás. a Juan María A. Inscrip. N°810. Pto. Montt, 12-06-89.- J. Martínez, Conservador.- Transferida la Hijaleta N°11, con una sup: de 38,30 Hás. a Abraham Espinoza. Inscrip. 830 Pto. Montt 15-06-89.- Transferido 985 Hás. a Soc. "Agrícola e Inmobiliaria Las Retamas Ltda." Inscrip. N°1.153. Pto. Montt, 14-Sept-89.- J. Martínez B. Conservador. Transferida la Hijaleta N°6 de 56,60 Hás. a Mateo B. Valderas. Inscrip. N°1358. Pto. Montt, 29-09-89.- J. Martínez B. Conservador.- Transferida la Hijaleta N°6 de 11,60 Hás. ubicada en Chumán, a Juan S. Vargas E. Inscrip. N°1901 Pto. Montt, 5-12-89.- J. Martínez B. Conservador.- Transferidas las Hijaletas Nros. 1 y 2 de 288,92 Hás. a Fernando Bittner Sch. Inscrip. Nro. 136. Puerto Montt, 15-01-1990. J. Martínez B. Conservador.- Transferida la Hijaleta N° 3 de 51 Hás. a Baltazar Fierro Vera Inscripción N° 417. Puerto Montt, 7-02-1990.- Pedro Campos Latorre Conservador Suplente.- Transferido el sitio N°6, Manzana 29, a don José Hernández C. Inscripción N°2204. Puerto Montt, 20 de Diciembre de 1990.- J. Martínez Barrientos.- Conservador. Transferido el sitio N°7 manzana 6, a don Carlos Segundo Huala Mal



donado, por Concesión gratuita. Inscripción N°114. Puerto Montt
29 de Enero de 1991. Jorge Martínez Barrientos, Conservador.

Transferido el sitio N°23, Manzana A, a don Juvenal Vera Torres, Inscripción
N°495. Pto. Montt, 3 de Mayo de 1991. Jorge Martínez Barrientos, Conservador.

Transferido 710,00mts. cuadrados a Carlos Bahamonde B. Inscripción N°581. Pto.
Montt, 23 de Mayo de 1991. Jorge Martínez Barrientos, Conservador.

Transferido un predio de 3,68 Hás., a don Luis A. Mansilla G. Inscripción N°942. Pto.

Montt, 6 de Agosto de 1991. Jorge Martínez Barrientos, Conservador. Transfe-
rido 2476,20 Mtrs. cuadrados a María Adela Oyarzún G. Inscripción N°1055.

Puerto Montt, 28 de Agosto de 1991. Jorge Martínez Barrientos, Conserva-
dor. Se cancela la inscripción del centro respecto de 17,22 Hás., inscrip-
ción según D.L. 2695, N°1377, Tojas 1137 vta del presente año. Puerto Montt,

8 de Noviembre de 1991. Se cancelada la inscripción del centro respecto
de 11,60 Hás., inscripción según D.L. 2695 N°1379, Tojas 1139 del presente

año. Puerto Montt, 11 de Noviembre de 1991. Se cancelada la inscripción
del centro respecto de 11,60 Hás., inscripción según D.L. 2695 N°1379 Tojas
1139 del presente año. Puerto Montt, 11 de Noviembre de 1991. Se cancela

la inscripción del centro respecto de 41,70 Hás., inscripción según D.L.
2695, N°1384, Tojas 1143 del presente año. Puerto Montt, 11 de Noviembre de
1991. Se cancela la inscripción del centro, respecto de una superficie

de 24,00 Hás., inscripción según D.L. 2695 N° 1438 fs. 1188 vta., del pre-
sente año. Pto. Montt, 25 de Nov. 1991. Transferido el sitio N° 2, Manza-

na 13, a don Regulo M. Toro Muñoz. Inscrip. N° 1501. P. Montt, 6-12-91.

Hay una firma de don Jorge Martínez Barrientos, Conservador. Transferido
el sitio N°4, manzana 6, a don Benigno Sotomayor Ins. N°498. P. Montt,

16-3-1992. Hay una firma de don Jorge Martínez Barrientos. transferido

0,90 hectáreas a Empresa Nacional de Electricidad S.A. Ins. N° 133. Pto.

Montt, 1-2-93. Hay una firma de don Jorge Martínez Barrientos. Se cance-
la la inscripción del centro, respecto de 3,810 M2., inscripción según D.L.

2.695. fs. 533 vta. N° 718. Pto. Morry, 14.05.93. Sin efecto anotación an-
terior por haberse equivocadamente. Transferido el sitio N° 3 Manzana 6,

a don Abraham Remolcoy R. Inscripción N° 718. PUERTO MONTT, 14.05.93.

Hay una firma de don Jorge Martínez Barrientos. Transferido 0,90 Hectáreas
a Empresa Nacional de Electricidad S.A. Ins. N° 133. Pto. Montt, 1-2-93.

Hay una firma de don Jorge Martínez Barrientos.

ARCHIVO JUDICIAL
CONSERVADOR
DE BIENES RAICES
DE PUERTO MONTT

1 Transferido un predio de 6,10 Hás., a doña María
2 Miriam Mansilla S., Inscripción N° 718.- Pto.
3 Montt, 14.05.94.- Sin efecto por haberse hecho
4 equivocadamente.- Transferido un predio de 6,10
5 Hás.- a doña María Miriam Mansilla S.- Inscrip-
6 ción N° 2.505.- Pto. Montt, 22.11.94.- Transfe-
7 ridas las siguientes hijuelas: N° 1 a doña El-
8 da Santana.- N° 3 a don Pablo Moraga.- N° 4 a
9 doña María Silva.- N° 5 a doña Eliana Velásquez
10 N° 6 a don Manuel Ulloa.- N° 8 a Rosa Mayorga.-
11 N° 9 a doña Violanda Navarro.- N° 10 a doña Pa- *am 94*
12 tricia Guzmán.- N° 12 a doña Fabiola Cárcamo.-
13 N° 13 a doña María Angulo.- N° 16 a doña Ceci-
14 lia Vargas.- N° 18 a doña Ester Monsalve.- N°
15 19 a Presia Vargas.- N° 20 a doña Gloria Bus-
16 tamante.- N° 21 a don Sergio Coronado.- N° 22
17 a doña María Maldonado.- N° 25 a doña Sofía
18 Barrientos.- N° 26 a Raúl Navarro.- N° 30 a do-
19 ña Rosa Ulloa.- N° 31 a doña María Gallardo.-
20 N° 32 a doña María Alvarado.- N° 33 a don Juan
21 Altamirano.- N° 34 a doña Glenda Santana.- N° 35
22 a doña Cecilia Bahamonde.- N° 36 a Marisol Nu-
23 ñez.- N° 37 a doña Alicia Vargas.- N° 40 a do-
24 ña Ivonne Velásquez.- N° 41 a doña María Soto.-
25 N° 43 a doña María Díaz.- N° 44 a doña Sergio
26 Vargas.- N° 45 a doña Rosa Díaz.- N° 46 a do-
27 ña Alejandra Hernández.- N° 47 a doña Isabel
28 Mancilla.- N° 48 a doña Mariela Vargas.- N° 49
29 a don José Oyarzo.- N° 50 a don José Navarro.-
30 N° 51 a doña Sonia Oyarzo.- N° 52 a doña Edith



