

ANEXO 4

- Copia del Decreto Exento Nº 285, de fecha 18 de Agosto de 2006, del Ministerio de Bienes Nacionales, que destina en su favor el inmueble denominado "Cuenca del Río Mosco", ubicado en la comuna de O'Higgins, provincia Capitán Prat, Región de Aysén, del General Carlos Ibáñez del Campo.
- Copia de la inscripción de dominio fiscal que rola a fs. 2 vta. Nº 2, del Registro de Propiedad del año 1980, del Conservador de Bienes Raíces de Coyhaique y, Certificados de Hipotecas y Gravámenes, Prohibiciones e Interdicciones y, de Litigios.
- Copia del plano Nº XI-4-612-CR.
- Minuta de Deslindes
- Informe Técnico de la CONAF XI Región, de conformidad al artículo 16 del Decreto Ley Nº 1939, de 1977.

REPUBLICA DE CHILE
MINISTERIO DE BIENES NACIONALES
DIVISION JURIDICA

Expte. N° 114DBN348046

PVD/MAB/XET



DESTINA AL MINISTERIO DE BIENES NACIONALES, terreno fiscal denominado Cuenca del Río Mosco, ubicado en la comuna de O'Higgins, Provincia de Capitán Prat, XI Región Aysén del General Carlos Ibáñez del Campo.

SANTIAGO, 18 AGO. 2006

EXENTO N° 285/- VISTOS:

Estos antecedentes; lo solicitado por la Secretaria Regional Ministerial de Bienes Nacionales de la XI Región Aysén del General Carlos Ibáñez del Campo, mediante oficio Ord. SE.11 N° 1653-05, de 7 de septiembre de 2005; lo informado por la División de Bienes Nacionales en Oficios Ord. N°s. 348, de 19 de abril, 417, de 18 de mayo y 502, de 20 de junio, todos de 2006, lo dispuesto por la Ministra de Bienes Nacionales, mediante Oficio GABM N° 239, de 13 de junio de 2006, conforme a las facultades que le asisten en virtud del D.L. N° 3.274, de 1980, Ley Orgánica Constitucional del Ministerio de Bienes Nacionales; la Ley N° 18.575 Orgánica Constitucional de Bases Generales de la Administración del Estado; la Ley N° 19.300, sobre Bases Generales del Medio Ambiente; el D.L. N° 1.939 de 1977 y sus modificaciones, que regula la adquisición, administración y disposición de los Bienes del Estado; el artículo 32° N° 6 y artículo 35° de la Constitución Política de la República; el D.S. N° 45, de 2005, del Ministerio de Bienes Nacionales; el Decreto Supremo N° 1.963, de 1994, del Ministerio de Relaciones Exteriores, publicado en el Diario Oficial de fecha 06 de mayo de 1995, que promulga el "Convenio sobre Diversidad Biológica", suscrito y ratificado por Chile en el año 1994; y lo que dispone el texto de la "Estrategia Nacional de la Biodiversidad", suscrita por el Consejo de Ministros de la Comisión Nacional del Medio Ambiente en el año 2003;

CONSIDERANDO:

Que, la Constitución Política de la República garantiza a todas las personas el derecho a vivir en un medio ambiente libre de contaminación, siendo deber del Estado velar para que este derecho no se vea afectado y tutelar la preservación de la naturaleza, por lo que las áreas o terrenos fiscales que por sus características ecológicas, por sus formaciones geológicas, por su flora y/o fauna, por sus riquezas naturales o escénicas, por su valor científico o patrimonial o

Ministerio de Bienes Nacionales

Registro

Vº Bº Jefe

MINISTERIO DE HACIENDA
OFICINA DE PARTES

RECIBIDO

CONTRALORIA GENERAL
TOMA DE RAZON

RECEPCION

DEPART. JURIDICO		
DEPART. Y REGISTRO		
DEPART. CONTABIL.		
SUB. DEP. C. CENTRAL		
SUB. DEP. E. CUENTAS		
SUB. DEP. C.P.Y. BIENES NAC.		
DEPART. AUDITORIA		
DEPART. V.O.P.U.y.T		
SUB. DEPT. MUNICIPI		

REFRENDACION

REF. POR \$ IMPUTAC.

ANOT. POR \$ IMPUTAC.

DECUC. DTO.

Ministerio de Bienes Nacionales
Exento de Trámite de Toma de Razon

1 el

que por cualquier otra cualidad tengan una influencia significativa sobre el medio ambiente, requieren una especial atención del Estado y sus organismos;

Que, el Ministerio de Bienes Nacionales, en el ejercicio de sus funciones propias, requiere reforzar y realizar una gestión especial de administración en el predio fiscal requerido, cuya vocación principal y finalidad es la conservación ambiental, protección del patrimonio y/o planificación, gestión y manejo sustentable de sus recursos;

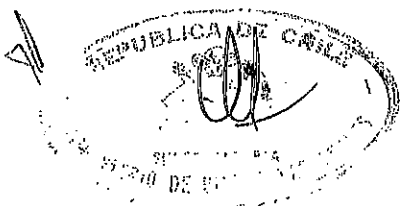
Que, el Comité Concesional Regional, atendida la finalidad anteriormente expuesta, en Sesión N° 29 celebrada el 7 de septiembre de 2005, resolvió solicitar para el Ministerio de Bienes Nacionales la destinación de los lotes de terreno requeridos;

Que, el Ministerio de Bienes Nacionales debe cumplir con lo preceptuado en el Decreto Supremo N° 1.963 de 1994, del Ministerio de Relaciones Exteriores, publicado en el Diario Oficial de fecha 06 de mayo de 1995 que promulga el "Convenio sobre Diversidad Biológica" suscrito y ratificado por Chile en el año 1994, y con lo dispuesto en la "Estrategia Nacional de la Biodiversidad", aprobada por el Consejo de Ministros de la Comisión Nacional del Medio Ambiente en el año 2003, la cual lo compromete respecto a aquellos terrenos fiscales que presentan un importante valor ambiental y patrimonial, en una administración que propenda a su conservación y protección ambiental y/o la planificación, gestión y manejo sustentable de sus recursos. Todo ello, dentro de las facultades que le confiere la ley, entre ellas, el otorgamiento de concesiones de uso a terceros;

