

## **Anexo N°8**

### **Características y Potencialidades del Parque Nacional Villarrica.**

(Archivo disponible en formato PDF para ser descargado desde [www.bienesnacionales.cl](http://www.bienesnacionales.cl) sección Licitaciones).



## CARACTERÍSTICAS Y POTENCIALIDADES DEL PARQUE NACIONAL VILLARRICA

### I. ANTECEDENTES GENERALES DEL PARQUE NACIONAL VILLARRICA.

1. Creación del Parque Nacional Villarrica: La protección oficial de los terrenos del Parque Nacional Villarrica se remonta al año 1912 con la creación de la Reserva Forestal Villarrica o Hualalafquén. Con fecha 28 de noviembre del año 1940, mediante el Decreto Supremo N°2236 del Ministerio de Tierras y Colonización, se crea el Parque Nacional Villarrica.
2. Ubicación: El Parque Nacional Villarrica se ubica a 787 kilómetros de la ciudad de Santiago y a 112 kilómetros al sureste de la ciudad de Temuco, capital de la región de la Araucanía. La superficie total del parque es de 53.460 hectáreas, las cuales están ubicadas desde un punto de vista político-administrativo en las regiones de la Araucanía y Los Ríos, provincias de Cautín y de Valdivia y comunas de Villarrica, Pucón, Curarrehue y Panguipulli.
3. Accesibilidad: Como accesos vehiculares directos al Parque Nacional Villarrica, se cuenta con las siguientes rutas bajo tuición del Ministerio de Obras Públicas: ruta S-887 que accede al sector Rucapillán a 8 kilómetros desde la ciudad de Pucón, ruta S-847 que accede al sector Huincacara a 17 kilómetros desde la ciudad de Villarrica, ruta internacional Francisco Valdez Subercaseaux RCh-199 que accede al sector Puesco a 23 kilómetros desde la localidad de Curarrehue y las rutas S-941 y T-243-S que acceden al sector Quetrupillán desde las localidades de Palguín y Coñaripe, respectivamente, conectándose ambas al interior del Parque Nacional constituyendo un tramo vial de un total de 52 kilómetros entre las regiones de la Araucanía y Los Ríos.
4. Orografía relevante: Destaca la presencia de tres volcanes dentro del Parque Nacional Villarrica (Villarrica, Quetrupillán y Lanín) que rompen la orientación clásica norte-sur de la cordillera de Los Andes, constituyéndose en una rama lateral cordillerana de orientación este-oeste. Los sectores de mayor altitud dentro del parque son acumuladores naturales de nieve y hielo durante todo el año, los cuales junto con los lagos y lagunas ubicadas bajo la cota de nieves eternas constituyen la fuente de almacenamiento y regulación de cursos de agua tributarios a la hoya hidrográfica del río Toltén, del lago Villarrica y del lago Calafquén, entre otros.

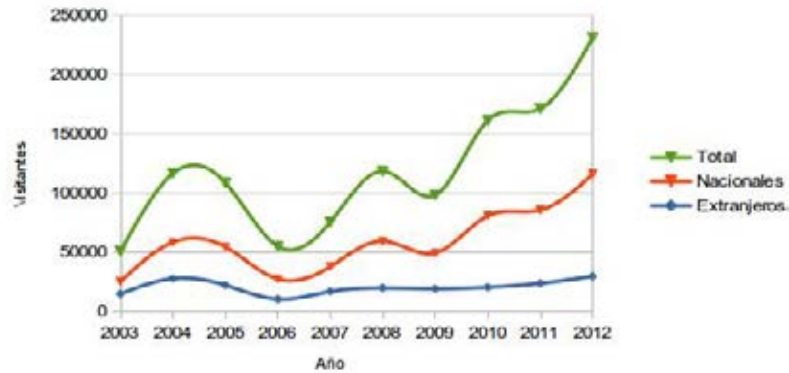
5. Flora silvestre: La vegetación existente en el Parque Nacional Villarrica corresponde a la región ecológica de los Bosques Andino Patagónicos y a la de los Bosques Caducifolios, pudiendo ser clasificada en al menos cuatro pisos altitudinales. Desde los 300 a los 500 m.s.n.m. la vegetación predominante corresponde al bosque Laurifolio con emergentes de coigüe (*Nothofagus dombeyi*). Desde los 500 hasta los 1.000 m.s.n.m. se encuentra un bosque dominado de coigüe, y en algunos sectores con emergentes de raulí (*Nothofagus alpina*), ulmo (*Eucryphia cordifolia*) y tepa (*Laureliopsis philippiana*). Entre los 1.000 y los 1.350 m.s.n.m. se encuentra la pluviselva de montaña, cuya especie más común es el coigüe pero es posible encontrar bosques cuya especie primaria es la lenga (*Nothofagus pumilio*). Este es el piso altitudinal más frecuente del parque. A partir de los 1.350 y hasta los 1.600 m.s.n.m. se encuentra el bosque caducifolio subantártico de lenga, ñirre (*Nothofagus antarctica*) y araucaria (*Araucaria araucana*), piso vegetacional con alto porcentaje de ambientes achaparrados dominados por especies adaptadas a condiciones edafoclimáticas severas.
  
