

RECIBIDO

01 Abr. 2012

SECRETARÍA MINISTERIAL
DE BIENES NACIONALES
REGION DE ANTOFAGASTA

INFORME DE AVALUO

02277580210

N° 61

Antofagasta 18 de julio de 2012

EL SECRETARIO REGIONAL MINISTERIAL DE BIENES NACIONALES ANTOFAGASTA, domiciliado en Antofagasta, ha solicitado Avalúo Fiscal para el terreno ubicado a 35 km. Sureste desde barrio industrial "La Negra" según Plano N° 02101-8.241C.R.

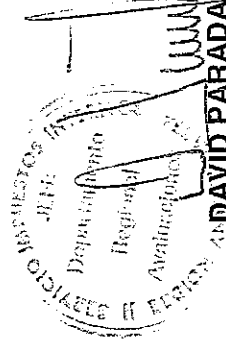
Figurará inscrito en el Rol de Avalúos según los antecedentes de este Depto. y el valor provisorio que corresponde al sitio es el siguiente:

N° Rol	Propietario	Ubicación	Superficie Has	Serie	Clase	Avalúo (\$/Há)
45001-4	Fisco de Chile	A 35 km.sureste La Negra	11.115,13	Agrícola	8ª de Secano	2.873

NOTA IMPORTANTE: EL AVALUO QUE SE CERTIFICA HA SIDO DETERMINADO SEGÚN EL PROCEDIMIENTO DE TASACION FISCAL PARA ÉL CALCULO DEL IMPUESTO TERRITORIAL, DE ACUERDO A LA LEGISLACION VIGENTE, Y POR TANTO NO CORRESPONDE A UNA TASACION COMERCIAL DE LA PROPIEDAD.-

Lo que tengo el agrado de informar a Ud., en respuesta a su Oficio N° SE02-2961 de fecha 13 de Julio de 2012
Saluda atte. a Ud.,

"POR ORDEN DEL DIRECTOR REGIONAL"



DAVID PARADA ALIAGA
JEFE DEPTO REGIONAL DE AVALUACIONES(S)

DP/A/EUE
c.c.: Archivo

CERTIFICADO DE AVALUO PROVISIONAL

El Jefe de Departamento de Avaluaciones de la II Dirección Regional de Antofagasta, que suscribe, Certifica:

Que, los predios de la Primera Serie Agrícola, áreas N° 1, 2 y 3 ubicados a 35 kilómetros al noreste de la comuna de Antofagasta, según plano 02101-8.241-CR de Bienes Nacionales, se encontrarán a nombre de **Fisco de Chile**, Rut N° **61.402.017 - 2**.

La inclusión de los predios se hará con vigencias primer semestre de 2013, por resolución próximamente a publicarse, exentos del pago de contribuciones.

El Avalúo Provisional de los predios al **segundo semestre de 2012**, según cuadro siguiente:

Rol de Avalúo Asignado	Propietario	Ubicación	Superficie Há.s.	Avalúo Fiscal Total \$
45001 - 5	Fisco de Chile	A 35 Kms. Noreste Antofagasta	9.612,07	24.308.925.-
45001 - 6	Fisco de Chile	A 35 Kms. Noreste Antofagasta	1.044,02	2.640.327.-
45001 - 7	Fisco de Chile	A 35 Kms. Noreste Antofagasta	459,04	1.160.912.-

Nota: El Avalúo Provisional que se certifica ha sido determinado según el procedimiento de Tasación Fiscal para el cálculo del Impuesto Territorial, de acuerdo a la legislación vigente, por lo tanto, no corresponde a una tasación comercial de la propiedad.

Se otorga este Certificado en respuesta a Ord. N° SE02-3502-2010 de 01. Agosto de 2012.

**CERTIFICADO
GRATUITO**

03 SET. 2012
FECHA

"Por orden del Director Regional"

SERVICIO IMPUESTOS Y CONTRIBUCIONES
REGION ANTOFAGASTA
DEPARTAMENTO REGIONAL
AVALUACIONES

FIRMA Y TIMBRE