Que, dado lo anterior, el Ministerio de Bienes Nacionales solicita la destinación del inmueble que más adelante se indica para su conservación ambiental, protección del patrimonio y/o planificación, gestión y manejo sustentable de sus recursos;

D E C R E T O :

1.- Destínase al **MINISTERIO DE BIENES NACIONALES**, para la conservación del patrimonio de biodiversidad contenida en el predio fiscal denominado Cuenca del Río Mosco, ubicado en la comuna de O'Higgins, Provincia de Capitán Prat, XI Región Aysén del General Carlos Ibáñez del Campo, cuya inscripción de dominio a nombre del Fisco de Chile, rola a mayor cabida a fojas 2 vta. N° 2, del Conservador de Bienes Raíces de Cochrane, correspondiente al año 1980. El inmueble se individualiza en el Plano N° XI-4-612-C.R., con una superficie total de diez mil trescientos dieciséis coma cincuenta y dos hectáreas (10.316,52 Hás.) que corresponden actualmente a un predio de libre administración de este Ministerio y que tiene los siguientes deslindes:



NORTE :	Límite internacional que lo separa de la República Argentina, y Línea imaginaria que lo separa de terreno fiscal (franja fiscal).
ESTE :	Límite internacional de las más altas cumbres que lo separa de la República Argentina.
SUR :	Límite internacional de las más altas cumbres que lo separa de la República Argentina.
OESTE :	Límite internacional que lo separa de la República Argentina, Arroyo sin nombre que lo separa de Terreno Particular y Línea imaginaria que lo separa de Terreno Fiscal (Franja Fiscal).

2.- El Ministerio beneficiario deberá destinar los inmuebles antes individualizados para sus fines propios, procurando su conservación ambiental y la protección del patrimonio y/o planificación, gestión y manejo sustentable de sus recursos, a fin de lograr un desarrollo sustentable de los inmuebles y de los proyectos de inversión que se ejecuten en ellos. Todo lo anterior, dentro de las facultades de administración y gestión que le confiere la ley al Ministerio de Bienes Nacionales.

Particularmente, la presente destinación tendrá como objetivo específico la conservación y protección del Hábitat del Huemul.

3.- Si el Servicio beneficiario no utilizare los inmuebles en los fines indicados o incurriere en cualquier infracción a las normas señaladas en el D.L. N° 1.939, de 1977, se pondrá término de inmediato a la destinación.

4.- Una vez tramitado el presente decreto, deberá remitirse copia de éste a la División Jurídica, a fin que se elabore el extracto para su publicación.

Anótese, registrese en el Ministerio de Bienes Nacionales, publíquese en extracto en el "Diario Oficial", comuníquese y archívese.

POR ORDEN DE LA PRESIDENTA DE LA REPUBLICA

Distribución:
 -"Diario Oficial" (Extracto)
 -Seremi Bienes Nacionales de la XI Región.
 -Gabinete Ministra.
 -Gabinete Subsecretaría.
 -División de Bienes Nacionales.
 -Depto. de Adq. y Adm. de Bienes.
 -División Jurídica.
 -Unidad de Decretos
 -Estadísticas
 -Archivo Of. de Partes (68)

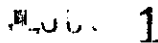
(FDO.) ROMY SCHMIDT CRNOSIJA, Ministra de Bienes Nacionales

Lo que transcribo a Ud., para su conocimiento.

Saluda Ud.

LORRAINE DE LAIRE PEIRANO
 Subsecretaría de Bienes Nacionales





Fs. 2 vta. Nro. 2 Registro de Propiedad 1980.-

Nº 2.

Transficio Cuera
II, de dos mil ocho
metros setenta, me-
tro metros cuadrados
metros cuadrados
metros cuadrados, fajas
hasta, N: 12, Re-
gistro Propiedad
N: 12. 2. 2. 2.

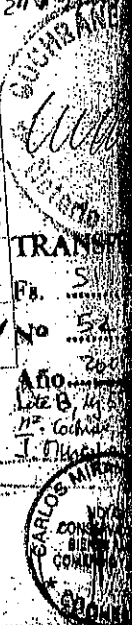
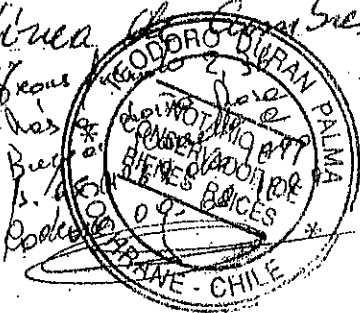
Dominio Tisco.-
 Departamento de
 Baker.-
 Rep. No. 2.-

El Trisco es dueño
de los terrenos que
comprenden el De-
partamento de Baker
Provincia de Capital

Trusspindo
 Chaca N° 44
 2, 51 hús
 80, N° 89
 de Piquido
 2003, y
 N° 25, de
 hús. 1 a
 79, N° 88
 de Piquido
 2003. Cod
 211 y 212

trat, que deslinda: Norte: Los golfos de
Penas y Tres Montes, desde el Océano
Pacífico hasta el Alta Kelly, el Aba-
lly y el centenario Kelly, desde el Golfo
de Tres Montes hasta El Cero Cechet; la
línea de Cero Cechet, que limita por el

*Sompondo a p 37 n.º 34
ano 1983 uma pessoa
de 81 HAS, 60 anos.*



TRANSFERRO IN
Rs. 84 LOTE 15. 3,42 Hm²
N^o 27 C/3 (3:1)
Año 2001
GRODURAN PABLO
NOTARIO

NOTARIO Y
CONSERVADOR
D. RAFAEL COMERCIO

CONSERVADOR
B. RAÍCES COMERCIO
Y MINAS

TRANSFERIDA 215,00
 hectáreas terreno del centro
 Plano XI-4-128-C.R.;
 q fs. 41 N^o 44
 Proyecto Propie-
 dad 1985. - Cochane
 11 Diciembre 1985
 Day fx.