1 Ulloa.- Nº 54 a doña María Carcamo.- Nº 14 a do-
2 ña Noelia Elgueta.- Inscripciones Nºs. 2320;
3 2521; 2522; 2523; 2524; 2525; 2526; 2527; 2528;
4 2529; 2530; 2531; 2532; 2533; 2534; 2535; 2536;
5 2537; 2538; 2539; 2540; 2541; 2542; 2543;
6 2544; 2545; 2546; 2547; 2548; 2549; 2550; 2551; 2552; 2553;
7 2554; 2555; 2556; 2557; 2558 y 2559. Todas del año en
8 curso.- Pto. Montt, 22 de Noviem. 1994. Hay una firma
9 de don Jorge Martínez Barrientos.- Conservador.- Trans-
10 ferido un predio de 28,70 Hás., por concesión gratuita,
11 a don Jerónimo Maldonado Vera Inscrip. Nº 254. Pto. Montt,
12 31-01-95. Hay una firma de don Jorge Martínez Barrientos,
13 Conservador. Transferido un predio de 61,20 Hás., a don
14 Juan Chávez Vargas.- Inscrip. Nº 591. Pto. Montt, 15 de
15 Marzo de 1995.- Hay una firma de don Jorge Martínez Ba-
16 rrientos.- Transferido un predio de 40,20 Hás., a don
17 Sergio Hernández Inscrip. Nº 604.- Pto. Montt, 15 de Mar-
18 zo de 1995.- Hay una firma de don Jorge Martínez Barrien-
19 tos.- Transferido un predio de 11,20 Hás., a don Francis-
20 co Álvarez. Inscrip. Nº 605. Pto. Montt, 15-03-95.- Hay
21 una firma de don Jorge Martínez Barrientos.- Transferi-
22 das las siguientes Hijuelas. Hijuela Nº1 a doña Adela
23 Millalenco; Hijuela Nº3 a don Amado Almonacid; Hijuela
24 Nº6 a don Patricio Villarroel; Hijuela Nº1 a don Víctor
25 Aguila; Hijuela Nº4 a don José Vargas; Hijuela Nº2 a don
26 Nicanor Barria; Hijuela Nº5 a don José Espinoza; Hijuela
27 Nº7 a don José Barria y Otro; Hijuela Nº4 a don Abraham
28 Guzmán; Hijuela Nº9 a don José García; Hijuela Nº7 a don
29 Humberto García; Hijuela Nº5 a don Carlos González; Hi-
30 juela Nº8 a don Dionisio García; Hijuela Nº6 a doña María



ARCHIVO JUDICIAL
CONSERVADOR
DE BIENES RAÍCES
DE PUERTO MONTT

1 Chávez; según inscripciones Nros: 603;606;607;608;609;610;
2 611;612;613;614;615;616;617;618; Todas del año en curso.
3 Puerto Montt, 15 de Marzo de 1995.- Hay una firma de don
4 Jorge Martínez Barrientos. Conservador.- Transferidas
5 las hijuelas N°s. 8-4-5-2-6-7-9-3, por título
6 gratuito, según inscripciones N°s. 1634- 1635-
7 1636- 1637- 1638- 1639 y 1641 y 1642, todas
8 del año en curso.- Pto. Montt, 10 de Julio de
9 1995.- Hay una firma de don Jorge Martínez Ba-
10 rrientos. Conservador.- Transferido un retazo
11 de 7,15 há.s. por título gratuito según inscrip-
12 ción N° 1640 del año en curso.- Puerto Montt,
13 10 de Julio de 1995.- Hay una firma de don Jo-
14 ge Martínez Barrientos. Conservador.- Transfe-
15 rido un retazo de 16,90 há.s., por Concesión de
16 Título, a doña Olga Mansilla A.- Inscripción
17 N° 2005.- Pto. Montt, 21.08.95.- Hay una fir-
18 ma de don Jorge Martínez Barrientos. Conserva-
19 dor.- Transferida la hijuela N° 2 de Colonia
20 Sargazo a don José Soto C. Inscripción N° 2853.
21 Pto. Montt, 30.11.95.- Hay una firma de doña
22 Rosalba Alvear Muñoz.- Conservador Suplente.
23 Transferida la hijuela N° 1, a don Pedro W.
24 Alvarado. Inscripción N° 2852.- Pto. Montt,
25 30.11.95.- Hay una firma de doña Rosalba Al-
26 vear Muñoz.- Conservador Suplente.- Transfe-
27 rido los lotes "a", "b", "c" y "d" Pocihuen
28 a don Alfredo Mansilla. Inscripción N° 2854.-
29 Pto. Montt, 30.11.95.- Hay una firma de doña
30 Rosalba Alvear Muñoz.- Conservador Suplente.-

Transfirió un retazo de 2.402 m2, ubicado en Panitao

Bajo, a Ernestina Uribe.- Inscripción N° 1518.

Pto. Montt, 23.05.96 Hay una firma de don Jorge Martínez B. Conservador.- Transferido el Sitio N° 3 y 1.- Inscripciones N° 13 y 14. Pto. Montt.

4.01.96.- Hay una firma de don Jorge Martínez B. conservador.- Transferido un retazo de 4,65

Hás.- Inscripción N° 15. Pto. Montt, 4.01.96.

Hay una firma de don Jorge Martínez B. Conservador.- Transferido un retazo de 1,18 Hás. a

Empresa Comercial Industrial Reproductora de

Especies Marinas Chamiza S.A. Inscripción N° 1036.

Pto. Montt, 10.04.96. Hay una firma de don Jorge Martínez B. Conservador.- Transferido un

predio de 12,95 Hás., ubicado en Villa Alerce

a María Edita Nahuelhuen. Inscripción N° 1519.

Pto. Montt, 23.05.96.- Hay una firma de don Jorge Martínez B.- Conservador.- Transferido

un predio de 12,95 Hás, ubicado en Villa Alerce a Olga Alicia Aguila Andrade. Inscripción

N° 1520.- Pto. Montt, 23.05.96.- Hay una firma

de don Jorge Martínez B.- Conservador.- Trans-

ferido un predio a 1,60 Hás. ubicado en Coihuin

a Isolina del C. Millalónco.- Inscripción N°

1521. Pto. Montt, 23.05.96.- Hay una firma de

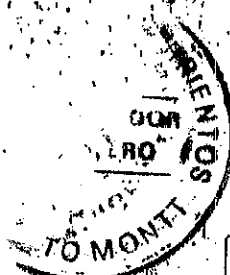
don Jorge Martínez B. Conservador.- Transferi-

do un Predio de 6,80 Hás., ubicado en Coihuin

a Luis Alberto Millalónco M.- Inscripción N°

1522. Pto. Montt, 23.05.96. Hay una firma de

don Jorge Martínez B.- Conservador.- Transferi-



ARCHIVO JUDICIAL
CONSERVADOR
DE BIENES RAÍCES
PUERTO MONTT.

do un Predio de 7,90 Hás., ubicado en Coihuin.
a Luis R. Cárdenas P. ---. Inscripción N°
1523. Pto. Montt, 23.05.96.- Hay una firma de
don Jorge Martínez B.- Conservador.- Transfe-
rido un retazo de 22,60 Hás., ubicado en Colo-
nia Sargazo, a don Segundo Pico. Oyarzo Molina.
Inscripción N° 2024.- Pto. Montt, 16.07.96.-
Hay una firma de don Jorge Martínez B.- Conser-
vador.- Transferido un retazo de 0,50 Hás. a
don Egon Santana S. Inscripción N° 2936. Pto.
Montt, 10.10.96.- Hay una firma de doña Rosal-
va Alvear Muñoz. Conservador Suplente.- Trans-
ferido un predio de 36,82 Hás. a don José Abe-
lardo Chávez U.- Inscripción N° 3484. Pto.
Montt, 29.11.96. Hay una firma de doña Rosal-
va Alvear Muñoz. Conservador Suplente.- Trans-
ferido el Sitio N° 2 a don Luis Pinda Soto.
Inscripción N° 3505. Pto. Montt, 03 de Diciem-
bre de 1996.- Hay una firma de doña Rosalba Al-
vear Muñoz.- Conservador Suplente.- Transferi-
das las siguientes Hijuelas: Hijuela N° 2 a
Humberto Munzenmayer Ch.; Hijuela N° 1 a Alfre-
do Munzenmayer Ch., según inscripciones N°s.
1176; 1177 ambas del año en curso, Pto. Montt.
9 de Abril de 1997.- Hay una firma de don Jor-
ge Martínez B. Conservador.- Transferidas las
siguientes Hijuelas: Hijuela N° 4, a Juan Ve-
lázquez M.; Hijuela N° 5 a José Pincol; Hijue-
la N° 6 a Mario Paredes Teca; Hijuela N° 7
a José Cárcamo P.; Hijuela N° 8 a Gaspar To-



