

Dando cumplimiento a lo dispuesto en el artículo tercero transitorio de la Ley 20915 sobre Partidos Políticos, que ordena la individualización del partido político y deslindes del inmueble a regularizarse, y la respectiva inscripción si fuere conocida, a continuación se publica en el presente sitio electrónico de este Ministerio la Resolución que acoge la solicitud de saneamiento que a continuación se indican.

**Ministerio
de Bienes
Nacionales**

División Constitución Propiedad Raíz

**ACEPTA SOLICITUD Y
ORDENA PUBLICACIONES
DEL PARTIDO
DEMÓCRATA CRISTIANO,
LEY N°20.915/2016.**

Exp.N°: 10-SAPP-001

SANTIAGO, 30 MAR. 2017

04

RES. EXENTA N° _____/

VISTOS:

Lo dispuesto en el artículo tercero transitorio N° 4 de la Ley N° 20.915 de 2016 que fortalece el carácter público y democrático de los partidos políticos y facilita su modernización y lo dispuesto en el D. L. N° 2.695 de 1979, especialmente Arts. 10 y 11; en su reglamento contenido en el D. S. N° 541 del 20 de agosto de 1996, del Ministerio de Bienes Nacionales; Decreto Supremo N° 44 de 18 de Marzo de 2014 del Ministerio de Bienes Nacionales; Resolución Exenta N° 1917 de 1996 del Ministerio de Bienes Nacionales; resolución N° 233, de 17 de noviembre del año 2016, de la Subsecretaría del Ministerio de Bienes Nacionales; Resolución N° 1600 de la Contraloría General de la República, de fecha 30 de octubre de 2008, que fija normas sobre exención del trámite de toma de razón; normas pertinentes de la Ley 19880, de fecha 29 de mayo de 2003; y,

CONSIDERANDO:

1.- La solicitud de Regularización de inmueble a nombre del Partido Demócrata Cristiano, de fecha 13 de julio del año 2016; documentos acompañados; el cumplimiento de las actividades establecidas en el artículo segundo transitorio y siguientes de la ley 20.915 del año 2016; teniendo a la vista informe técnico, visación técnica y en especial, informe jurídico.

2.- Que según consta del Plano 10101-3744 S.U., el inmueble objeto de la solicitud, se encuentra ubicado en calle Serrano número 389, comuna de Puerto Montt, Provincia de Llanquihue, Región de Los Lagos y tiene una superficie aproximada de 504,20 M2 y sus deslindes son:

NORTE: Blanca González Morales en línea recta de 37,7 metros, separado por pandereta.

ESTE : Calle Serrano en 13,40 metros.

SUR: Ema Aguila Silva en línea recta de 37,40 metros, separado por pandereta; y.

OESTE : Inmobiliaria e Inversiones Isla Verde Ltda, en línea recta de 13,40 metros, separados por pandereta.

✕✕

3.- Que, según los antecedentes contenidos en el expediente, el inmueble se encuentra inscrito a Fojas 533 Número 509 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Puerto Montt correspondiente al año 2006.

4.- Que, mediante declaración jurada se acredita que no existe juicio pendiente en contra del peticionario, en el cual se discuta el dominio o posesión del mismo inmueble, iniciado con antelación a la fecha de presentación de la solicitud administrativa de regularización.

5.- Que fue verificado por el Servicio y consta de los antecedentes relacionados, que el solicitante ejerce, efectivamente, por más de cinco años, la posesión material sobre el mencionado inmueble, en forma exclusiva y continua, sin violencia ni clandestinidad, la que adquirió por Compraventa que realizó a través de la Sociedad Inversiones e Inmobiliaria Circulo Azul S.A. , según se constata en documentos que se agregan al expediente ya individualizado.

RESUELVO:

1) Acéptase la solicitud a nombre del Partido Demócrata Cristiano, Rut número 71.468.400-0 , respecto del inmueble ubicado en calle Serrano número 389, comuna de Puerto Montt, provincia de Llanquihue, Región de Los Lagos.

2) Publíquese la presente resolución en extracto por dos veces en el Diario El Llanquihue los días primero y quince del mes que corresponda o en la edición inmediatamente siguiente si el diario o periódico no se publicare en los días indicados.

3) Asimismo, fíjese carteles de la presente resolución en extracto durante 15 días en el oficio del Conservador de Bienes Raíces con jurisdicción sobre la comuna a la que pertenece el inmueble que se pretende regularizar y en el sitio electrónico del Ministerio de Bienes Nacionales, publicación que deberá mantenerse por quince días corridos en dicho sitio web. Los carteles deberán fijarse dentro de los 15 días hábiles siguientes a la segunda publicación y, entre otros antecedentes, deberán hacer mención a la fecha en que se efectuó la segunda publicación y la del vencimiento del plazo para deducir oposición.

Anótese, notifíquese y publíquese.



[Handwritten Signature]
JOSCAR MANQUILÉF PARRA
Jefe División Constitución Propiedad Raíz.
Ministerio de Bienes Nacionales.

DISTRIBUCION:

Interesada
Expediente
Of. De Partes
DCPR.

SANTIAGO, 11 0-ABR. 2017

EXPEDIENTE N°: 10-SAPP-001

FECHA DE INGRESO SOLICITUD:13/07/2016

EXTRACTO.

Resolución número 04 del 30 de marzo del año 2017 de la División Constitución Propiedad Raíz del Ministerio de Bienes Nacionales, acepta solicitud de regularización de posesión a el **PARTIDO DEMÓCRATA CRISTIANO** del 13/07/2016, respecto al inmueble urbano, de superficie aproximada 504,20 M2, ubicado en calle Serrano 389, comuna de Puerto Montt, Provincia de Llanquihue, Región de Los Lagos, que deslinda:

NORTE: Blanca González Morales en línea recta de 37,7 metros, separado por pandereta;

ESTE: Calle Serrano, en 13,40 metros;

SUR: Ema Aguila Silva en línea recta de 37,40 metros separado por pandereta; y

OESTE: Inmobiliaria e Inversiones Isla Verde Ltda., en línea recta de 13,40 metros, separados por pandereta.

Conforme al artículo 11 del Decreto de Ley 2.695 de 1979, terceros interesados tienen 30 días hábiles, desde la segunda publicación para oponerse, bajo apercibimiento de ordenar inscripción a favor del solicitante.



CAROLINA FREITAS MATTEUCCI.

Abogado.

División Constitución Propiedad Raíz.
Ministerio de Bienes Nacionales.

TR