JULIO SAEZ P.
 NOTARIO
 COMISARIO
 BIENES RAICES
 GOBIERNO REGIONAL
 COCHILANE
 AISEN CHILE

TRANSFERIDAS
 661,30 hectáreas
 del terreno del centro
 plano XI-4-176 C.R.;
 q fs 1 N^o 1. Registro
 Propiedad 1986.
 Cochane, Chile
 Funes Tulumvickides
 ochenta y seis. -

Fe. 16 vella
No 18

TRANSFERIDAS
403,70 Hectáreas
terreno del centro.
Plano XI-7-103,
4 fs. 2 N^o 2 Re-
gistro Propiedad
9^{to} B^{to} C^{to}
Cotización a 1/1000 (1000)

TRANSFERIDAS 1732 HAS
4 F. 35 N° 32
AÑO 1988

TRANSFERIDAS

2.05 hectáreas

tenemos del con

tro, plano XI-

4-165-CR, a

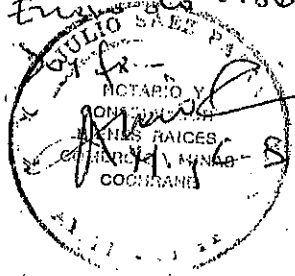
de 3 N° 32 de

Gracia Propiedad

que en curso

Coahuila, 9 de

Enero de 1986



TRANSFERENDO SITIO N°

4, HZ N° 209, PL4

NO XI-4-235 C.U

A F. 50 N° 46, RE.

Quinto Propiedad

AÑO 1988

Transferencia a

ps. 40 N° 37

año 1988 una

sup. 474 HAS.

TRANSFERIDA

A F. 59 N° 54

04 HZ N° 209

1988

To. 67 N° 75
Res. Propiedad 2003
Oficio de Un Nacionales
Vpo. Pullipo Isla de
En Puerto Loma Tortel. 11 de



To. 68 N° 76
Res. Propiedad 2003
Oficio de Un Nacionales
Vpo. Pullipo Isla de
En Puerto Loma Tortel. 11 de

NOTARIO Y CONSERVADOR
SUPLENTE



Transferido
40 N° 45
42 N° 47
44 N° 49
46 N° 51
48 N° 53
50 N° 55
52 N° 57
54 N° 59
56 N° 61
58 N° 63
60 N° 65
62 N° 67
64 N° 69
66 N° 71
68 N° 73
70 N° 75
72 N° 77
74 N° 79
76 N° 81
78 N° 83
80 N° 85
82 N° 87
84 N° 89
86 N° 91
88 N° 93
90 N° 95
92 N° 97
94 N° 99
96 N° 101
98 N° 103
100 N° 105