1 Torres F.; Hijuela N° 10 a Eliana Guerrero H.,
2 Hijuela N° 11 a Norberto Ruiz H.; según ins-
3 cripciones números N° 1179, 1180, 1181, 1182,
4 1183, 1184 y 1185, todas del año en curso. Pto.
5 Montt, 9 de Abril de 1997.- Hay una firma de
6 don Jorge Martínez B.- Conservador.- Transfe-
7 rida una Hijuela a José Cerón B. Inscripción
8 N° 1189 del año en curso.- Puerto Montt, 9 de
9 Abril de 1997.- Hay una firma de don Jorge Mar-
10 tínez B.- Conservador.- Transferidas las si-
11 guientes Hijuelas; Hijuela N° 1 a María Maldo-
12 nado C.; Hijuela N° 2 a Leticia Vargas M.;
13 Hijuela N° 1 a José Oyarzo A.; Hijuela N° 2 a
14 Hugo Oyarzo H.; Hijuela N° 3 a José Hueica
15 L.; Hijuela; Hijuela N° 1 a Rubén Guerrero B.
16 Hijuela N° 2 a Mirta Guerrero B.; Hijuela N° 3
17 a José Guerrero B.; Hijuela a María Oyarzún.;
18 Hijuela N° 1 a María Contreras; Hijuela N° 2
19 a Orfa Martínez; Hijuela N° 3 a Armelinda Ga-
20 llardo M.; Hijuela N° 4 a Miguel Llegues P.;
21 Hijuela N° 6 a José Llegues A.; Hijuela N° 9
22 a José Hechenleitner P.; Hijuela N° 10 a María
23 Tureuna B.; Hijuela N° 11 a Ana Sanhueza R.,
24 Hijuela N° 12 a María Dabner Llegues; Hijuela
25 N° 13 a Susana Ruiz M.; Hijuela N° 14 a Rosa
26 Ramírez G.; Hijuela N° 15 a María Sanhueza R.;
27 Hijuela N° 21 a Cictor Colipichún M.; Hijuela
28 N° 22 a Cristino Colipichún M.; Hijuela N° 23
29 a Celestino Colipichún M.; Hijuela N° 1 a Luis
30 Nicucho C.; Hijuela N° 2 a José Nicucho C.;

ARCHIVO JUDICIAL

CONSERVADOR
DE BIENES RAÍCES
PUERTO MONTT,

PUERTO
MONTT

1 Hija N° 3 a Isaias Cárdenas A.; Hija N°
2 5 a Aurelia Gallardo A.; Hija N° 6 a Justo
3 Coronado L.; Hija N° 23 a Juan Navarro B.-
4 según inscripciones números N° 1190, 1191, 1192,
5 1193, 1194, 1195, 1196, 1197, 1198, 1199, 1200,
6 1201, 1202, 1203, 1204, 1205, 1206, 1207, 1208,
7 1209, 1210, 1211, 1212, 1213, 1214, 1215, 1216,
8 1217, 1218, y N° 1221, todas del año en curso.
9 Pto. Montt, 9 de Abril de 1997.- Hay una firma
10 de don Jorge Martínez B.- Conservador.- Trans-
11 feridas las siguientes hijuelas: Hija N° 2
12 a Marta Reyes O.; Hija N° 3 a José Mansilla
13 M. y otras; Hija N° 4 a José Díaz V.; Hija
14 la a Juan Seguel R., según inscripciones N°
15 1225, 1226, 1227, 1228, todas del año en curso.
16 Pto. Montt, 9 de Abril de 1997.- Jorge Martí-
17 nez B. Conservador.- Transferida una Hija
18 a doña María M. Alvarado M. Inscripción N° 1238
19 del año 1997.- Pto. Montt, 9 de Abril de 1997.
20 Hay una firma de don Jorge Martínez B.- Conser-
21 vador.- Transferido un retazo de 0,21 Hás, ubi-
22 cado en Rolecha al "Servicio de Registro Civil
23 e Identificación". Inscripción N° 2039.- Pto.
24 Montt, 22. 05.97.- Hay una firma de la Conser-
25 vador S uplente doña Rosalba Alvear Muñoz.-
26 Transferido un retazo de 7,8 Hás.; según ins-
27 No 3878 del año 1997, Jorge Martínez B. Con-
28 servador.- Transferidas las siguientes Hija
29 las: Hija N° 15, 16, 17, 18, 19, 20,
30 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, según inscripciones

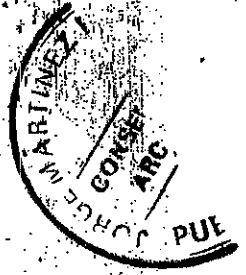


1 Nros. 4343 al No. 4355 del año 1997,
2 Pto. Montt, 15 de Dic. de 1997, Jorge Martínez
3 B. Conservador.- Transferidas las siguientes
4 Hijuelas: Hijacla Nros. 4, 1, 2 y 91 según
5 inscripciones Nros. 4339 al No. 4342 del año
6 1997, Pto. Montt, 15 de Dic. de 1997, Jorge
7 Martínez B. Conservador.- Transferido un reta-
8 zo de 9,12 Hás. a don Sergio O. Rivano G.,
9 según inscripción No. 96 del año 1998,
10 Pto. Montt, 13 de Enero de 1998, Rosalba
11 Alvear M.- Conservador Suplente.- Transferido
12 un retazo de 19,30 Hás. a don René Soto A., según ins-
13 cripción No. 1488 del año 1998. Pto. Montt, 05 de Junio
14 de 1998, Jorge Martínez B. Conservador.- Transferido
15 un retazo de 42,24 Hás. a don Luis Araya Bustamante,
16 según inscripción No. 1489 del año 1998. Pto. Montt,
17 05 de Junio de 1998. Pto. Montt, 05 de Junio de 1998,
18 Jorge Martínez B. Conservador.- Transferido un re-
19 tazo de 0,41 Hás. a don Efraim Naiman Ojeda,
20 según inscripción No. 1880 del año 1998. Pto.
21 Montt, 05 de Agosto de 1998, Jorge Martínez
22 B. Conservador.- Transferida una Hijacla de
23 1,76 Hás. a don Luis Sánchez Villarroel, se-
24 gún inscripción No. 1881 del año 1998. Pto.
25 Montt, 05 de Agosto de 1998, Jorge Martínez
26 B. Conservador.- Transferida una Hijacla de
27 3,40 Hás. a don Raúl H. Figueroa, según ins-
28 cripción No. 1882 del año 1998. Pto. Montt, 05
29 de Agosto de 1998, Jorge Martínez B. Conserva-
30 dor.- Transferida una Hijacla de 7,20 Hás.



ARCHIVO JUDICIAL
CONSERVADOR
DE BIENES RAICES
DE PUERTO MONTT

1 a don José D. Villarroel Barrientos, según ins-
2 cripción N° 1883 del año 1998. Pto. Montt,
3 Agosto 05 de 1998., Jorge Martínez B. Conser-
4 vador.- Transferida una Hijaleta de 4,56 Hás.
5 a don José F. Villarroel Barrientos, según ins-
6 cripción N° 1884 del año 1998. Pto. Montt, A-
7 gosto 05 de 1998. Jorge Martínez B. Conserva-
8 dor.- Transferidas las siguientes hijuelas:
9 Hijaleta N° 1 a Luis A. Gómez Vargas y Hijaleta
10 N° 17 a José M. Vargas Vargas. según inscrip-
11 ciones N° 2034 y N° 2035 del año 1998.- Puerto
12 Montt, 13 de Agosto de 1998.- Jorge Martínez
13 Barrientos. Conservador.- Transferido un reta-
14 zo de terreno de 1,27 Hás. ubicado en "Costa
15 de Tenglo" a don José Sergio Vargas Toro. se-
16 gún inscripción N° 2114 del año 1998.- Puerto
17 Montt, 20 de Agosto de 1998.- Jorge Martínez
18 Barrientos. Conservador.- Transferido un reta-
19 zo de terreno ubicado en Pichiquilla de
20 53,30 Hás a don Federico G. Wohlke Santana.-
21 según inscripción N° 2779 del año 1998.- Puerto
22 Montt, 08 de Octubre de 1998.- Jorge Martínez
23 Barrientos. Conservador.- Transferido 4,84
24 Hás a doña Verónica Leiva Vargas y otros.- ins-
25 cripción N° 2878 del año 1998.- Puerto Montt,
26 15 de Octubre de 1998.- Transferida 2,60 Hás.,
27 a don José Gómez Miranda. Inscripción N° 2879
28 del año 1998.- Puerto Montt, 15 de Octubre de
29 1998.- Transferido 39,70 Hás. a don José Man-
30 cilla Nieto. Inscripción N° 2880 del año 1998.