6. Fauna silvestre: En cuanto a las especies de fauna nativa posibles de encontrar en el Parque Nacional Villarrica destacan el marsupial monito del monte (*Dromiciops gliroides*), varias especies de roedores nativos, mamíferos como el zorro chilla (*Lycalopex griseus*), quique (*Galictis cuja*), pudú (*Pudu puda*), guiña (*Felis guigna*) y puma (*Felis concolor*). Asimismo, entre las aves más comunes de encontrar figuran diversos tipos de patos silvestres, el martín pescador (*Alcedo atthis*), canquén (*Cloephaga poliocephala*), gaviota andina (*Chroicocephalus serranus*), carpintero negro (*Campephilus magellanicus*) y el chucao (*Scelorchilus rubecula*), entre muchas otras.
  
7. Instrumento y objetivos de manejo: El plan de manejo del Parque Nacional Villarrica (2013), documento que se considera parte integrante de las presentes bases de licitación, constituye el principal instrumento de planificación y manejo del área protegida. Los objetivos de manejo genéricos definidos en el referido instrumento se resumen en los siguientes:
  - a) Preservación estricta de ambientes de mayor unicidad y representatividad de la diversidad biológica.
  - b) Preservación de Paisajes de valor considerable.
  - c) Preservación de formaciones geomorfológicas de alta singularidad.
  - d) Operación de instalaciones de protección, control y administración.
  - e) Preservación de formaciones o asociaciones vegetales de alto valor natural.
  - f) Preservación de Fauna.
  - g) Preservación de sistemas hídricos y ambientes húmedos.
  - h) Intervenciones de restauración de suelos Degradados.
  - i) Preservación de sitios arqueológicos e históricos de alto valor.
  - j) Restauración de sitios arqueológicos o históricos degradados y frágiles.
  - k) Servicios de Educación Ambiental en instalaciones especiales.
  - l) Operación de instalaciones de investigación.
  - m) Desarrollo de servicios de ecoturismo extensivo.
  - n) Desarrollo de servicios de ecoturismo concentrado
  - o) Desarrollo de servicios de ecoturismo concentrado.