Transferido
N° 85
2003
Tortel
Cochran



Transferido
80 N° 81
82 N° 83
84 N° 85
86 N° 87
88 N° 89
90 N° 91
92 N° 93
94 N° 95
96 N° 97
98 N° 99
100 N° 101
102 N° 103
104 N° 105
106 N° 107
108 N° 109
110 N° 111
112 N° 113
114 N° 115
116 N° 117
118 N° 119
120 N° 121
122 N° 123
124 N° 125
126 N° 127
128 N° 129
130 N° 131
132 N° 133
134 N° 135
136 N° 137
138 N° 139
140 N° 141
142 N° 143
144 N° 145
146 N° 147
148 N° 149
150 N° 151
152 N° 153
154 N° 155
156 N° 157
158 N° 159
160 N° 161
162 N° 163
164 N° 165
166 N° 167
168 N° 169
170 N° 171
172 N° 173
174 N° 175
176 N° 177
178 N° 179
180 N° 181
182 N° 183
184 N° 185
186 N° 187
188 N° 189
190 N° 191
192 N° 193
194 N° 195
196 N° 197
198 N° 199
200 N° 201
202 N° 203
204 N° 205
206 N° 207
208 N° 209
210 N° 211
212 N° 213
214 N° 215
216 N° 217
218 N° 219
220 N° 221
222 N° 223
224 N° 225
226 N° 227
228 N° 229
230 N° 231
232 N° 233
234 N° 235
236 N° 237
238 N° 239
240 N° 241
242 N° 243
244 N° 245
246 N° 247
248 N° 249
250 N° 251
252 N° 253
254 N° 255
256 N° 257
258 N° 259
260 N° 261
262 N° 263
264 N° 265
266 N° 267
268 N° 269
270 N° 271
272 N° 273
274 N° 275
276 N° 277
278 N° 279
280 N° 281
282 N° 283
284 N° 285
286 N° 287
288 N° 289
290 N° 291
292 N° 293
294 N° 295
296 N° 297
298 N° 299
300 N° 301
302 N° 303
304 N° 305
306 N° 307
308 N° 309
310 N° 311
312 N° 313
314 N° 315
316 N° 317
318 N° 319
320 N° 321
322 N° 323
324 N° 325
326 N° 327
328 N° 329
330 N° 331
332 N° 333
334 N° 335
336 N° 337
338 N° 339
340 N° 341
342 N° 343
344 N° 345
346 N° 347
348 N° 349
350 N° 351
352 N° 353
354 N° 355
356 N° 357
358 N° 359
360 N° 361
362 N° 363
364 N° 365
366 N° 367
368 N° 369
370 N° 371
372 N° 373
374 N° 375
376 N° 377
378 N° 379
380 N° 381
382 N° 383
384 N° 385
386 N° 387
388 N° 389
390 N° 391
392 N° 393
394 N° 395
396 N° 397
398 N° 399
400 N° 401
402 N° 403
404 N° 405
406 N° 407
408 N° 409
410 N° 411
412 N° 413
414 N° 415
416 N° 417
418 N° 419
420 N° 421
422 N° 423
424 N° 425
426 N° 427
428 N° 429
430 N° 431
432 N° 433
434 N° 435
436 N° 437
438 N° 439
440 N° 441
442 N° 443
444 N° 445
446 N° 447
448 N° 449
450 N° 451
452 N° 453
454 N° 455
456 N° 457
458 N° 459
460 N° 461
462 N° 463
464 N° 465
466 N° 467
468 N° 469
470 N° 471
472 N° 473
474 N° 475
476 N° 477
478 N° 479
480 N° 481
482 N° 483
484 N° 485
486 N° 487
488 N° 489
490 N° 491
492 N° 493
494 N° 495
496 N° 497
498 N° 499
500 N° 501
502 N° 503
504 N° 505
506 N° 507
508 N° 509
510 N° 511
512 N° 513
514 N° 515
516 N° 517
518 N° 519
520 N° 521
522 N° 523
524 N° 525
526 N° 527
528 N° 529
530 N° 531
532 N° 533
534 N° 535
536 N° 537
538 N° 539
540 N° 541
542 N° 543
544 N° 545
546 N° 547
548 N° 549
550 N° 551
552 N° 553
554 N° 555
556 N° 557
558 N° 559
560 N° 561
562 N° 563
564 N° 565
566 N° 567
568 N° 569
570 N° 571
572 N° 573
574 N° 575
576 N° 577
578 N° 579
580 N° 581
582 N° 583
584 N° 585
586 N° 587
588 N° 589
590 N° 591
592 N° 593
594 N° 595
596 N° 597
598 N° 599
600 N° 601
602 N° 603
604 N° 605
606 N° 607
608 N° 609
610 N° 611
612 N° 613
614 N° 615
616 N° 617
618 N° 619
620 N° 621
622 N° 623
624 N° 625
626 N° 627
628 N° 629
630 N° 631
632 N° 633
634 N° 635
636 N° 637
638 N° 639
640 N° 641
642 N° 643
644 N° 645
646 N° 647
648 N° 649
650 N° 651
652 N° 653
654 N° 655
656 N° 657
658 N° 659
660 N° 661
662 N° 663
664 N° 665
666 N° 667
668 N° 669
670 N° 671
672 N° 673
674 N° 675
676 N° 677
678 N° 679
680 N° 681
682 N° 683
684 N° 685
686 N° 687
688 N° 689
690 N° 691
692 N° 693
694 N° 695
696 N° 697
698 N° 699
700 N° 701
702 N° 703
704 N° 705
706 N° 707
708 N° 709
710 N° 711
712 N° 713
714 N° 715
716 N° 717
718 N° 719
720 N° 721
722 N° 723
724 N° 725
726 N° 727
728 N° 729
730 N° 731
732 N° 733
734 N° 735
736 N° 737
738 N° 739
740 N° 741
742 N° 743
744 N° 745
746 N° 747
748 N° 749
750 N° 751
752 N° 753
754 N° 755
756 N° 757
758 N° 759
760 N° 761
762 N° 763
764 N° 765
766 N° 767
768 N° 769
770 N° 771
772 N° 773
774 N° 775
776 N° 777
778 N° 779
780 N° 781
782 N° 783
784 N° 785
786 N° 787
788 N° 789
790 N° 791
792 N° 793
794 N° 795
796 N° 797
798 N° 799
800 N° 801
802 N° 803
804 N° 805
806 N° 807
808 N° 809
810 N° 811
812 N° 813
814 N° 815
816 N° 817
818 N° 819
820 N° 821
822 N° 823
824 N° 825
826 N° 827
828 N° 829
830 N° 831
832 N° 833
834 N° 835
836 N° 837
838 N° 839
840 N° 841
842 N° 843
844 N° 845
846 N° 847
848 N° 849
850 N° 851
852 N° 853
854 N° 855
856 N° 857
858 N° 859
860 N° 861
862 N° 863
864 N° 865
866 N° 867
868 N° 869
870 N° 871
872 N° 873
874 N° 875
876 N° 877
878 N° 879
880 N° 881
882 N° 883
884 N° 885
886 N° 887
888 N° 889
890 N° 891
892 N° 893
894 N° 895
896 N° 897
898 N° 899
900 N° 901
902 N° 903
904 N° 905
906 N° 907
908 N° 909
910 N° 911
912 N° 913
914 N° 915
916 N° 917
918 N° 919
920 N° 921
922 N° 923
924 N° 925
926 N° 927
928 N° 929
930 N° 931
932 N° 933
934 N° 935
936 N° 937
938 N° 939
940 N° 941
942 N° 943
944 N° 945
946 N° 947
948 N° 949
950 N° 951
952 N° 953
954 N° 955
956 N° 957
958 N° 959
960 N° 961
962 N° 963
964 N° 965
966 N° 967
968 N° 969
970 N° 971
972 N° 973
974 N° 975
976 N° 977
978 N° 979
980 N° 981
982 N° 983
984 N° 985
986 N° 987
988 N° 989
990 N° 991
992 N° 993
994 N° 995
996 N° 997
998 N° 999
1000 N° 1001
1002 N° 1003
1004 N° 1005
1006 N° 1007
1008 N° 1009
1010 N° 1011
1012 N° 1013