1 Puerto Montt, 15 de Octubre de 1998.- Transfe-
2 rida la Hija N° 4 a don José Villarroel Ba-
3 rrientos, Inscripción N° 2881 del año 1998.-
4 Puerto Montt, 15 de Octubre de 1998, Jorge Mar-
5 tínez Barrientos, Conservador.- Rep. N° 9282.-
6 Puerto Montt, 15 de enero de 1999. Por Reso-
7 lución Exenta Nro. 33 de 20-04-77 de la Se-
8 cretaría Regional Ministerial de Tierras y
9 Colonización Xa. Región, se dispuso la
10 **DESTINACION AL MINISTERIO DE DEFENSA NACIO-**
11 **NAL, DIRECCION GENERAL DE INVESTIGACIONES,** de
12 la propiedad ubicada en Lago Chapo, comuna de
13 Pto. Montt, que se individualiza en el plano
14 Nro. X-3-228-C.U., de una superficie de 63,65
15 Hás., y los siguiente deslindes especiales:
16 Lote "a"; 18,20 Hás.: **NORESTE:** Lecho seco del
17 río del Este en una distancia de 1.335 mts;
18 **SUR:** Línea a 5 mts., de las aguas máximas del
19 Lago Chapo en una distancia de 100 mts., y
20 parte del camino de acceso de la propiedad de
21 Puerto Montt, que lo separa del lote "b" y
22 **OESTE:** Camino de acceso de la propiedad de
23 Puerto Montt, que lo separa del lote "b".
24 Lote "b" 45,45 Hás.: **NORESTE:** Camino de acce-
25 so de Puerto Montt a la propiedad que lo se-
26 para del lote "a"; **SUR:** Línea a 5 mts., de
27 las aguas máximas del Lago Chapo, en una dis-
28 tancia de 880 mts. **OESTE:** Santiago
29 Bustamante, separado por una senda. La ins-
30 cripción de dominio a nombre del Fisco de

ARCHIVO JUDICIAL
CONSERVADOR
DE BIENES RAÍCES
DE PUERTO MONTT

Chile, correspondiente a parte de la del centro.-

Por Decreto Supremo Nro. 161 del año 1997,
del Ministerio de Defensa Nacional, se ordenó
la **ASIGNACION AL PATRIMONIO DE AFECTACION**
FISCAL DE LA JEFATURA DE BIENESTAR DE LA PO-
LICIA DE INVESTIGACIONES DE CHILE, de esta
misma propiedad. Copias de la Solicitud, Re-
solución, plano y Decreto Supremo, se archi-
van bajo los Nros. 136; 137; 138 y 139. Re-
quirió esta inscripción don Javier Roman. Doy
fe: Jorge Martínez B. Conservador.- Transfe-
rido un retazo de 165,00 mts.2 a don Ivor
Emilio Riquelme Villa. Inscripción Nro. 2002
del año 1990. Puerto Montt, 25 de enero de
1999. Jorge Martínez B. Conservador.- Transferido un
retazo de 1,25 Hás. a don José Zuñiga Gómez,
Inscripción Nro. 1236; un retazo de 6,20 Hás.
a don Francisco Contreras, Inscripción Nro.
1237 y un retazo de 7,95 Hás, a don Héctor
Contreras Ojeda, Inscripción Nro. 1238, todas
del año 1999. Puerto Montt, Abril 29 de 1999.
Rosalba Alvear Muñoz. Conservador Suplente.-
Transferida la Escuela Básica G-717 a la I. Municipali-
dad de Pto. Montt. Inscripción No 1651. Pto. Montt, 09
de Junio de 1999. Jorge Martínez B. Conservador.- Trans-
ferida la Escuela Básica F-697 a la I. Municipalidad de
Pto. Montt. Inscripción No 1652. Pto. Montt, 09 de Ju-
nio de 1999. Jorge Martínez B. Conservador.- Transfe-
rida la Hijaleta No 11 ubicada en El Tepual, a don Jor-
ge Javier Olavarría A. Inscrip. No 2159. Pto. Montt, 29

07-99. Jorge Martínez Barrientos. Conservador.- Transferida a título gratuito la Escuela Básica G-747, a la I. Municipalidad de Pto. Montt, Insc. No 2272. Pto. Montt, 10-08-99. Jorge Martínez Barrientos. Conservador. Transferida la Hija No. 1 ubicada en el Tepual; a doña Elide del C. Ulloa M, Insc. No. 3160. Pto. Montt, 19-10-99, Jorge Martínez Barrientos. Conservador.- Transferida la Hija No. 1 de 21,65 Hás. a don Antonio Almonacid Serón; según Inscr. 3955; la Hija No. 2 de 1,25 Hás, a don Juan Pedro Almonacid, según Inscr. No. 3956; la Hija No. 5 de 704.50 mts. 2, a don Alex R. Valderas Igor, Inscr. No. 3957; la Hija No. 8 de 1.922,10 mts. 2, a don Carlos A. López Alvarado, Inscr. No. 3959; la Hija No. 1 de 6,30 Hás. a doña María A. Montiel A., Inscr. No. 3960; la Hija No. 3 de 3,30 Hás. a don Luis O. Márquez Zúñiga, Inscr. No. 3961; la Hija No. 2 de 6,40 Hás. a doña Ingrid del C. Vargas Gallardo, Inscr. No. 3962; la Hija No. 2 de 29,60 Hás. a doña Eudomilia del C. Marlicán Mancilla, Inscr. No. 3963; la Hija No. 3 de 7,28 Hás. a don don José H. Mancilla Almonacid, según Inscr. No. 3964 y 10,10 Hás. a don José Armando Villarroel Chávez según Inscr. No. 3965; todas del año en curso.- Pto. Montt, Nov. 24 de 1999. Rosalba Alvear Muñoz. Conservador Suplente.- Transferida la Hija No. 7 de Pocolhuén Alto, a don José del C. López

ARCHIVO JUDICIAL
CONSERVADOR
DE BIENES RAICES
DE PUERTO MONTT

Almonacid, 1261,90 mts.2, según Insc. No. 4070 del año en curso, Pto. Montt, Dic. 01 de 1999. Jorge Martínez Barrientos. Conservador. Transferido 65,33 Hás. a doña María J. Andrade Mancilla, Insc. No. 4157; 2780 Hás., a don José A. Calmapu Pérez, Insc. No. 4158; la Hijuela No. 4 de 3,30 Hás. a don José F. Márquez Zúñiga, Insc. 4159; la Hijuela No. 1 de 23,70 Hás. a don Erasmo Igor Gutierrez, Insc. No. 4161; la Hijuela No. 4 de 12,10 Hás., a don Alfonso Igor Gutierrez, Insc. No. 4162; la Hijuela No. 2 de 8,30 Hás. a doña Catalina Balcázar Igor, Insc. No. 4163; la Hijuela No. 3 de 11,80 Hás. a doña María L. Igor Gutierrez, Insc. No. 4164; Hijuela No. 1 de 1,34 Hás. a doña Teresa del C. Aguilar Vargas, Insc. 4165; y Hijuela No. 2 de 0,97 Hás., a doña María L. Aguilar Vargas, Insc. 4166; todas del Registro de Propiedad del año en curso. Pto. Montt, Dic. 10 de 1999. Jorge Martínez Barrientos. Conservador. Transferido el Lote No. 5, superficie 151.863,24 mts.2, y el Lote No. 6, superficie 41,899,64 mts.2, a la Empresa de Servicios Sanitarios de Los Lagos S.A. según inscripción No. 287 del año en curso. Pto. Montt, 24-01-2000. Jorge Martínez Barrientos. Conservador. Transferido 24,40 Hás. a doña María E. Cumin Quezada; Insc. No. 677; 4,20 Hás. a doña María Teolinda Marimán Marimán; Insc. No. 678; 13,96 Hás., a

doña Oberlinda del C. Mancilla Velásquez;

Insc. No. 679; La Higuera No.1 de 6,91 Hás. a

don José J. Mancilla Soto; Insc. No. 680; La

Higuera No.2 de 7,88 Hás. a don José Chávez

Chávez; Insc. No. 681; La Higuera No. 3 a don

José L. Chávez Hernández de 3,96 Hás.; Insc.

No.682; 64,50 Hás. a don Daniel A. Barria

Ojeda; Insc. No. 683; La Higuera No.2 de 8,32

Hás. a don José R. Mansilla Almonacid; Insc.

No.684; La Higuera No. 1 de 5,77 Hás. a don

Sergio O. Mancilla Leiva; Insc. No. 685 y

2,90 Hás. a don José H. Vargas Vargas; Insc.