8. Zonificación de usos: Con fecha 17 de abril del 2013, se publicó la Resolución N° 134/2013 de la Dirección Ejecutiva de CONAF, la cual aprueba una modificación a la zonificación de usos del plan de manejo vigente. Se define en ésta un 1.0% de la superficie del Parque Nacional como Zona de Uso Intangible; un 65.6% como Zona de Uso Primitivo; un 0.2% como Zona de Uso Especial; un 2.5% como Zona de Uso Público Intensivo; un 14.1% de Zona de Uso Público Extensivo y un 16.6% como Zona de Protección Integral. La presente concesión comprende sitios al interior de las zonas de uso público intensivo del Parque Nacional, cuyo objetivo general consiste en facilitar áreas para el desarrollo de la educación ambiental, la recreación intensiva e instalaciones necesarias para su realización, de manera armónica con el entorno natural y que provoque el menor impacto posible sobre el medio ambiente y la belleza escénica.
9. Áreas de desarrollo turístico en el Parque Nacional Villarrica: El plan maestro de desarrollo turístico del Parque Nacional Villarrica define cuatro áreas de desarrollo turístico, todas ellas ubicadas al interior de las zonas de uso público del Parque Nacional; esta licitación contempla únicamente las áreas de negocio asociadas al sector de Rucapillán.
  - a) Rucapillán: Se ubica en el extremo noroccidental del Parque Nacional Villarrica, a una distancia de 12 kilómetros desde la localidad de Pucón. Es el área que comprende actualmente las instalaciones asociadas al centro de esquí del volcán Villarrica, y cuenta con el mayor número de visitas por temporada.
  - b) Pino Huacho – Huincacara: Se ubica en el sector occidental del Parque Nacional Villarrica, a una distancia de 15 kilómetros desde la ciudad de Villarrica y a 17 kilómetros desde la localidad de Licán Ray. Cuenta con un desarrollo turístico incipiente asociado al senderismo en bosques de araucarias y actividades de montaña en la ladera suroccidental del volcán Villarrica.
  - c) Quetrupillán: Se ubica en el centro del Parque Nacional Villarrica, en el portezuelo entre los volcanes Villarrica y Quetrupillán. La proyección de un camino asfaltado interregional que conectará las localidades de Palguín y Coñaripe convertirá a Quetrupillán en un área estratégica para el desarrollo turístico del Parque Nacional.
  - d) Puesco: Se ubica en el extremo oriental del Parque Nacional Villarrica, en las cercanías del paso fronterizo Mamuil Malal. Se accede desde el camino internacional Francisco Valdés Subercaseaux a 23 kilómetros desde la localidad de Curarrehue. Es un área que se caracteriza por la presencia de un conjunto de lagos y lagunas altoandinas, así como también por las vistas sobre el volcán Lanín.

## II. VISITACIONES Y TURISMO EN EL PARQUE NACIONAL

1. La serie temporal de datos registrados por CONAF referentes al número de ingresos de visitantes al P.N. Villarrica expresa una continua tendencia al alza, desde los **37.732 ingresos** de visitantes el año 2007, llegando para el año 2011 a los **85.602** y a los **115.761 visitantes** al año 2012, con una **tasa anual de crecimiento promedio de un 9.500** visitantes por año. En una escala de tiempo mayor, de acuerdo con los mismos registros de CONAF, esta tasa de crecimiento es positiva para los últimos 20 años, estimándose un **promedio de crecimiento de un 5% anual**, o equivalentemente un incremento en aproximadamente 5.000 ingresos por año al Parque (ver figura 1).

Figura 1: Registro de Visitaciones al P.N. Villarrica, periodo 2003-2012



Fuente: CONAF

- El sector de Rucapillán, se ubica en el extremo noroccidental del P.N. Villarrica, a una distancia de 12 km desde la localidad de Pucón. Es el área que comprende actualmente las instalaciones asociadas al centro de esquí del volcán Villarrica, y **cuenta con el mayor número de visitaciones por temporada (98% corresponden a ingresos por el éste sector).**
- Respecto de la distribución de los registros a lo largo del año, se identifica un período de **alta visitación entre los meses de julio y septiembre, con unos 43% de los ingresos de visitantes anuales registrados, y un alza estival con un 25% de los ingresos de visitantes anuales registrados** en los meses de enero y febrero.
- Estimaciones en el total anual de visitas a los centros de esquí Pucón, en el sector Rucapillán del volcán Villarrica, **oscilaría entre las 25.000 y 30.000 visitas anuales.** Concentradas entre julio y septiembre, especialmente durante los fines de semana, la tercera semana de julio correspondiente a las vacaciones invernales del segmento escolares, el feriado del 15 de agosto y las fiestas patrias.

Año	Extranjeros	Nacionales	Total
2003	14672	10557	25229
2004	27685	30521	58206
2005	22047	32204	54251
2006	10206	17120	27326
2007	16684	21048	37732
2008	19678	39419	59097
2009	19091	30018	49109
2010	20320	60349	80669
2011	23637	61965	85602
2012	29578	86183	115761