1014 N° 1015
1016 N° 1017
1018 N° 1019
1020 N° 1021
1022 N° 1023
1024 N° 1025
1026 N° 1027
1028 N° 1029
1030 N° 1031
1032 N° 1033
1034 N° 1035
1036 N° 1037
1038 N° 1039
1040 N° 1041
1042 N° 1043
1044 N° 1045
1046 N° 1047
1048 N° 1049
1050 N° 1051
1052 N° 1053
1054 N° 1055
1056 N° 1057
1058 N° 1059
1060 N° 1061
1062 N° 1063
1064 N° 1065
1066 N° 1067
1068 N° 1069
1070 N° 1071
1072 N° 1073
1074 N° 1075
1076 N° 1077
1078 N° 1079
1080 N° 1081
1082 N° 1083
1084 N° 1085
1086 N° 1087
1088 N° 1089
1090 N° 1091
1092 N° 1093
1094 N° 1095
1096 N° 1097
1098 N° 1099
1100 N° 1101
1102 N° 1103
1104 N° 1105
1106 N° 1107
1108 N° 1109
1110 N° 1111
1112 N° 1113
1114 N° 1115
1116 N° 1117
1118 N° 1119
1120 N° 1121
1122 N° 1123
1124 N° 1125
1126 N° 1127
1128 N° 1129
1130 N° 1131
1132 N° 1133
1134 N° 1135
1136 N° 1137
1138 N° 1139
1140 N° 1141
1142 N° 1143
1144 N° 1145
1146 N° 1147
1148 N° 1149
1150 N° 1151
1152 N° 1153
1154 N° 1155
1156 N° 1157
1158 N° 1159
1160 N° 1161
1162 N° 1163
1164 N° 1165
1166 N° 1167
1168 N° 1169
1170 N° 1171
1172 N° 1173
1174 N° 1175
1176 N° 1177
1178 N° 1179
1180 N° 1181
1182 N° 1183
1184 N° 1185
1186 N° 1187
1188 N° 1189
1190 N° 1191
1192 N° 1193
1194 N° 1195
1196 N° 1197
1198 N° 1199
1200 N° 1201
1202 N° 1203
1204 N° 1205
1206 N° 1207
1208 N° 1209
1210 N° 1211
1212 N° 1213
1214 N° 1215
1216 N° 1217
1218 N° 1219
1220 N° 1221
1222 N° 1223
1224 N° 1225
1226 N° 1227
1228 N° 1229
1230 N° 1231
1232 N° 1233
1234 N° 1235
1236 N° 1237
1238 N° 1239
1240 N° 1241
1242 N° 1243
1244 N° 1245
1246 N° 1247
1248 N° 1249
1250 N° 1251
1252 N° 1253
1254 N° 1255
1256 N° 1257
1258 N° 1259
1260 N° 1261
1262 N° 1263
1264 N° 1265
1266 N° 1267
1268 N° 1269
1270 N° 1271
1272 N° 1273
1274 N° 1275
1276 N° 1277
1278 N° 1279
1280 N° 1281
1282 N° 1283
1284 N° 1285
1286 N° 1287
1288 N° 1289
1290 N° 1291
1292 N° 1293
1294 N° 1295
1296 N° 1297
1298 N° 1299
1300 N° 1301
1302 N° 1303
1304 N° 1305
1306 N° 1307
1308 N° 1309
1310 N° 1311
1312 N° 1313
1314 N° 1315
1316 N° 1317
1318 N° 1319
1320 N° 1321
1322 N° 1323
1324 N° 1325
1326 N° 1327
1328 N° 1329
1330 N° 1331
1332 N° 1333
1334 N° 1335
1336 N° 1337
1338 N° 1339
1340 N° 1341
1342 N° 1343
1344 N° 1345
1346 N° 1347
1348 N° 1349
1350 N° 1351
1352 N° 1353
1354 N° 1355
1356 N° 1357
1358 N° 1359
1360 N° 1361
1362 N° 1363
1364 N° 1365
1366 N° 1367
1368 N° 1369
1370 N° 1371
1372 N° 1373
1374 N° 1375
1376 N° 1377
1378 N° 1379
1380 N° 1381
1382 N° 1383
1384 N° 1385
1386 N° 1387
1388 N° 1389
1390 N° 1391
1392 N° 1393
1394 N° 1395
1396 N° 1397
1398 N° 1399
1400 N° 1401
1402 N° 1403
1404 N° 1405
1406 N° 1407
1408 N° 1409
1410 N° 1411
1412 N° 1413
1414 N° 1415
1416 N° 1417
1418 N° 1419
1420 N° 1421
1422 N° 1423
1424 N° 1425
1426 N° 1427
1428 N° 1429
1430 N° 1431
1432 N° 1433
1434 N° 1435
1436 N° 1437
1438 N° 1439
1440 N° 1441
1442 N° 1443
1444 N° 1445
1446 N° 1447
1448 N° 1449
1450 N° 1451
1452 N° 1453
1454 N° 1455
1456 N° 1457
1458 N° 1459
1460 N° 1461
1462 N° 1463
1464 N° 1465
1466 N° 1467
1468 N° 1469
1470 N° 1471
1472 N° 1473
1474 N° 1475
1476 N° 1477
1478 N° 1479
1480 N° 1481
1482 N° 1483
1484 N° 1485
1486 N° 1487
1488 N° 1489
1490 N° 1491
1492 N° 1493
1494 N° 1495
1496 N° 1497
1498 N° 1499
1500 N° 1501
1502 N° 1503
1504 N° 1505
1506 N° 1507
1508 N° 1509
1510 N° 1511
1512 N° 1513
1514 N° 1515
1516 N° 1517
1518 N° 1519
1520 N° 1521
1522 N° 1523
1524 N° 1525
1526 N° 1527
1528 N° 1529
1530 N° 1531
1532 N° 1533
1534 N° 1535
1536 N° 1537
1538 N° 1539
1540 N° 1541
1542 N° 1543
1544 N° 1545
1546 N° 1547
1548 N° 1549
1550 N° 1551
1552 N° 1553
1554 N° 1555
1556 N° 1557
1558 N° 1559
1560 N° 1561
1562 N° 1563
1564 N° 1565
1566 N° 1567
1568 N° 1569
1570 N° 1571
1572 N° 1573
1574 N° 1575
1576 N° 1577
1578 N° 1579
1580 N° 1581
1582 N° 1583
1584 N° 1585
1586 N° 1587
1588 N° 1589
1590 N° 1591
1592 N° 1593
1594 N° 1595
1596 N° 1597
1598 N° 1599
1600 N° 1601
1602 N° 1603
1604 N° 1605
1606 N° 1607
1608 N° 1609
1610 N° 1611
1612 N° 1613
1614 N° 1615
1616 N° 1617
1618 N° 1619
1620 N° 1621
1622 N° 1623
1624 N° 1625
1626 N° 1627
1628 N° 1629
1630 N° 1631
1632 N° 1633
1634 N° 1635
1636 N° 1637
1638 N° 1639
1640 N° 1641
1642 N° 1643
1644 N° 1645
1646 N° 1647
1648 N° 1649
1650 N° 1651
1652 N° 1653
1654 N° 1655
1656 N° 1657
1658 N° 1659
1660 N° 1661
1662 N° 1663
1664 N° 1665
1666 N° 1667
1668 N° 1669
1670 N° 1671
1672 N° 1673
1674 N° 1675
1676 N° 1677
1678 N° 1679
1680 N° 1681
1682 N° 1683
1684 N° 1685
1686 N° 1687
1688 N° 1689
1690 N° 1691
1692 N° 1693
1694 N° 1695
1696 N° 1697
1698 N° 1699
1700 N° 1701
1702 N° 1703
1704 N° 1705
1706 N° 1707
1708 N° 1709
1710 N° 1711
1712 N° 1713
1714 N° 1715
1716 N° 1717
1718 N° 1719
1720 N° 1721
1722 N° 1723
1724 N° 1725
1726 N° 1727
1728 N° 1729
1730 N° 1731
1732 N° 1733
1734 N° 1735
1736 N° 1737
1738 N° 1739
1740 N° 1741
1742 N° 1743
1744 N° 1745
1746 N° 1747
1748 N° 1749
1750 N° 1751
1752 N° 1753
1754 N° 1755
1756 N° 1757
1758 N° 1759
1760 N° 1761
1762 N° 1763
1764 N° 1765
1766 N° 1767
1768 N° 1769
1770 N° 1771
1772 N° 1773
1774 N° 1775
1776 N° 1777
1778 N° 1779
1780 N° 1781
1782 N° 1783
1784 N° 1785
1786 N° 1787
1788 N° 1789
1790 N° 1791
1792 N° 1793
1794 N° 1795
1796 N° 1797
1798 N° 1799
1800 N° 1801
1802 N° 1803
1804 N° 1805
1806 N° 1807
1808 N° 1809
1810 N° 1