No.687; todas del año en curso.- Pto. Montt,

Febrero 14 del 2000.- Jorge Martínez

Barrientos. Conservador.- Transferida la Hi-

guera No.2 de 1,20 Hás. a don Alme Gutiérrez

Vargas; según Insc. No.785 del año en curso.

Pto. Mott, 17 de Febrero del 2000.- Jorge

Martínez Barrientos. Conservador.- Transferi-

da la Higuera No.1 de 1,74 Hás a don José A.

Igor Almonacid; Insc. No. 1177; la Higuera

No. 2 de 1,74 Hás. a doña Bernarda Almonacid

Zúñiga; Insc. 1178; la Higuera No. 3 de 1,52

Hás. a doña Ana S. Llancalahuén Oyarzo; Insc.

No. 1179; Todas del año en curso.- Pto.

Montt, marzo 23 del 2000. Rosalba Alvear Mu-

ñoz. Conservador - Suplente.- Transferido un re-

tazo a la Empresa de Servicios Sanitario de Los Lagos

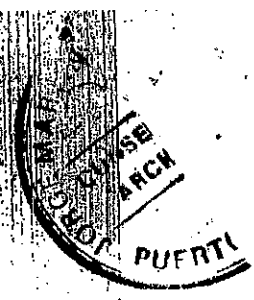
S.A.- Inscrip. No 2239.- PTO, MONTT, veinte de Julio del

año 2000.- Rosalba Alver Muñoz-Consrvador Suplente.-

11/2000

ARCHIVO JUDICIAL
CONSERVADOR DE BIENES RAICES
PUERTO MONTT

1 Transferido 1,35 Hás. a doña María E. Gutiérrez
2 rrez Vargas, inst. 3085; 3,80 Hás. a don José
3 E. Gutiérrez Vargas; inst. No. 3086 y 4,35
4 Hás. a don Juan José Hernández Vargas, inst.
5 3087 todas del año en curso.- Pto. Montt,
6 octubre 27 del año 2000.- Jorge Martínez
7 Barrientos - Conservador.- Transferida la
8 Hija Nro. 29 de 0,50 Hás. a don Ariel José
9 Ulloa Muñoz. Inscrip. Nro. 3224 del Registro
10 de Propiedad del año 2000.-Pto. Montt,
11 16-11-2000. Rosalba Alvear Muñoz.-
12 Conservador - Suplente.- Transferida la Hija
13 Nro. 1, de 50,00 Hás. a don Orlando Arturo Ríos Muñoz,
14 inscripción No 3953; la Hija Nro. 2, de 50,00 Hás. a
15 don Jerardo Matamala Garrido; inscripción No 3954 am-
16 bas del año en curso.- PUERTO MONTT, Diciembre 29 del
17 año 2000.- Jorge Martínez Barrientos - Conservador.
18 Transferida la Hija Nro. 2 de 17,75 Hás. a don
19 Oscar Hernández Villarroel, inst. No 644, la Hija
20 Nro. 4 de 28,63 Hás. a doña Ovelinda del C.
21 Gómez Argas, inst. No 645; Hija Nro. 5 de
22 25,20 Hás. a don Antonio I. Hernández Gómez,
23 inst. No 646; Hija Nro. 6 de 26,00 Hás. a don
24 Joaquín Edo. Soto Gómez, inst. No 647, y la Hija
25 Nro. 8 de 28,84 Hás. a don Solano del C. Al-
26 tamirano Guerrero, inst. No 648; todas del Re-
27 gistro de Propiedad del año en curso.- Puerto
28 Montt, Febrero 28 del año 2001.- Transferida
29 7,76 Hás. a don Luis E. Altamirano Guerrero;
30 inst. 675; 12,50 Hás. a don Manuel C. Guerre-
ro Morales, inst. 676; 5,71 Hás. a don José
A. Mancilla Soto, inst. 677; 4,46 Hás. a don
José C. Soto Mancilla, inst. 678; 3,63 Hás. a
don José F. Mancilla Ojeda, inst. 679; 4,95
Hás. a don Jose A. Ojeda Angel, inst. 680;
3,23 Hás. a don José V. Soto Barria, inst.
681; 0,66 Hás. a doña Nancy A. Soto Barria,
inst. 682; 1,10 Hás. a don José B. Soto Barria,
inst. 683; 10,30 Hás. a don Manuel S. Barria
Angel, inst. 684; 4,03 Hás. a don Pedro María
Barria Soto, inst. 685; 4,23 Hás. a don José
L. Mancilla Barria, inst. 686; 1,12 Hás. a



doña Luz X. Mansilla Soto, ins. Nro. 687 y

1,63 Hás. a don José S. Uribe Chelqueman,
insc. No 688; todas del Registro de Propiedad
del año en curso.- Pto. Montt, 28 de Febrero
del año 2001.- Jorge Martínez Barrientos.-
Conservador.- Transferida 2,14 Hás. a doña
Rosa V. Gutierrez Villarroel, insc. 909; 4,25
Hás. a don Hernán Gutiérrez Villarroel, insc.
910; 1,61 Hás. a doña Ma. Fresa Gutierrez
Villarroel, insc. 911; 0,78 Hás. a don
Américo Gutiérrez Villarroel, insc. 912 y
1,05 Hás. a don José R. Hernández Igor, insc.
914; todas del año en curso.- Pto. Montt,
marzo 28 del año 2001.- Jorge Martínez
Barrientos - Conservador.- Transferida la
hijuela No. 42 a doña Candia V. Osorio
Fernandez, insc. No. 1015; Hijuela No. 43 a
don Leandro Moreno Paillán, insc. 1016; Hi-
juela No. 28 a don Edo. Mansilla Almonacid,
insc. 1017; Hijuela 41, a don Iván J. Guerre-
ro Maldonado, insc. 1018, Hijuela No. 18 a
doña Dina del C. Hernández Villarroel, insc.
1019; Hijuela No. 33 a don Roger C. Argel
Mansilla, insc. 1020 y la Hijuela No. 10 a
don José A. Soto Vargas, insc. 1021. Todas
del Registro de Propiedad del año en curso.-
Pto. Montt, 06 de Abril del año 2001.- Jorge
Martínez Barrientos - Conservador.- Transfe-
rida la Hijuela No. 40 a don Ramón Uribe Dje-
da, insc. 1127; Hijuela No. 3 a don José

ARCHIVO JUDICIAL
CONSERVADOR DE BIENES RAICES
PUERTO MONTT

1 Hernández Villarroel; insc. 1128; Hijueta No.
2 24 a don José Soto Ojeda, insc. 1129; Hijueta
3 No. 17 a don German Zúñiga Guerrero, insc.
4 1130 y la Hijueta No. 14 a doña Elena Soto
5 Hernández, insc 1131; Todas del Registro de
6 Propiedad del año en curso.- Pto. Montt, 17
7 de Abril del 2001.- Jorge Martínez Barrientos
8 - Conservador.- Transferida la Hijueta No.7;
9 ubicada en El Tepual, a don Aldo Alejandro
10 Muñoz A.- Inscrip. No. 1310.- Pto. Montt,
11 08-05-2001.- Jorge Martínez Barrientos - Con-
12 servador.- Transferida la Hijueta No. 33 a
13 don Juan Alex Muñoz S., ubicada en El Tepual,
14 Inscip. No. 1355.- Pto. Montt, 10-05-2001.-
15 Jorge Martínez Barrientos - Conservador.- Trans-
16 ferida la Hijueta No. 2 de 43,90 Hás. a don Luis
17 Mario Vera Naimán; según inscr/ No 1479 del
18 año en curso. Pto. Montt, Mayo 24 del año 2001.-
19 Jorge Martínez Barrientos - Conservador.-
20 Transferida la Hijueta No. 1 de 105,50 Hás. a
21 don Marco A. Soto Sepúlveda; según insc. 1178
22 y la Hijueta No. 7 de 27,93 Hás. a don José
23 del T. Altamirano Guerrero; según insc. 1179;
24 ambas del año en curso. Pto. Montt, Junio 26
25 del año 2001. JORGE MARTINEZ BARRIENTOS -
26 CONSERVADOR.- Transferida la Hijueta No. 4 de
27 1,33 Hás., a la I. Municipalidad de Pto.
28 Montt, 25-09-2001. ROSALBA ALVEAR MUÑOZ -
29 CONSERVADOR SUPLENTE. Transferido un retazo de
30 2.113 M2., y 130 M2., por expropiación al Fisco