5. Respecto del total de ingresos de visitantes al Parque Nacional, en más de un 98% corresponden a ingresos por el sector Rucapillán, y solo en aproximadamente un 2% a ingresos por el sector Quetrupillán. El contraste marcado en los niveles de visitación de ambos sectores se debe principalmente a las malas condiciones de acceso históricas del sector de Quetrupillán donde el Ministerio de Obras Públicas ha priorizado una mejora del camino de acceso. El sector de Huincacara - Pino Huacho no presenta registros históricos de ingresos. En el caso del sector Puesco, en los últimos 10 años no existe un sistema de registros de ingresos al Parque Nacional.
6. Respecto de la oferta de actividades turísticas que actualmente se desarrollan en el Parque Nacional Villarrica se cuentan:
  - a) Trekking de ascensión al cráter del volcán Villarrica.
  - b) Trekking del sendero Traverse, tramos Challupén-Chinay, Los Nevados, Las Avutardas, y circuito Lagos Andinos.
  - c) Ski y Snowboard, sector actual dominio esquiable, Rucapillán.
  - d) Mountainbike – Downhill, sector Rucapillán (adyacente a cuevas volcánicas).
7. En relación a la oferta turística del Parque Nacional Villarrica, a continuación se enlistan los atractivos naturales con reconocimiento por parte de CONAF, en el marco de la elaboración del informe técnico de compatibilidad relativo al Plan de Manejo vigente de ésta unidad:

**Tabla 1:** Catastro de atractivos naturales del Parque Nacional Villarrica

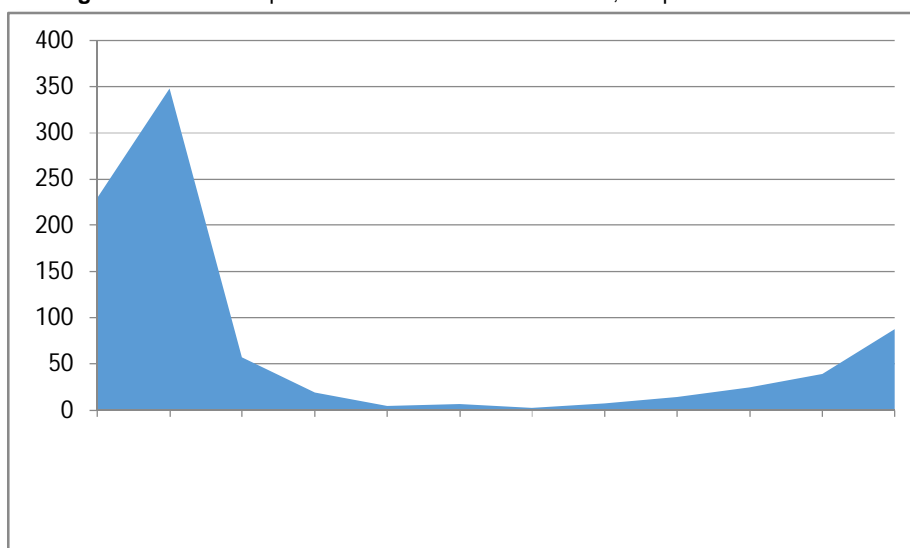
<b>Nombre del Atractivo</b>	<b>Tipo de Atractivo</b>	<b>Facilidades de Acceso</b>	<b>Sector del PN Villarrica</b>
Laguna Azul	Laguna	Sendero de trekking	Quetrupillán
Volcán Quetrupillán	Volcán	Sendero de trekking	Quetrupillán
Volcán Rucapillán (Villarrica)	Volcán	Sendero de ascensión	Rucapillán
Pichillancahue	Glaciar	Sendero de trekking	Quetrupillán
Voipir	Glaciar	Sin acceso directo	Rucapillán
Bosques de Araucarias	Bosque nativo	Acceso vehicular y trekking permanente	Quetrupillán, Pino Huacho y Puesco.
Mirador Los Cráteres	Cráteres adventicios	Sendero trekking	Rucapillán
Cráter Volcán Villarrica	Cráter principal	Sendero ascensión	Rucapillán
Valle del Fuego	Escorial volcánico	Sendero trekking	Rucapillán
Cuevas Volcánicas	Formación volcánica	Sin acceso permanente	Rucapillán
Salto del Momolluco (Mirador)	Caída de agua	Acceso vehicular permanente	Puesco
Laguna Quillel hue	Laguna	Sendero de trekking	Puesco
Laguna Huinfuica	Laguna	Sendero de trekking	Puesco
Laguna Escondida	Laguna	Sendero de trekking	Puesco
Laguna Plato	Laguna	Sendero de trekking	Puesco
Laguna Avutardas	Laguna	Sendero de trekking	Puesco

Nombre del Atractivo	Tipo de Atractivo	Facilidades de Acceso	Sector del PN Villarrica
Laguna Verde	Laguna	Sendero de trekking	Puesco
Vertiente Las Mellizas	Nacimiento estero	Acceso vehicular permanente	Puesco
Volcán Quinquilil o Colmillo del Diablo	Volcán	Sendero de Trekking	Puesco
Volcán Lanín (Mirador)	Volcán	Acceso vehicular permanente	Puesco
Las Peinetas	Formación geológica	Sin acceso directo	Puesco

Fuente: Corporación Nacional Forestal, Región de la Araucanía.