UN PESO Y CINCUENTA CENTAVOS
VALIDO PARA EL BIENIO

Enat, la parte del distrito dos...

Transferida a

air. 40 vta

№ 38 е/на Суп.

cl 258 HAS.

WHO 1988



Transferidos

563, 40 НАС

A P. 43 n^o

43 сгно 1988

... ..

19

100

Transferendo

ca. fs. 47 vta

70 44 0110

1988, 164, 4

HECTAREAS.

...and the

1

2

Journal of Management Studies, 19(1), 67-80.

100

Trametes

7. 1. 1953

гип. ок 290 НА

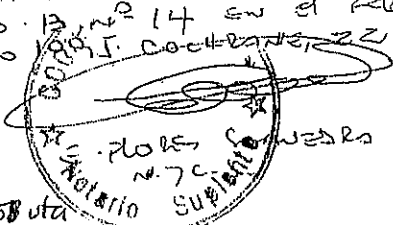
10 ÁREAS 6 AMO.

355
1477

Alfred H. Brown

Cochrane, 26/01/2004.

SERVIDUMBRE DE: A F. B. N.º 14 en el REGISTRO SE 14 NOT. 137
6.000.000 en el año 1988



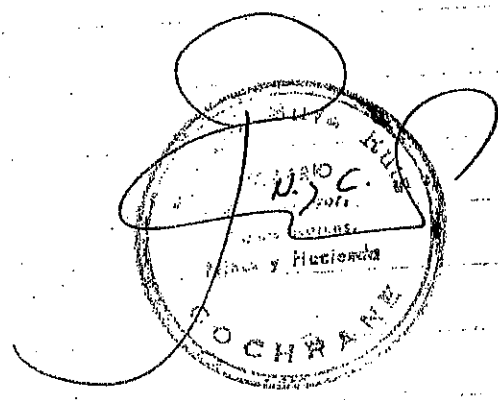
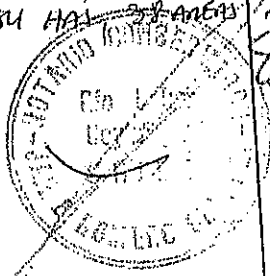
TRANSFERIDO A: N.º 87
N.º 85
Año 1987
con esta fecha se anula

monetariamente, con el fin de inscripción por se, and. ca., ref. a 65, 60 hrs, ubicado en Pto. de la colonia, Lenguaje de Coahuila Coahuila, 01 de Mayo de 2004.

TRANSFERIDO A F. 58 uta
nº 53 AÑO 1988

1284 HAS 33 ANOS

al año mil novecientos
y dos: Dos fe. Coahuila, treinta de
Febrero del mil novecientos ochenta.

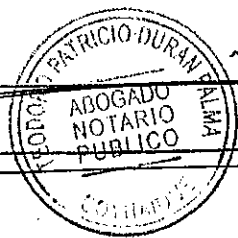


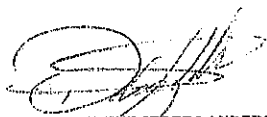
DELIA IRENE JEREZ LANDEROS
NOTARIO Y CONSERVADOR
SUPLENTE

DELIA IRENE JEREZ LANDEROS
NOTARIO Y CONSERVADOR
SUPLENTE

FOTOCOPIA CONFORME A COPIA
AUTORIZADA QUE TUVE A LA
VISTA LA CUAL CONSTA DE.....
-.....CARILLAS UTILES. COYHAIQUE.

11 MAR 2011





DELIA IRENE JEREZ LANDEROS
NOTARIO Y CONSERVADOR
SUPLENTE

DELIA JEREZ LANDEROS

Notario Público y Conservador
de Bienes Raíces, Comercio y Minas
Archivero Judicial
Suplente
Arturo Prat N° 303 - Fono 522415
COCHRANE

CERTIFICADO DE HIPOTECAS Y GRAVAMENES

Revisados los Registros de Hipotecas y Gravámenes del Conservador de Bienes Raíces de Cochrane, a mi cargo, por sus Índices respectivos, desde el 30 de Enero del año 1980 y hasta la fecha de hoy, por el **Fisco de Chile**.