1 de Chile, Transferido según inscripción Nº1858

2 y 1859.- PUERTO MONTT, 20-05-2002.- Transfe
3 rido un retazo de 28,97 Hás, denominada Hij.
4 Nº1 a don Luis Barria Pérez, Inscrip. Nº4615.
5 Pto. Montt, 2-12-2002. ROSALBA ALVEAR MUÑOZ Con
6 servador-Suplente. Transferido un retazo de
7 31,46 Hpas denominado Hijueta Nº2 a don Diguier
8 Barria Pérez. Inscrip. Nº4616. Pto. Montt, 02-
9 12-2002. ROSALBA ALVEAR MUÑOZ. Conservador-Suplen
10 te. Transferido un retazo de 80,53 Hás, denom
11 nada Hijueta Nº3 a doña Pamela Barria Ojeda.
12 Inscrip. Nº4617.-PTO. MONTT, 02-12-2002. ROSAL
13 BA ALVEAR MUÑOZ Conservador-Suplente. Transfe
14 rido un retazo de 58,00 Hás denominado Hijueta
15 Nº4 a don Luis Barria Ojeda. Inscrip. Nº4618.
16 PTO, MONTT, 02-12-2002. ROSALBA ALVEAR MUÑOZ
17 Conservador-Suplente.- Transferida la hijuela 31 de
18 100,50 Hás. a don José T. Arjel, Insc. 2362; la hijuela
19 45 de 2,67 Hás. a doña Enriqueta de L. Cheum Soto. Insc.
20 2363; un retazo de 1,04 Hás. a doña María a. Velásquez
21 Chávez, Insc. 2364; un retazo de 1,37 Hás. a don Juan O.
22 Vargas Guerrero, Insc. 2367; un retazo de 10,22 Hás. a
23 doña Nelda L. Maldonado Altamirano; Insc. 2368 y transf.
24 un retazo de 0,64 Hás. a don Sergio R. Barra Aguirre.
25 Insc. 2369; todas del Registro de Propiedad del año en
26 curso. Pto. Montt, Julio 10 del 2003.- ROSALBA ALVEAR
27 MUÑOZ Conservador-Suplente.- Transferida, Predio Nº2 de
28 1,04 Hás. a doña María Gutierrez Mancilla, Inscripción
29 3478; Predio Nº3 de 1,09 Hás. a don Isaias Gutierrez Man
30 cilla, Inscripción Nº 3479; y Predio Nº1 de 1,09 Hás. a doña
doña Herminia Gutierrez Mancilla, Inscripción Nº 3480
todas del Registro de Propiedad del año en curso. Pto.
Montt, 10 de Octubre del año 2003. JORGE MARTINEZ BA--
RRIENTOS - CONSERVADOR ARCHIVERO. Transferido un retazo
de 2.277190 m² a la I. Municipalidad de Pto. Montt. Ins
cripción No. 148. Pto. Montt, 09-01-2004.- JORGE MARTI
NEZ BARRIENTOS - CONSERVADOR ARCHIVERO.- Transferido
la hijuela Nº5, ubicada en colonia Alerce, a doña Sandra
del Carmen Contreras LL. Nº1590 Pto MONTT, 02 de abril del
año 2004.- ROSALBA ALVEAR MUÑOZ Conservador Suplente.-
Transf. la hijuela Nº1 de 12,95 Hás. a Ana M² Sandoval
Cárcamo, Insc. 2839; 62,85 Hás. a don Florencio Soto Ba
rria, Insc. 2840; 6,20 Hás. a don José D. Argel Mancilla,
Insc. 2841 y la Hijueta Nº3 de 22,17 Hás. a don Claudio A.
Hermosilla Jimenez; Insc. 2842; todas del año en curso.
Pto. Montt, Junio 15 del 2004.- JORGE MARTINEZ BARRIENTOS
CONSERVADOR-ARCHIVERO. Transferida la Hijueta Nº4, a la
Municipalidad de Pto. Montt. Inscrip. Nº3978. Pto. Mon
tt, 19-08-2004.- JORGE MARTINEZ BARRIENTOS CONSERVADOR-
ARCHIVERO. Transferida la Hijueta Nº1, a Soc. "Agua Clara
S.A.". Inscip. Nº4773. Pto. Montt, 18-10-2004. ROSALBA ALVEAR
MUÑOZ - CONSERVADOR SUPLENTE.- Transferido un retazo de

ARCHIVO JUDICIAL
CONSERVADOR DE BIENES RAICES
PUERTO MONTT

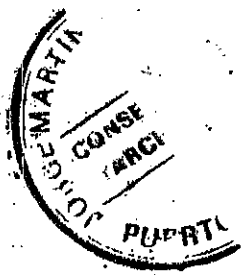
- 1 6, 24 Hás. a don Juan 2º Márquez Zúñiga; según inscrip. N°5502 y la hijuela N°2 a don José R. Bustamante Her-
- 2 nandez, según inscrip. N°5503; ambas del año en curso. Pto. Montt, Dic. 17 del año 2004.- Jorge Martínez Ba-
- 3 rrientos. Conservador y Archivero. Transferida la Hi-
- 4 juela N°7, a don Juan A. Llegues P. Inscrip. N°2330, Pto. Montt, 07-06-2005.- Rosalba Alvear Muñoz. Conser-
- 5 vador y Archivero Suplente. Transferida la Hijuela N°53 a doña Esmeralda del C. Villegas Fuentes. Inscrip. N°
- 6 3214. Pto. Montt, 25-07-2005.- Jorge Martínez Barrientos. Conservador y Archivero. Transferido un retazo
- 7 de 2,95 Hás. ubicado en Lago Chapo-Pocolhuen, a Salmo-
- 8 nes Chiloé Sociedad Anónima. Inscrip. N°3442. Pto. Montt, 05-08-2005.- Jorge Martínez Barrientos. Conservador y
- 9 Archivero.- Transferido 13,22 Hás. a don Nelson M. Miralles Soto, según inscripción N°4399; la
- 10 Hijuela N°3 de 1,04 Hás. a don Robinson Gutie-
- 11 rrez Hernández, según inscripción N°4400; la Hi-
- 12 juela N°2 de 0,58 Hás. a doña María M. Díaz -
- 13 0,63 Hás. a don José Glorinda Gutierrez Chavez y otra, según inscripción N°4402; 0,96 Hás. a
- 14 don Donatiano Mançilla Palomino, según inscrip-
- 15 ción N°4403 y la Hijuela N°31 de 100,50 Hás. a
- 16 don José Teodoro Argel, según inscripción N°
- 17 4404, todas del Registro de Propiedad del año
- 18 en curso.- Puerto Montt, 30 de septiembre del
- 19 año 2005.- Rosalba Alvear Muñoz, Conservador y
- 20 Archivero Suplente. Transferido un predio de 14,80
- 21 Hás., a doña María Horavia Argel M. Inscrip. N°4829.-
- 22 Pto. Montt, 07-11-2005.- Rosalba Alvear Muñoz, Conser-
- 23 vador y Archivero Suplente. Transferido un predio de 35,31
- 24 Hás., a don José Leonidas Barria R. Inscrip. N°4828.-
- 25 Puerto Montt, 07-11-2005.- Rosalba Alvear Muñoz, Conser-
- 26 vador y Archivero Suplente.- Transferida la Hijuela N°39
- 27 a doña Ana María Guzmán Santana. Inscrip. N°196. Pto.
- 28 Montt, 16-01-2006.- Rosalba Alvear Muñoz, Conservador y
- 29 Archivero Suplente.- Puerto Montt, 20 de enero de 2006.-
- 30 Transferida la Hijuela N°1 y N°7, a don Osvaldo Higido Millacheo Cartes y Otra. Inscrip. N°3771 y 3772. Puerto Montt, 02-08-2006.- Jorge Martínez Barrientos. Conservador y Archivero.- Transferidas la Hijuelas N°4, 6 y 8 a don José Segundo Millacheo Martínez. Inscripciones Nros. 3847, 3848 y 3849.- Puerto Montt, 07-08-2006. Jorge Martínez Barrientos. Conservador y Archivero.- Transferidas las Hijuelas N°1 a doña Celestina del Rosario Zapata Huertelican, Inscrip. N°3850; Hijuela N°2 a don Víctor Fernando Zapata Huertelican, Inscrip. N°3851 y el Lote N°1 a don Ramón Teodoro Uribe Ojeda, Inscrip. N° 3853, todas del año en curso. Puerto Montt, 07-08-2006.- Jorge Martínez Barrientos. Conservador y Archivero.- Transferido 1076 Hás. a doña Abigail Leiva Alvarado, Inscrip. N°3854; Transferido 9,53 Hás. a don José Raúl Paredes Villarroel. Inscrip. N°3852 del año en curso. Pto. Montt, 07-08-2006.- Jorge Martínez Barrientos Barrientos. Conservador y Archivero.- Transferida la hijuela N°2, a don Florencio Segundo Gutierrez Igor, Inscripción N° 4114 del año en curso, Puerto Montt 20-09-2006.- Jorge Martínez Barrientos. Conser-
- vador y Archivero.-