8. Respecto de las ascensiones al volcán Villarrica, los registros de CONAF indican que desde el año 1992 ha existido una tasa de incremento anual promedio de aproximadamente 1.100 registros al año, habiéndose registrado durante los años 2010 y 2011 un promedio de 17.000 personas al año que realizan ascensiones. El año 2012 se registraron 33 empresas prestadoras de servicios relacionados con ascensos al volcán, principalmente agencias de turismo localizadas en la ciudad de Pucón. Las ascensiones al volcán Villarrica se concentran principalmente en los meses de enero y febrero. Se ha estimado que esta actividad turística genera ingresos por un valor cercano a los 1.5 millones de dólares anuales por concepto de pago de servicios directos asociados a las ascensiones, incluyendo traslado, guías, suministros de equipos e indumentarias y contratación de seguros.

**Figura 2:** Ascensión promedio diario al volcán Villarrica, temporadas 2010 – 2011.



Fuente: Corporación Nacional Forestal, Región de La Araucanía.

9. Adicionalmente, el trekking del sendero Villarrica Traverse, se estima por parte de CONAF que en la actualidad convoca a al menos 2.000 personas por año, fundamentalmente turistas extranjeros de larga distancia quienes recorren sus 89 kilómetros de extensión a través de todo el Parque Nacional Villarrica, en períodos de uno a cuatro días.

10. El resto de los visitantes que ingresan al Parque lo hacen en la actualidad principalmente con el objetivo de lograr una vista panorámica del valle del lago Villarrica, y el disfrute del contacto con la naturaleza, sin contar en la actualidad con servicios y acomodaciones para estos efectos.
11. En abierta contraposición a esta sostenida tendencia al crecimiento de la visitación total anual y por ende a la demanda de uso turístico del Parque Nacional durante la última década, en el mismo período no se han realizado inversiones en servicios o infraestructura de uso turístico. Lo anterior explica el aumento progresivo de la brecha entre la demanda por servicios de calidad en un Área Silvestre Protegida del Estado con extraordinario potencial y su oferta de servicios de recreación y turismo.
12. Estimaciones en el total anual de visitas a los centros de esquí operativos actualmente en La Araucanía señalan que Corralco, localizado en las faldas del volcán Lonquimay, y Las Araucarias, en la vertiente occidental del volcán Llaima, el cual también se encuentra activo, fluctúan entre 13.000 y 15.000 visitas por año, mientras que el centro de esquí Pucón, en el sector Rucapillán del volcán Villarrica, oscilaría entre las 25.000 y 30.000 visitas anuales. Concordante con lo anterior, se han estimado las ventas de tickets en este centro por sobre las 20.000 unidades al año en las últimas tres temporadas de operación concentradas entre julio y septiembre, especialmente durante los fines de semana, la tercera semana de julio correspondiente a las vacaciones invernales del segmento escolares, el feriado del 15 de agosto y las fiestas patrias. A nivel sudamericano, el centro de esquí Pucón solo tiene como competencia directa los centros de esquí en Argentina de Copahue, Cerro Chapelco en San Martín de Los Andes y más al sur, Cerro Cathedral en San Carlos de Bariloche.
13. De forma complementaria a la oferta de atractivos y actividades del Parque Nacional Villarrica, su entorno directo presenta una serie de servicios turísticos que operan prácticamente en las cuatros estaciones del año. En un radio de 20 kilómetros en torno al límite del Parque se encuentran los centros termales de Menetúe, San Luis, Liquiñe, Trancura, Palguín, El Rincón, termas Geométricas y de Vergara, que junto al centro de esquí configuran el producto turístico invernal nieve – termas. Adicionalmente existe oferta de cabalgatas en el sector Huincacara - Voipir Seco, Canopy en Pino Huacho y cuevas volcánicas, y espeleología en éste último centro, adyacente al sector Rucapillán.