CERTIFICO:

Que los terrenos que comprenden el Departamento de Baker, Provincia Capitán Prat, que se encuentra inscrito, en este Conservador de Bienes Raíces, a fojas 2 vta., N° 2 del Registro de Propiedad del año 1980, registra UNA SERVIDUMBRE: Inscrita a fojas 13, N° 14, del Registro de Hipotecas y Gravámenes del año 1995, a favor de **Western Mining Exploration S.A.**

COCHRANE, 07 de Febrero de 2011.-


DELIA JEREZ LANDEROS
NOTARIO Y CONSERVADOR
SUPLENTE


CERTIFICADO DE INTERDICCIONES Y PROHIBICIONES DE ENAJENAR Y LITIGIOS PENDIENTES

Revisadas las inscripciones de dominio, por sus márgenes correspondientes, por los nombres y durante el tiempo a que se refiere el certificado precedente,

CERTIFICO:

Que el inmueble a que el mismo se refiere, no registra ninguna prohibición.

COCHRANE, 07 de Febrero de 2011.-



DELIA JEREZ LANDEROS
NOTARIO Y CONSERVADOR
SUPLENTE

Revisadas las inscripciones de dominio, por sus márgenes correspondientes, por los nombres y durante el tiempo a que se refieren el certificado precedente,

CERTIFICO:

Que no hay constancia en ellos, que la propiedad en referencia, sea objeto de Litigios pendientes.

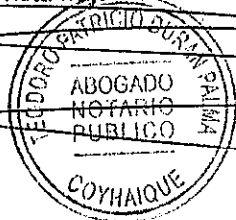
COCHRANE, 07 de Febrero de 2011.-


DELIA JEREZ LANDEROS
NOTARIO Y CONSERVADOR
SUPLENTE


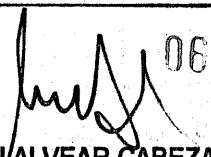
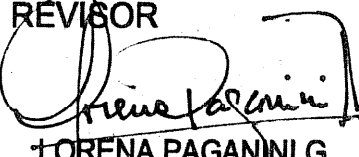
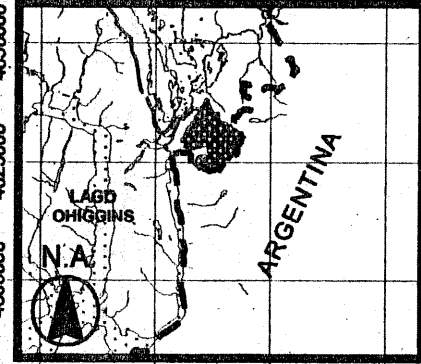
CERTIFICO: Que la presente fotocopia es reproducción fiel de su original, el cual tuve a la vista hoy.