Transferida la Hija N°1 a don Juan Bautista Torres Almonacid, Inscrip. N°1648; la Hija N°2 a don Pedro Torres Almonacid, Inscrip. N°1650; la Hija N°3, a doña Irene Torres Almonacid, Inscrip. N°1649 y la Hija N°4, a don Celedino Torres Almonacid, Inscrip. N°1647. Puerto Montt, 11-04-2007.- Rosalba Alvear Muñoz Conservador y Archivero Suplente.- Transferido 1,02 Hás. a don Alonso Fuentealba. Inscrip. N°3566. Pto. Montt, 19-07-2007.- Transferido el Predio N°1, a doña Magda Lagos Zarate. Inscrip. N°3565. Pto. Montt, 19-07-2007.- Transferida la Hija N°1 a don Adan Matamala Garrido. Inscrip. N°4495. Pto. Montt, 10-09-2007.- Transferido el sitio N°1, a doña Gloria Alejandra Alvarado Saldivia. Inscrip. N°6137. Pto. Montt, 19-11-07.- Transferido el sitio N°2, a don Froilán Amador Alvarado Díaz. Inscrip. N°6134. Pto. Montt, 19-11-07.- Transferido el sitio N°3, a don Javier Fernando Alvarado Saldivia. Inscrip. N°6135. Pto. Montt, 19-11-07.- Transferido el sitio N°4, a don Juan Carlos Alvarado Saldivia. Inscrip. N°6136. Pto. Montt, 19-11-07.- Transferido 0,61 Hás. transferido a don José Sixto Hernández Zúñiga y otra.- Inscrip. N°7037. Pto. Montt, 21-12-07.- Transferido 1,16 Hás. Lotes "a y b" a don Eudocio Manuel Hernández Zúñiga. Inscrip. N°7036. Pto. Montt, 21-12-2007.- Transferido 21,13 Hás. lotes "a y b" a don Miguel Angel Vásquez Medina. Inscrip. N°7035. Puerto Montt, 21-12-2007.- Transferido 5,75 Hás. lotes "a y b" a don Luis Rigobaldo Barria Maldonado. Inscrip. N°7033. Pto. Montt, 21-12-07.- Transferido 12,42 Hás. a doña Brunilda Sebarze Soto. Inscrip. N°7034. Pto. Montt, 21-12-2007.- Transferido 6,60 Hás. a don Luis Fröhlich Mohr y otro. Inscrip. N°376. Pto. Montt, 21-01-2008.- Rosalba Alvear Muñoz Conservador y Archivero Suplente.- Transferido 15,03 Hás. a don Mirson Vargas Vargas. Inscrip. N°1795. Pto. Montt, 02-04-08. Transferido 1,60 Hás. a doña María Cristina Paredes Oyarzún. Inscrip. N°1796. Pto. Montt, 02-04-08.- Transferidos 5,33 Hás., a doña María Sylvia del Carmen Gutierrez Soto y otro. Inscrip. N°4545. Pto. Montt, 01-09-2008.- Transferidos 13,72 Hás. a Germán Muñoz Quintallana y otros. Inscrip. N°

ARCHIVO JUDICIAL
CONSERVADOR DE BIENES RAICES
PUERTO MONTT

- 1 4544.- Pto. Montt, 01-09-2008.- Transferidos 22,73
Hás., correspondiente a la hijuela N°44; a Pe-
2 drosa del Tránsito Oseum Soto y otro. Inscrip.
3 N°4546. Pto. Montt, 01-09-2008.- Transferidos
0,78 Hás., a Moisés Gutierrez Villarroel. In-
4 scrip. N°4542. Pto. Montt., 01-09-2008.- Trans-
5 feridos 18,10 Hás., a Anselmo Vargas Casanova.-
6 Inscrip. N°4543. Pto. Montt, 01-09-2008.- Trans-
7 feridos 2.913,12 m² a don Nelson Lopez Casanova
8 Inscrip. N°4524.- Pto. Montt, 16-09-2008.-
9 Transferida la hijuela N°2, a doña Fidelia del
10 E. Soto Hernandez. Inscrip. N°5438. Pto. Montt.,
11 16-10-2008.- Transferida la hijuela N°3, a don
12 Rigoberto Soto Hernandez. Inscrip. N°5437. Pto.
13 Montt, 16-10-08.- Transferida la hijuela N°2
14 a don José Enrique Hernandez Villarroel. Inscrip.
15 N°5592.- Pto. Montt, 04-11-2008.- Transferida
16 la hijuela N°3 a Cresencio Hernandez Gutierrez
17 y otro. Inscrip. N°5593. Pto. Montt, 04-11-2008.-
18 Transferida la hijuela N°4 a don José Braulio
19 Gutierrez Hernandez y otros. Inscrip. N°5594.-
20 Pto. Montt, 04-11-2008.- Transferida la hijuela
21 N°5 a don José Raúl Gutierrez Villarroel.- In-
22 scrip. N°5595.- Pto. Montt, 04-11-08.- Transferi-
23 dos 13,55 Hás., a Matías Doggenweiler Olavarria
24 Inscrip. N°5784. Pto. Montt, 01-11-2008. Transfe-
25 rida la hijuela N°1 a Adalio Albino Carrasco
26 Cárcamo. Inscrip. N°5785. Pto. Montt, 01-11-2008.
27 Transferida la hijuela N°2 a Bergetina María
28 Carrasco Cárcamo. Inscrip. N°5786. Pto. Montt,
29 01-11-2008; Transferida la hijuela N°3 a Eras-
30 mo Andrés Carrasco Cárcamo. Inscrip. N°5787. Pto.
Montt, 01-11-2008; Transferida la hijuela N°4
a Cecilia del Carmen Carrasco Cárcamo. Inscrip.
N°5788. Pto. Montt, 01-11-2008 y Transferida la
hijuela N°5 a Marta Flor Carrasco Cárcamo. Inscrip.
N°5789. Pto. Montt, 07-11-2008.- Transferidos 4,18
Hás. a doña María Guadalupe Menor Igar Inscrip. N°6622.-
Pto. Montt, 30.12.08.-



1 Transferida la hijuela Nº1, a don Reinaldo Soto
Hernández. Incrip. Nº1451. Pto. Montt, 13.03.09.-
2 Transferido 1,94 Hás. y 1,00 Hás. a don Ramón
3 Ricardo Balcazar Villarroel. Incrip. Nºs. 1452
4 y 1453. Pto. Montt, 13.03.2009.- Transferidos 11,31
Hás. a doña María Benilda Tureuna Barria. Inscrip. Nº1666.
5 Puerto Montt, 24.03.2009.- Transferidos 2,67 Hás. a doña
6 Fidelia Rosa Carrasco Cárcamo. Inscrip. Nº1882. Pto. Montt,
7 14.04.2009.- Archivo de Plano: Archivo con esta fecha
8 bajo los Nº2121; 2122; y 2123; Plano 10103-776-CU; Memoria
9 explicativa y certificado del Director de Obras de La I.
10 Municipalidad de Cochinabó, de parte del predio inscrito
11 al centuro, signado como manzana I, lote Nº3, el que se
12 subdividió en 2 lotes; lote 3a y lote 3b. Inscrip. Nº2158.-
13 Pto. Montt, 07-05-2009.- Transferidos 17,95 Hás. a
14 don Leopoldo Marcelo Alvarez Salazar y otros.-
15 Inscrip. Nº2590.- Pto. Montt, 10-06-09.- Trans-
16 ferida la Hijuela Nº2, a María Haravia Argel
17 Mansilla. Inscrip. Nº2589. Pto. Montt, 10-06-2009.-
18 Transferida la Hijuela Nº1, a don Helmut E.
19 Contreras Martínez. Inscrip. Nº2591. Pto. Montt,
20 10-06-2009.- Transferida la Hijuela Nº2, a María
21 Teresa Contreras Martínez. Inscrip. Nº2592. Pto.
22 Montt, 10-06-2009.- Transferida la hijuela Nº3
23 a Rigoberto González Dyarzun. Inscrip. Nº3037.-
24 Pto. Montt, 09-07-2009.- Transferida 15,48 Hás.,
25 a doña Albertina del Carmen Maldonado Caileo.-
26 Inscrip. Nº3038. Pto. Montt, 09-07-2009.- Trans-
27 ferido 1,76 hás. compuesto por los lotes "a" y
28 "b", a doña María Barbarita Gutierrez. Inscrip.
29 Nº3899. Pto. Montt, 25-08-2009.- Transferido
30 1,79 Hás. compuesto por los lotes "a" y "b", a
doña María Marta Almonacid Gutierrez. Inscrip.
Nº3900. Pto. Montt, 25-08-2009.- Transferido el
Lote Nº3 a doña María Dabner Llegues, inscrip.
Nº4274 del año en curso. Pto. Montt, 16-09-2009.-
Plan de Manejo: del Predio "Parque Vivero Alerce
Hijuela 7 ALERCE", aprobado por Resolución 2421
31-7/09, de Conaf Ord. Nº144/09 se archiva con
el Nº4116. Anotación conforme art. 13 de la Ley
20.283. Pto. Montt, 22.09.09.-

109

ARCHIVO JUDICIAL
CONSERVADOR DE BIENES RAICES
PUERTO MONTT



1 Transferida la hijuela N° 3, a Ilustre Municipalidad
de Puerto Montt. Inscripción N° 5426. Puerto Montt
2 10-11-2009 Jorge Martínez B. Transferido el predio
N°2, a Norma Lina Mancilla Díaz, Inscrip. N°
3 6232. Pto. Montt, 30-12-2009. Transferidos
4 30,22 Hás. a Luis Alberto Olaverria Casanova.
Inscrip. N°6233. Pto. Montt, 30-12-2009., Trans-
5 ferido el Lote N°2 a María Ariela Vargas Vargas.
6 Inscrip. N°6235. Pto. Montt., 31-12-2009., -
7 Transferido 0,53 Hás. a doña Claudia Andrea Ta-
8 pia Quezada. Inscrip. N°331. Pto. Montt, 15-01-
2010.- Transferida la hijuela N°1 a doña Ida
9 Cuitiño Soto y a don Juan Guillermo Andrade
Ruiz. Inscrip. N°945.- Pto. Montt, 16-02-2010.-
10 Transferidas las Hijuelas N°1 y 2 a la I. Muni-
11 cipalidad de Puerto Montt. Inscrip. N°1116.- P
12 Puerto Montt, 24-02-2010.- Transferido el Pre-
13 dio 1, formado por lotes "a"; "b"; "c", a doña
Doraliza Díaz Gallardo. Inscrip. N°1934. Pto.
14 Montt, 18-03-2010.- Transferida la hijuela N°3
15 a don Rolando Segundo Velásquez Albarraoín.-
Inscrip. N°1917. Pto. Montt, 16-04-2010.- Trans-
16 ferida la hijuela N°1, a don José Rolando Ve-
17 lásquez Aguilera. Inscrip. N°1918.- Pto. Montt,
16-04-2010.- Transferida la Hijuela N°1, a don
18 Luis Alberto Munzenmayer Chavez. Inscrip. N°
19 2220. Pto. Montt, 10-05-2010.- Transferidos
20 4.800 m², a doña María Rosa Villarroel Casanova
Inscrip. N°2874. Pto. Montt, 22-06-2010.- Trans-
21 feridos 1791,00 m², a María Juana Cárcamo Mar-
22 tín. Inscrip. N°3272. Pto. Montt, 14-07-2010.-
23 Transferido el Predio N°1 a José Héctor Zúñiga
Soto. Inscrip. 3273. Pto. Montt, 14-07-2010.-
24 Transferido el Predio N°3, a Juan Bautista Zú-
25 ñiga Igor. Inscrip. N°3274. Pto. Montt, 14-07-
2010.- Transferidos 1013,80 m², a Uberlindo
26 Zúñiga Igor. Inscrip. N°4041. Pto. Montt, 30-
27 08-2010.- Transferidos 24,44 Hás., a José Da-
28 goberto Argel Mansilla. Inscrip. N°4042. Pto.-
Montt, 30-08-2010.-

CERTIFICO : que la presente copia que
consta de Veintimás folios, es testimonio fiel
de su original - Puerto Montt 12-Enero-2011



CERTIFICO: Que la inscripción de dominio que en copia antecede se encuentra vigente sólo en la parte no transferida o trasladada al Conservador de Bienes Raíces de otras comunas, al no aparecer en su margen constancia alguna de haber sido cancelada totalmente.-

PUERTO MONTT, 12 de Enero del año 2011.-





CERTIFICADO

El Secretario Técnico de la Comisión Especial de Enajenaciones de la Región de Los Lagos que suscribe, certifica:

Que, la COMISION ESPECIAL DE ENAJENACIONES DE LA REGION DE LOS LAGOS, en sesión N° 10061 de fecha 26 de Enero de 2011, fijó el valor comercial de un inmueble fiscal identificado como **Hijuela Lote A y B – Colonia Metrenquén**, ubicado en el sector de Colonia Metrenquén, comuna de Puerto Montt, provincia de Llanquihue, Región de Los Lagos, individualizado en el plano X - 3 - 10606 - C.R., con una superficie de 45,19 hectáreas; en **\$44.795.758**, que es equivalente a **UF 2.086,09**.

La condición de pago fijada es al contado bajo Propuesta Pública a la mejor oferta económica.

FERNANDO ANDRADE VILARÓ
Secretario Técnico(S)
Comisión Especial de Enajenaciones
Región de Los Lagos

Puerto Montt, 26 de Enero de 2011.

CONSERVADOR DE BIENES RAICES DE PUERTO MONTT

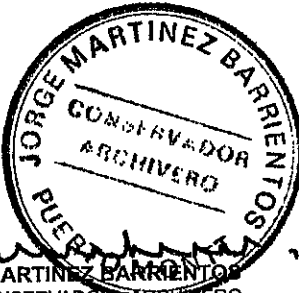
ERC.

CERTIFICADOS


DE HIPOTECAS Y GRAVAMENES, DE INTERDICCIONES Y PROHIBICIONES Y DE LITIGIOS, del inmueble inscrito a fojas 130 N° 104 del registro de Propiedad de esta Comuna, correspondiente al año 1909 a nombre de FISCO, terreno fiscal, respecto de la parte no transferida.-

Revisados los índices del Registro de Hipotecas y Gravámenes, durante treinta años a la fecha, por los nombres y apellidos de las personas que han sido dueñas desde esa fecha hasta hoy, de la propiedad individualizada precedentemente, CERTIFICO: NO haber encontrado inscripciones vigentes en dicho periodo.

PUERTO MONTT, 12 de Enero del año 2011.-

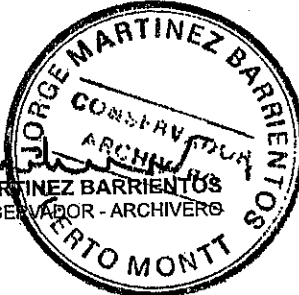

Jorge Martínez Barrientos
CONSERVADOR - ARCHIVERO

Revisados igualmente, durante treinta años a la fecha, los índices del Registro de Interdicciones y Prohibiciones, por los mismos nombres y apellidos, CERTIFICO NO haber encontrado inscripciones vigentes en dicho periodo, respecto de la referida propiedad.
PUERTO MONTT, 12 de Enero del año 2011.-


Jorge Martínez Barrientos
CONSERVADOR - ARCHIVERO

Revisadas las inscripciones de dominio que forman los títulos de treinta años de la propiedad a que se refieren los certificados, CERTIFICO que no hay constancia en ellas que el predio sea objeto de litigio, ni que haya sido declarado bien familiar.

PUERTO MONTT , 12 de Enero del año 2011.-


Jorge Martínez Barrientos
CONSERVADOR - ARCHIVERO