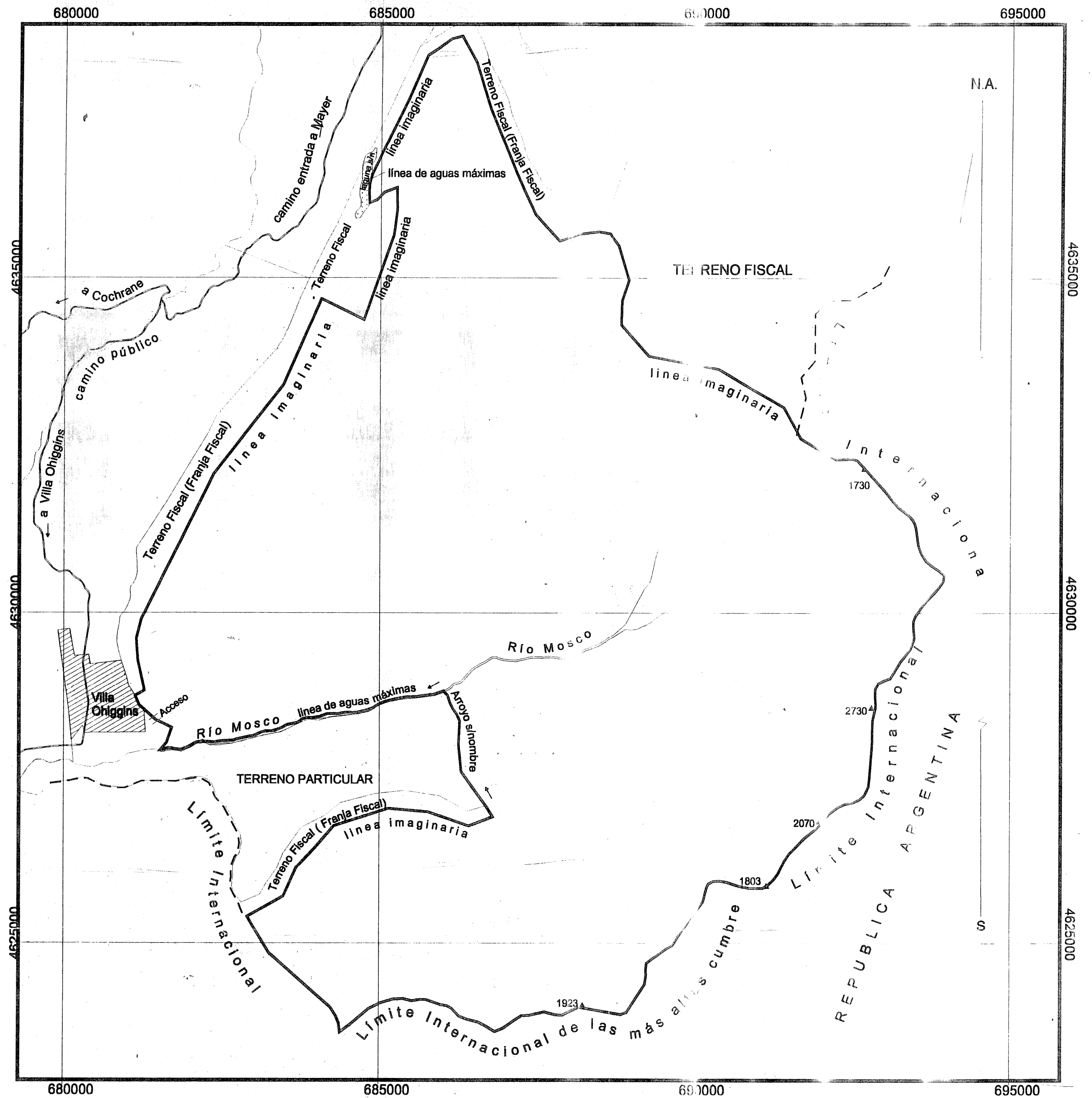
COYHAIQUE

11 MAR 2011



INUTILIZADA
CONFORME ACTO 13. C.O.T.
CORPORACION DURAN PALM INC
ABOGADO
NOTARIO
PUBLICO

 MINISTERIO DE BIENES NACIONALES DIVISION DEL CATASTRO NACIONAL DE LOS BIENES DEL ESTADO		 06 NELSON ALVEAR CABEZAS SECRETARIO REG. MINISTERIAL BIENES NACIONALES
UBICACION REGION : XI DE AYSEN 11 PROVINCIA: CAPITAN PRAT 04 COMUNA : OHIGGINS 02 LUGAR : SECTOR RIO MOSCO Carp. Catastro <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	PLANO Nº XI - 4 - 612 C.R. <h1 style="text-align: center;">FISCO</h1> D.L. Nº 1.939 DE 1977	REVISOR  LORENA PAGANINI G. Encargada de Catastro
CROQUIS DE UBICACION 650000 675000 700000 725000  4650000 4625000 4600000 650000 675000 700000 725000	OBSERVACIONES Plano Confeccionado mediante cartografia IGM. Escala 1 : 50.000 Nº J 113 Datum Sad 1969, Huso 18 Este plano fue ejecutado y revisado en gabinete en virtud de la Res. Ex.Nº 417 de fecha 28 de Oct. del 2005 y Complementado con la Res. Ex.Nº 515 de fecha 14 de Dic. del 2005.	EJECUTOR LORENA PAGANINI G. Encargada de Catastro
ESCALA 1 : 50.000	SUPERFICIE 10.316,52 has	FECHA Octubre 2005





GOBIERNO DE CHILE
MINISTERIO DE BIENES NACIONALES
SEREMI REGION DE AISEN

08

EXPEDIENTE N°111CS338439/

MINUTA DE DESLINDES

Solicitante don (doña): **FISCO**
Materia : **CONCESION DE USO**
Plano N° : **XI -4 - 612 C.R.**
Superficies : **10.316,52 HAS.**

El (los) predio (s) solicitado (s) por el (los) recurrente (s) tiene (n) los siguientes deslindes :

NORTE : Límite Internacional que lo separa de la República de Argentina y Línea imaginaria que lo separa de Terreno Fiscal (Franja Fiscal) .-
ESTE : Límite Internacional de las más altas cumbres que lo separa de la República Argentina.-
SUR : Límite Internacional de las más altas cumbres que lo separa de la República Argentina.-
OESTE : Límite Internacional que lo separa de la República Argentina, Arroyo sin nombre que lo separa de Terreno Particular y Línea imaginaria que lo separa de Terreno Fiscal (Franja Fiscal).-

UBICACION

Región : Región de Aysén
Provincia : Capitán Prat
Comuna : Ohiggins
Lugar : Río Mosco


LORENA PAGANINI ROMAN
ENCARGADO UNIDAD DE CATASTRO


NELSON ALVEAR CABEZAS
SECRETARIO REGIONAL MINISTERIAL DE
BIENES NACIONALES REGION DE AISEN

CONAF
XI REGIÓN AYSÉN

INFORME TÉCNICO
ART 16, D.L. 1939

Coyhaique, 17 de Octubre del 2011

1. Antecedentes Generales

Comuna : O'Higgins.
Lugar : Sector Río Mosco.
Plano : XI - 4 - 612 C.R.
Rol : S/I
Superficie : 10.316,52 ha.
Solicitante : Secretaría Regional Ministerial de Bienes Nacionales.

2. Cláusulas Generales

Las prohibiciones y obligaciones de índole forestal, a las que los beneficiarios del DL 1939 de 1977, deberán dar cumplimiento son las siguientes:

1. Cualquiera acción de corta o explotación de bosque, deberá hacerse previo plan de manejo aprobado por la Corporación Nacional Forestal (D.L. 701 de 1974 y Ley N° 20.283 de 2008).
2. Prohíbese la corta, destrucción, eliminación o menoscabo de árboles y arbustos nativos en una distancia de 500 metros de los glaciares, medidas en proyección horizontal en el plano.(Ley N° 20.283 de 2008).
3. Se Prohíbe la corta o aprovechamiento en cualquier forma de los árboles o arbustos que se encuentren situados dentro de los terrenos que comprende la Provincia de Aysén, en los siguientes lugares:
a.- A menos de cien (100) metros de ambas orillas de los caminos rurales de uso público, medidos desde las bermas del camino.
b.- A menos de cien (100) metros de las orillas de los ríos, lagos y lagunas.
No obstante, la Corporación Nacional Forestal podrá autorizar la corta de árboles o arbustos dentro de los límites fijados precedentemente, cuando razones técnicas así lo aconsejen. (DS N° 146 de 1974).
4. Se prohíbe:
a.- La corta de árboles y arbustos nativos situados a menos de 400 metros sobre los manantiales que nazcan en los cerros y los situados a menos de 200 metros de sus orillas desde el punto en que la vertiente tenga su origen hasta aquél en que llegue al plano;
b.- La corta o destrucción del arbolado situado a menos de 200 metros de radio de los manantiales que nazcan en terrenos planos no regados.
c. La corta o explotación de árboles y arbustos nativos situados en pendientes superiores a 45%.
No obstante, se podrá cortar en dichos sectores sólo por causas justificadas y previa aprobación de plan de manejo en conformidad al decreto ley N° 701, de 1974.
(DS N° 4363 de 1931 modificado por Ley N° 18.959 de 1990).
5. Se prohíbe el uso del fuego para la destrucción de la vegetación. La eliminación de la vegetación mediante el uso del fuego sólo podrá efectuarse en forma de Quema Controlada.
En todo caso, el propietario o poseedor del predio deberá manifestar ante la Corporación Nacional Forestal, con la debida anticipación, su voluntad de usar el fuego en forma de Quema Controlada.
(Decreto Supremo N° 276 de 26 de septiembre de 1980).



Juan Emilio Fica Cubillos
Ingeniero Forestal
Jefe de Fiscalización Regional
Conaf XI Región